

🕒 Создано: 21.09.2025 в 14:31

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 12:27

**Станислав Ватулин, ИП Ватулин С.В.**

**79136512901**

**Омская область, Омск, улица Красный  
Путь, 101к4**

**12 500 000 ₺**

Омская область, Омск, улица Красный Путь, 101к4

Улица

[улица Красный Путь](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

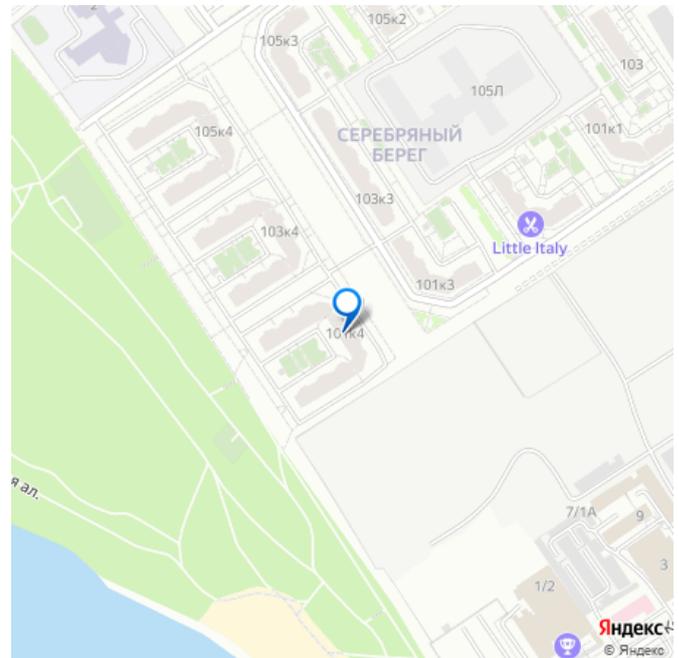
9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем Вашему вниманию идеальный вариант для тех, кто мечтает жить в центре города, в качественном доме современного нового ЖК «Серебряный берег», вблизи прогулочных зон, где можно проводить приятные вечерние прогулки, гулять с питомцами, бегать по утрам и заниматься спортом на спортивных площадках.

Пространство квартиры эргономично организовано и включает: уютную кухню-гостиную и просторную спальню. В квартире выполнен современный ремонт в светлых тонах с использованием качественных материалов. Имеется вместительная гардеробная. Полы в кухонной зоне и санузле с подогревом. Есть кондиционер. Санузел совмещенный, облицован кафелем в современном стиле, есть выводы под бойлер. Перепланировка узаконена. Придомовая территория оборудована детской площадкой. По всему периметру дома и во всех подъездах установлено видеонаблюдение, в

подъездах установлены видеодомофоны с функцией открывания двери и записью видео с мобильного телефона, очень тихий и спокойный двор. В микрорайоне в этом году начинается строительство детского сада, школа уже возводится. Удобная транспортная развязка. Рядом есть все необходимое для комфортной жизни: парк 'зеленый остров', набережная Тухачевского, сквер Дружбы народов, детский сад 319, специализированный лицей, лицей 66, школа 77, взрослый и детский Евромед, Центр до 16, кружки, секции, поликлиники, магазины, развлекательные заведения, банки и т. д. Звоните в любое время по любым вопросам!



