

 Создано: 12.03.2025 в 09:57  
Обновлено: 21.10.2025 в 13:22

**Агент**  
**79139618531**

**Омская область, Омск, бульвар  
Архитекторов, 1/4**

**5 800 000 ₽**

Омская область, Омск, бульвар Архитекторов, 1/4

Улица

[бульвар Архитекторов](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

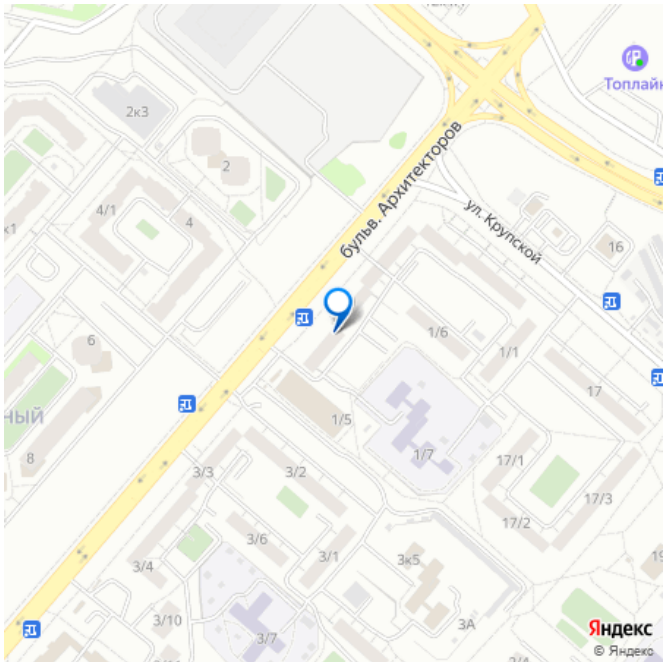
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

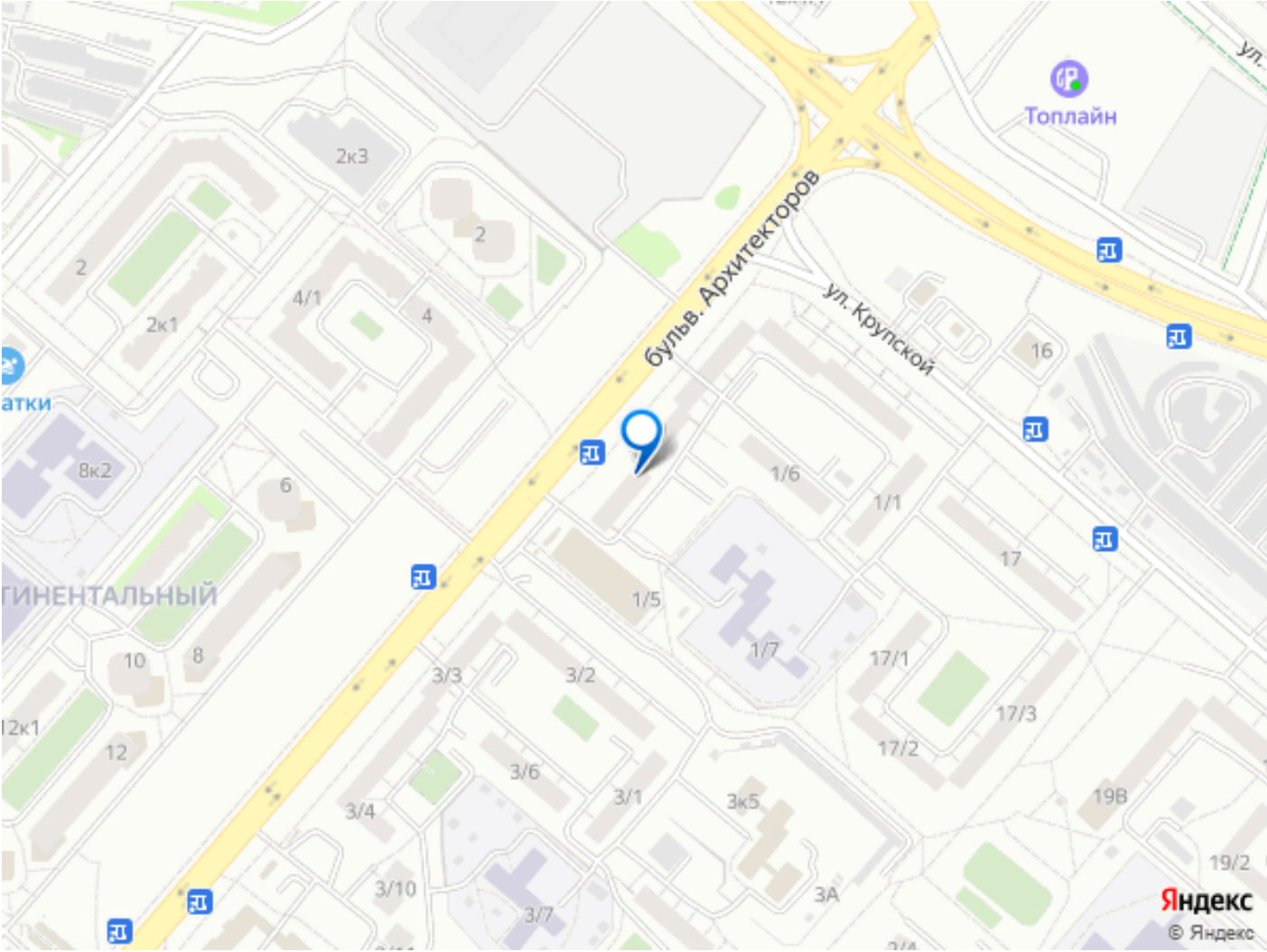
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Омске на бульваре Архитекторов, д. 1/4. Общая площадь квартиры составляет 53 кв. м, расположена на 5 этаже 9-этажного панельного дома. Отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете заехать и жить без дополнительных вложений. В квартире линолеум, натяжные потолки, сан.узел выложен плиткой. Комнаты изолированные, что очень комфортно в плане размещения для семьи. Кухня площадью 8 кв. м идеально подходит для семейных обедов и уютных вечеров. В квартире есть совмещенный санузел, что экономит пространство. Балкон застеклен и станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Установлены счетчики на воду и газ, есть телефонная точка, проведен интернет. Остается в прихожей гарнитур для одежды и компьютерный стол. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. На территории дома есть наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Панельный дом обеспечивает надежность и теплоизоляцию. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволит вам без труда добраться до любой точки города. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры

лично.





Move.ru - вся недвижимость России