

Галина Лолаева, Частный маклер
79139616674

 Создано: 03.10.2025 в 11:04
Обновлено: 22.10.2025 в 07:51

Омская область, Омск, Учебная улица, 20
9 300 000 ₽

Омская область, Омск, Учебная улица, 20

Улица

[улица Учебная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

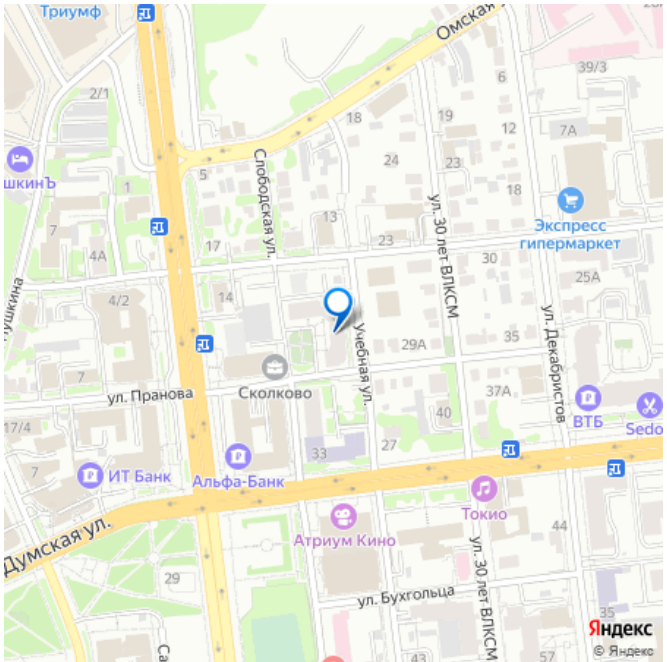
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

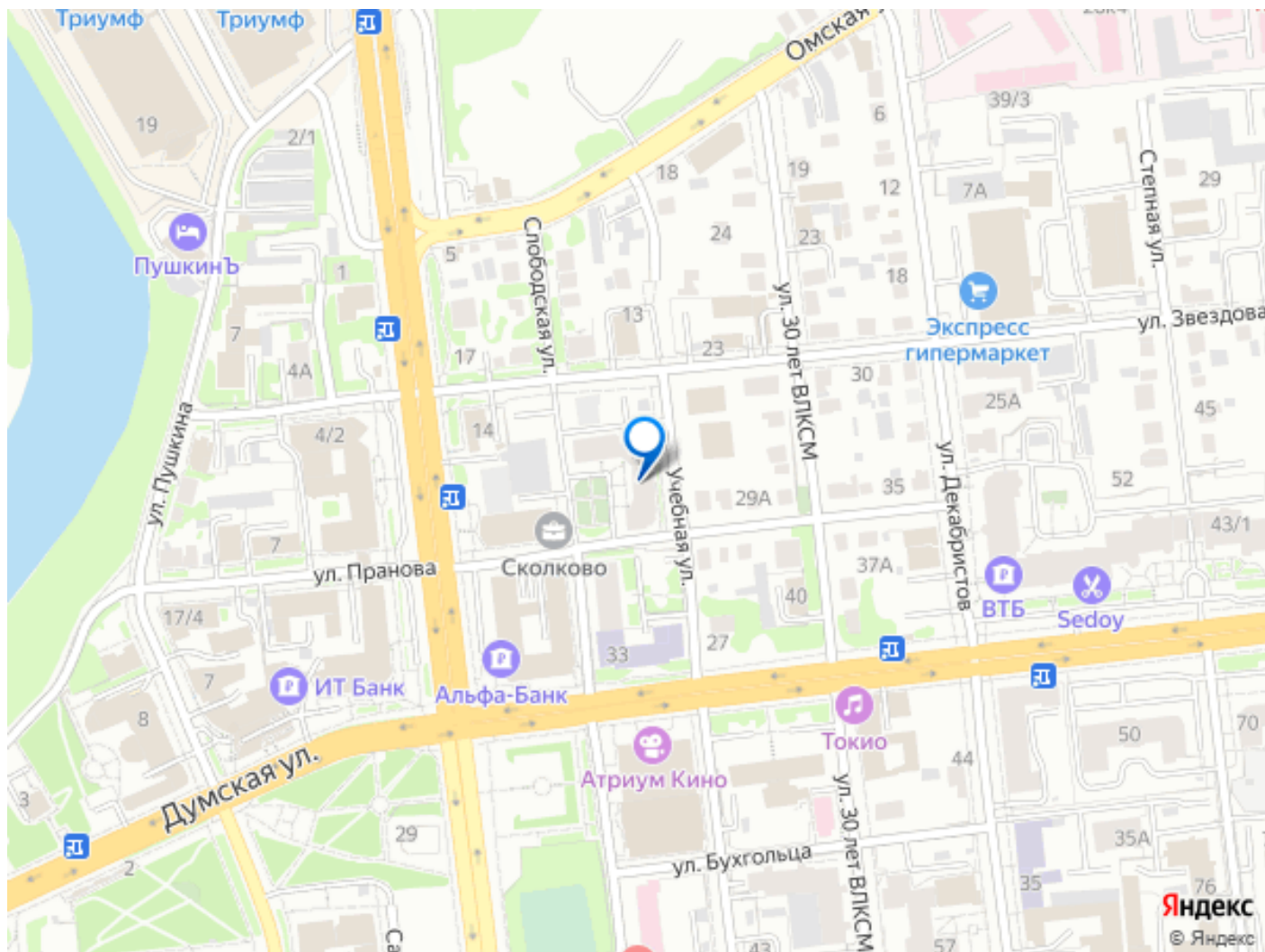
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира с отличным ремонтом и замечательным видом в центре города. В шаговой доступности Музыкальный театр, Концертный зал, Речной вокзал, лицей 64, магазины и ТК. Дом 2016 года постройки, во дворе современная детская площадка, территория ухожена и благоустроена. В квартире две изолированные комнаты на разные стороны, уютная кухня, совмещенный санузел, вместительная гардеробная, огромная лоджия с витражным остеклением. Планировка функционально использует пространство; качественный ремонт в идеальном состоянии; установлены кондиционеры в спальне и на кухне, проточный водонагреватель; лоджия в теплое время года выполняет роль дополнительной комнаты (зоны отдыха). Встроенные мебель и бытовая техника остаются покупателю и входят в стоимость. Чистая продажа, без долгов и обременений, один взрослый собственник, документы готовы.





Move.ru - вся недвижимость России