

ИмперияОмск, ИмперияОмск

79136319985,7983562
4890

Создано: 12.04.2025 в 16:21

Обновлено: 23.10.2025 в 15:44

Омская область, Омск, улица Дианова, 34

6 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Дианова, 34

Улица

[улица Дианова](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

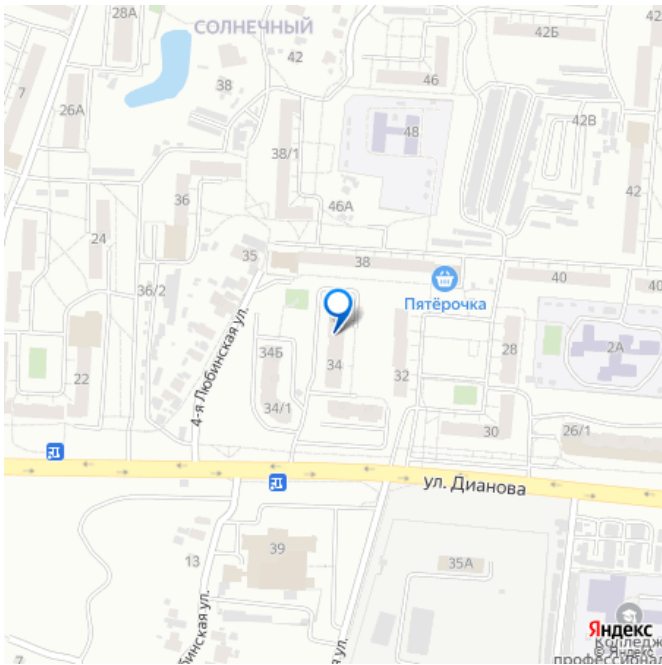
8 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

8/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается современная двухкомнатная квартира в новом доме по адресу: Омск, улица Дианова, 34. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, из которых 34 кв. м - жилая площадь. Квартира расположена на 8 этаже 8-этажного дома, который был построен в 2024 году. Из окон открывается вид во двор, создавая атмосферу уюта и комфорта. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволит вам сразу заселиться без лишних хлопот. Просторная кухня площадью 8 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и дружеских посиделок. Комнаты светлые и уютные, с продуманной планировкой. В квартире есть одна лоджия, где можно насладиться чашкой кофе на свежем воздухе. Санузел совмещенный, выполнен с использованием современной сантехники. Дом новостройка, поэтому все коммуникации в отличном состоянии. Для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины,

что делает его идеальным местом для жизни с семьей. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в новом доме и хочет сделать выгодное приобретение. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее преимуществах лично.



