

Создано: 21.10.2025 в 10:04

Обновлено: 21.10.2025 в 10:40

<https://omsk.move.ru/objects/9285938855>

Иртыш, Иртыш

79831120552

Омская область, Омск, улица Алексея Полторацкого, 49/1

5 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Алексея Полторацкого, 49/1

для заметок

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

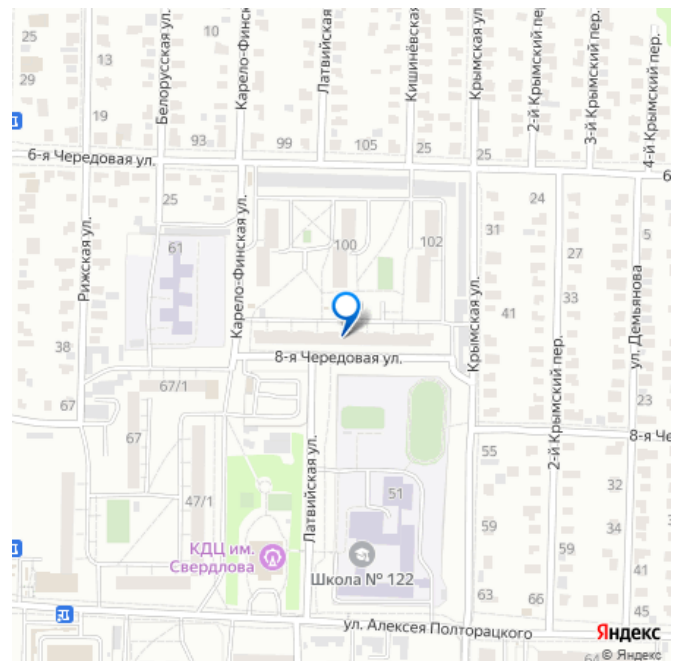
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



2
28 м²
8 м²
53 м²
2/9



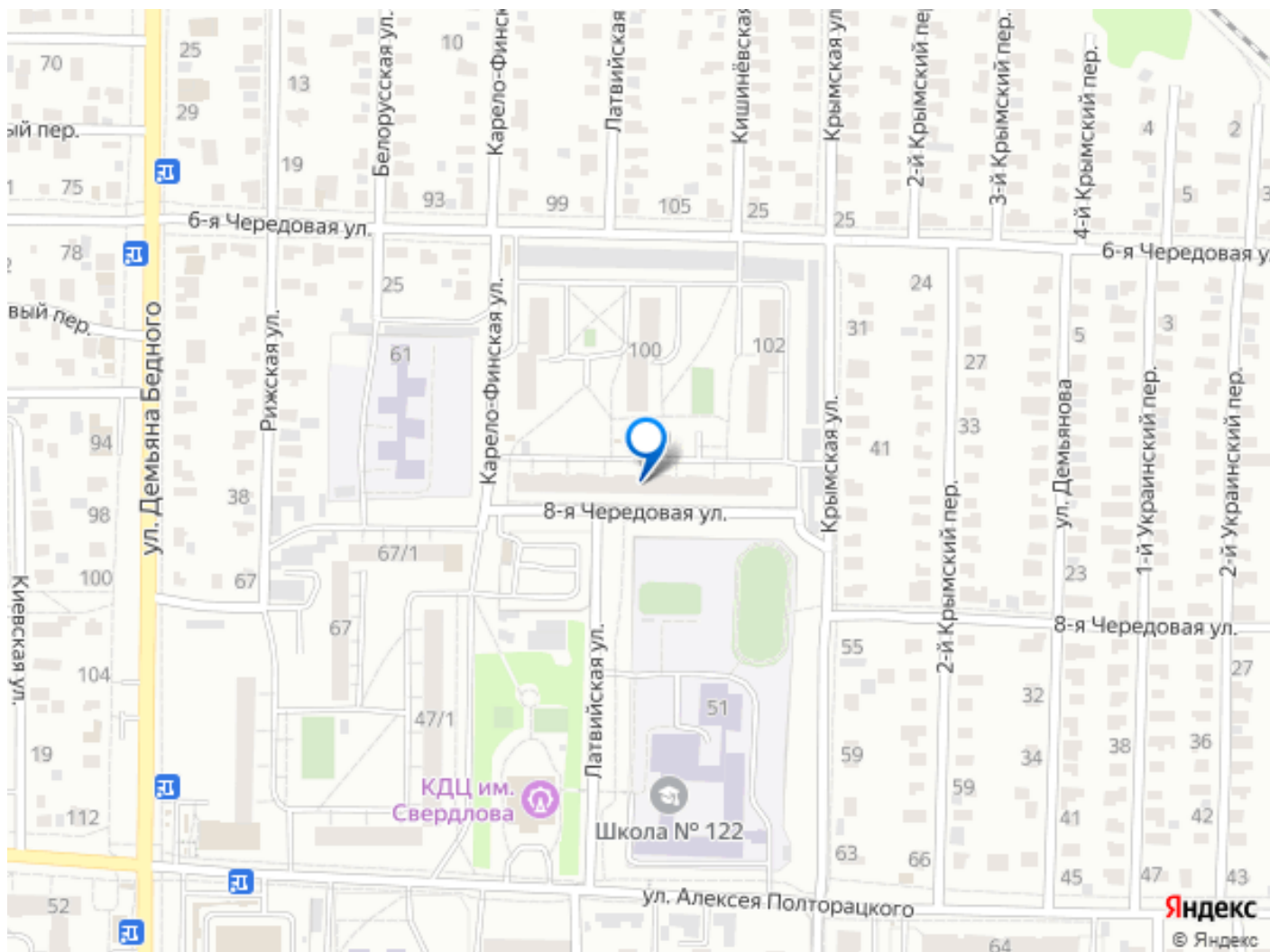
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 53 кв. м на втором этаже девятиэтажного панельного дома. Жилая площадь составляет 28 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира идеально подойдет для комфортного проживания небольшой семьи или пары. Квартира теплая, неугловая, светлая. Удобная планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство. Окна ПВХ. Балкон застеклён. Комнаты изолированные. Установлены все приборы учёта. Бонусом могут оставить всю мебель. Тамбур на две квартиры, спокойные порядочные соседи. Тихий, чистый подъезд. Дом расположен в отличном месте. Что позволит максимально экономить свое время на все. напротив дома Школа122, детский сад 302, Кдц им «Свердлова», школа искусств, почта. Супермаркет» Магнит» и множество других магазинов. Остановки в двух направлениях можно уехать всегда. До Ж. Д. Вокзала 10 минут. Вся транспортная развязка в любой конец города. Один собственник. Квартира без перепланировок, долгов нет. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Оформим ипотеку по сниженным ставкам. Подача заявлений одновременно в несколько банков. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России