

Создано: 05.08.2025 в 06:58

Обновлено: 22.10.2025 в 18:29

<https://omsk.move.ru/objects/9283904792>

Анна Игоревна Найдукowa, Этажи

Омск

79136501491

Омская область, Омск, улица Мишина, 8

7 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Мишина, 8

для заметок

Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

косметический

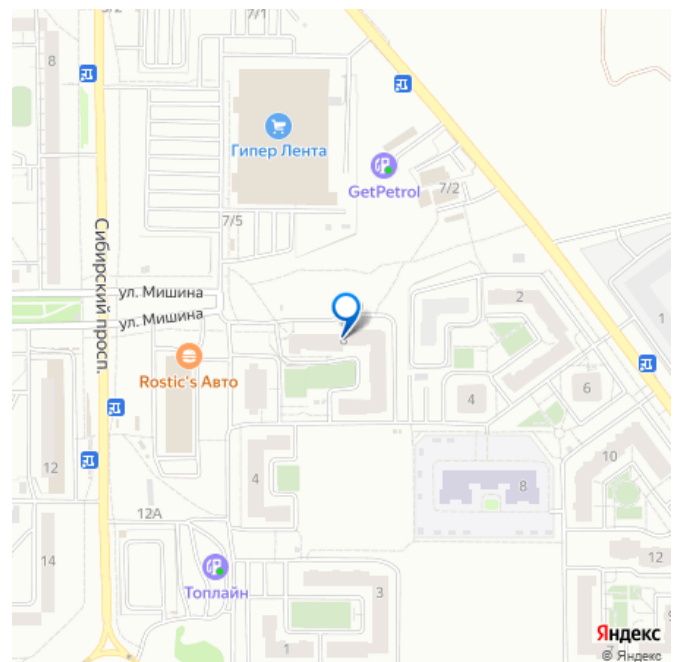
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира с новым



косметическим ремонтом расположена в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Общая площадь позволяет удобно разместить мебель и создать комфортное жилое пространство.

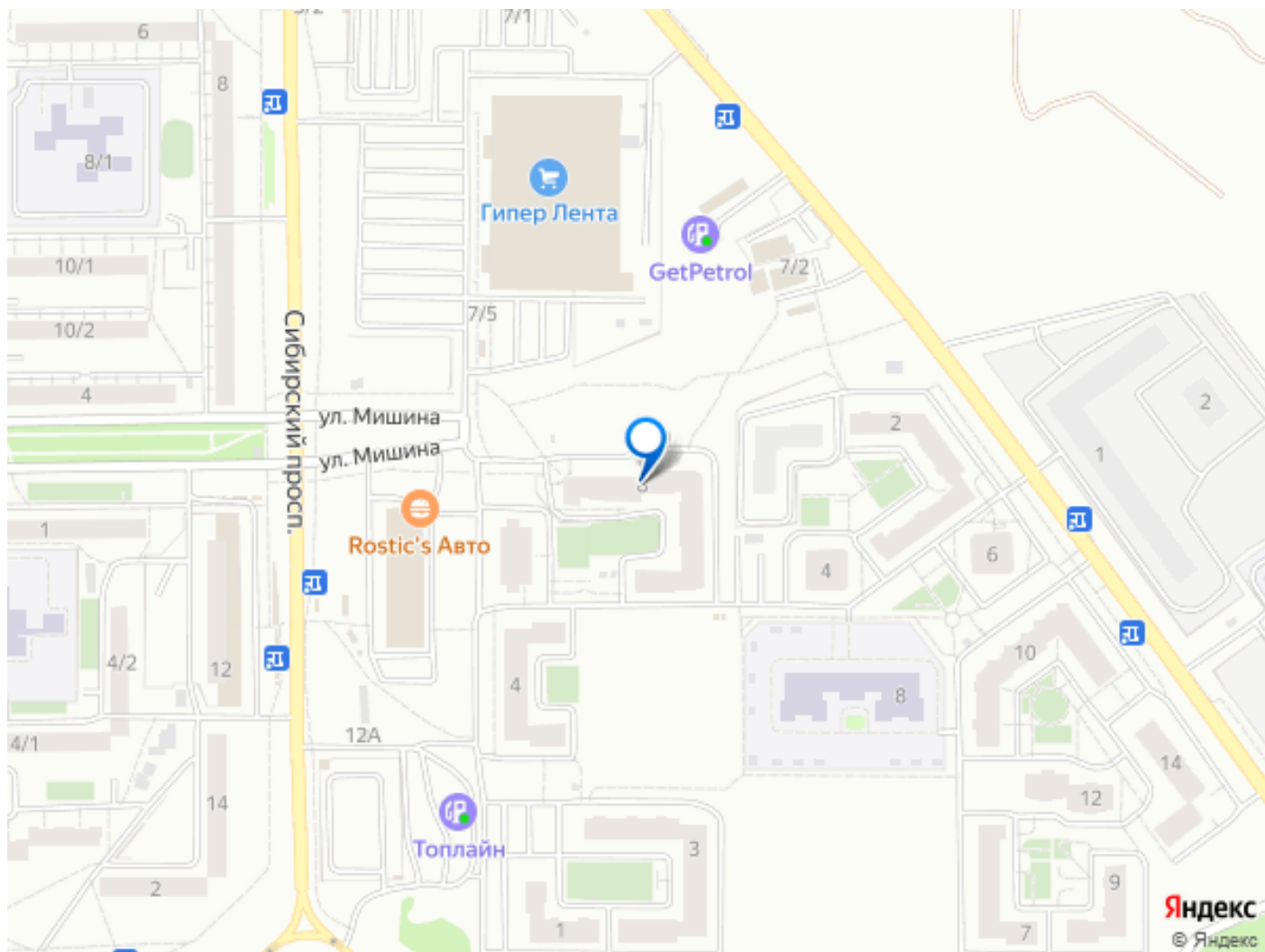
Особенностью квартиры являются две лоджии, которые можно использовать для отдыха, хранения вещей или организации дополнительной зоны. Отделка выполнена в нейтральных постельных тонах, что облегчает выбор интерьера и делает помещения визуально светлее. Район отличается удобной транспортной доступностью, что позволяет быстро добраться до центра города и ключевых магистралей. В шаговой доступности расположены супермаркеты, включая гипермаркет «Лента», торговые комплексы, аптеки, салоны красоты и фитнес-центры.

Для семей с детьми есть детские сады, школы и современные игровые площадки во дворе. Придомовая территория ухожена, огорожена и озеленена: клумбы, деревья и кустарники создают приятную атмосферу в любое время года. Квартира продается одним взрослым собственником, все документы прошли юридическую проверку и готовы к сделке. Отсутствие обременений и прозрачная история владения делают покупку безопасной и выгодной. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — благодаря удачному расположению и состоянию квартиры арендный спрос остается стабильно высоким.

Это рациональное предложение на рынке недвижимости, сочетающее комфорт, удобство и перспективу. Код пользователя:

173282 Номер в базе: 9082127





Move.ru - вся недвижимость России