

🕒 Создано: 09.10.2025 в 09:45

Обновлено: 11.10.2025 в 14:37

<https://omsk.move.ru/objects/9285617397>

Алевтина Отраснова, Самолет Плюс

79136605373

**Омская область, Омск, улица Булгакова,
3**

12 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Булгакова, 3

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

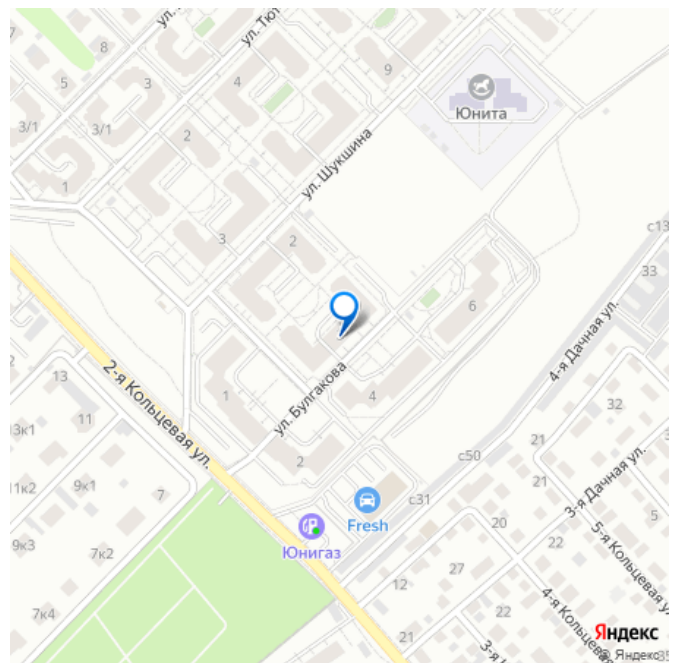
9 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

