

🕒 Создано: 17.09.2025 в 08:45

Обновлено: 17.09.2025 в 08:36

**Омская область, Омск, улица Арнольда
Нейбута, 11/1**

5 690 000 ₽

Омская область, Омск, улица Арнольда Нейбута, 11/1

Улица

[улица Арнольда Нейбута](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

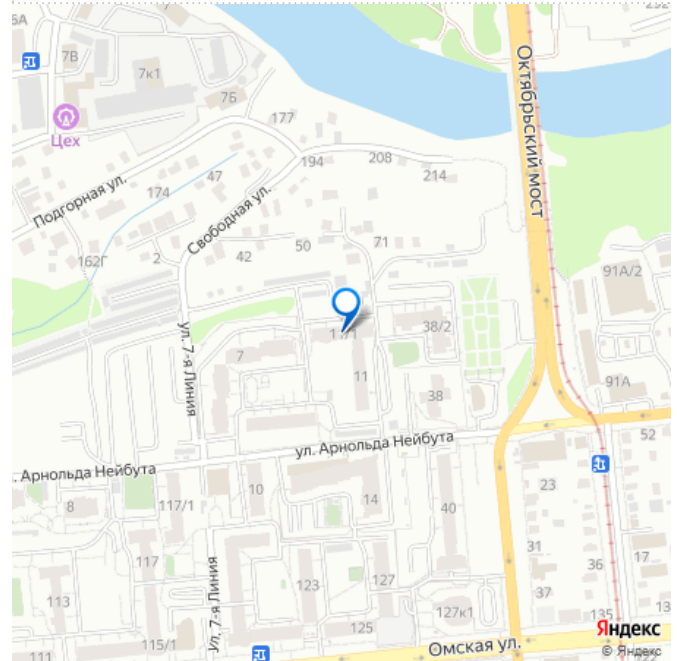
Покупка в ипотеку

да

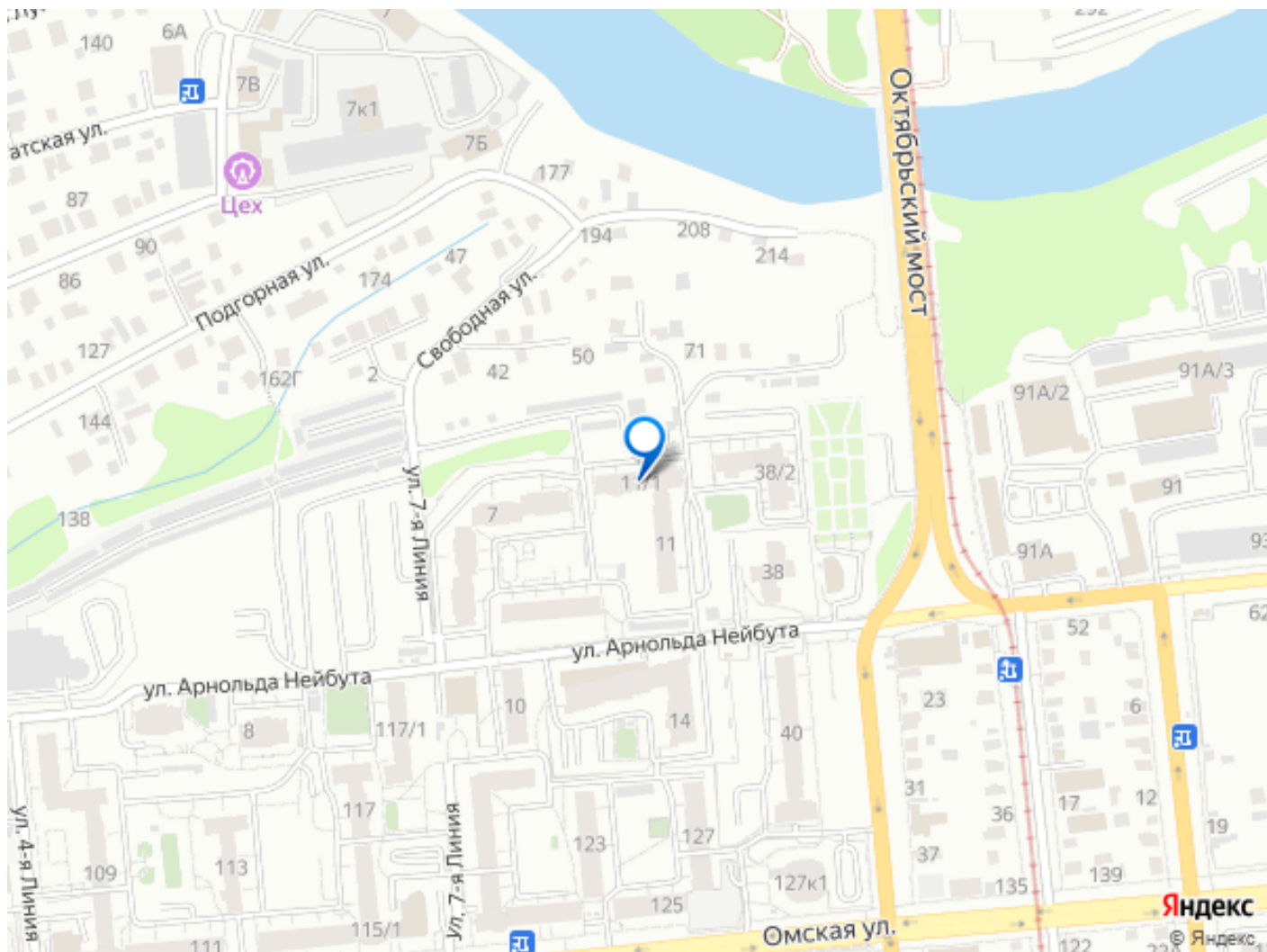
возможна ипотека, лифт

Описание

для заметок



Идеальная планировка «бабочка», комнаты на разные стороны от кухни. Чистая продажа, быстрый выход на сделку! Прекрасная двухкомнатная квартира, расположенная на 9 этаже в тихом центре города. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, уют и спокойствие. Прекрасная прогулочная зона, где можно отдохнуть. У дома свободное пространство, с красивым видом из окна. У дома сквер им. Героя Советского Союза М.Б. Харчикова (построен в 2024 году) - изолированные комнаты, обеспечивающие уединение и тишину каждому члену семьи; - отдельный санузел; - ремонт, заезжай и живи Дом оснащён лифтами (грузовым и пассажирским), а свежий ремонт в подъезде создаёт приятное впечатление. Имеется технический этаж. Электрификация дома делает жизнь ещё более комфортной благодаря сниженному тарифу на электроэнергию. Ухоженная придомовая территория с детской и спортивной площадками станет прекрасным местом для прогулок и отдыха. Дом находится в современном районе центра города, окружённом необходимой инфраструктурой для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, гимназии, поликлиники, сеть магазинов и супермаркетов. Один взрослый собственник.



Move.ru - вся недвижимость России