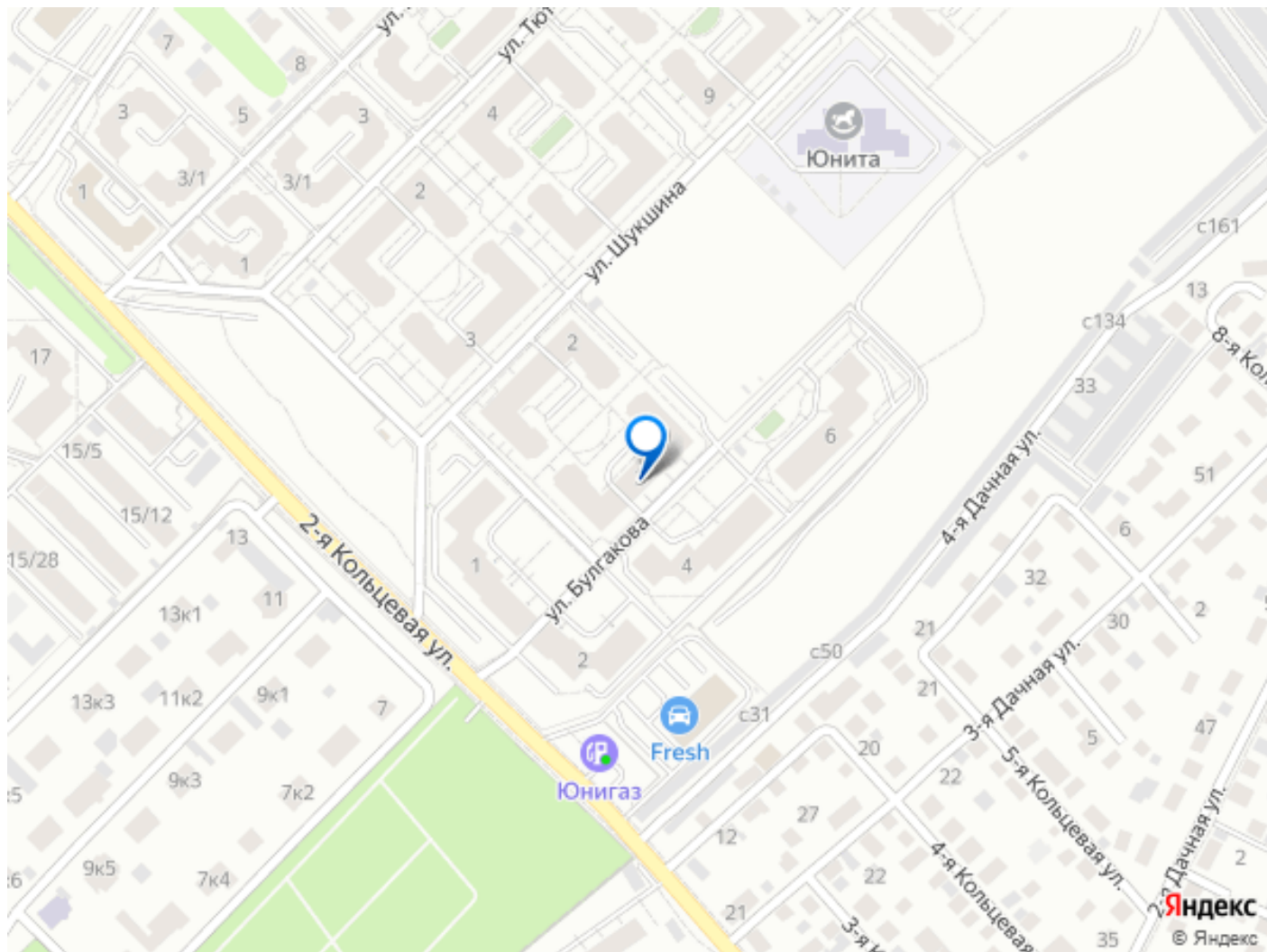
возможна ипотека, лифт

Описание

УНИКАЛЬНАЯ возможность приобрести квартиру под ставку 12,25% годовых!!!
Продаётся уютная квартира в самом центре города - Старгород! Вас ждёт атмосфера домашнего уюта с самого первого взгляда: высококлассный ремонт выполнен по дизайн проекту и продуман до самых мелочей, удовлетворит самый взыскательный вкус, так как учтены все детали для комфортного проживания. Единый стиль оформления пространства не создаёт визуальный шум, позволяет расслабиться и отдохнуть в конце рабочего дня. Интерьер сочетает в себе лучшие решения современного стиля «минимализм». Кухня встроенная с высококлассной бытовой техникой, встроенным фильтром для воды с расширением рабочей зоны в зону окна: сбоку на подоконник выведены розетки для подключения бытовой техники (кофемашина, аэрогриль, и др), чтобы максимально разгрузить пространство. Стол выполнен на заказ также у дизайнеров с сочетанием подходящих под интерьер материалов (дерева и камня), очень долговечен. В

спальне применено максимальное использование полезной площади: у окна размещен рабочий стол, ниша для хранения задекорирована деревянными панелями, всё пространство позволяет минимизировать усилия по уборке помещения (под всей мебелью проходит робот-пылесос). Внимание к деталям - во всем: от удобных релингов на потолке с перемещающимися светильниками до эксклюзивной мебели, выполненной под индивидуальную цветовую гамму у ведущих производителей. Сочетаются в интерьере уют и комфорт. На балконе утеплен пол и стены, где расположены растения. На второй застеклённой лоджии пространство позволяет хранить зимой соответствующие вещи. В санузле просторно, пространство с теплым полом, душевой кабиной, бойлером и установленной самая качественная сантехника. Вся застройка Старгорода выполнена в камерном стиле, соседи респектабельные, милый уголок в каждом дворике и дворе, где вблизи центра города вас приветствует загородный уют и тишина. Приватный въезд на территорию комплекса. Район с инфраструктурой в пешей доступности: Магнит, Фикспрайс и др, а также в самом ЖК есть доставка, КиБ, детские садики и частная школа. Без обременения, детских долей, взрослый собственник один - быстрый выход на сделку. Показ в удобное для вас время! Арт. 119450349





Move.ru - вся недвижимость России