

Марина Вязникова, Квартсервис
79131412730

 Создано: 09.09.2025 в 14:53
Обновлено: 02.10.2025 в 11:45

Омская область, Омск, улица 1-я Ленинградская, 25

5 650 000 ₽

Омская область, Омск, улица 1-я Ленинградская, 25

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

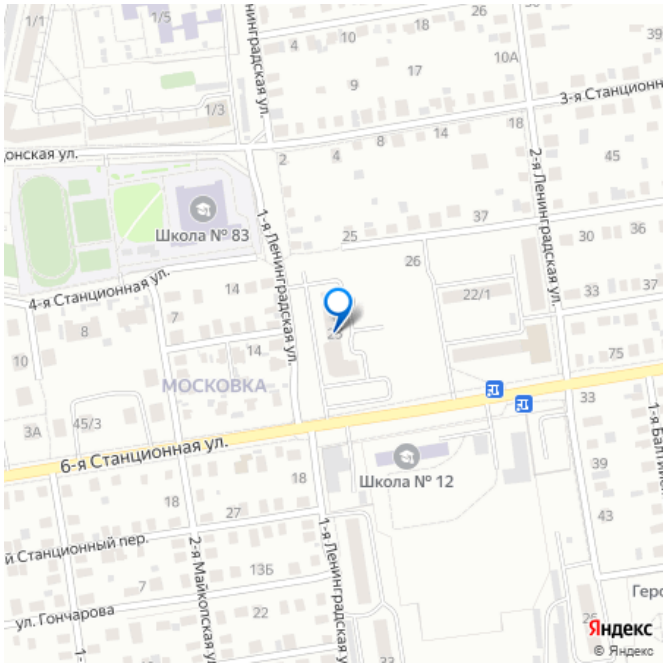
Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

2
2.8 м
30 м²
12 м²
53 м²
2/9

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

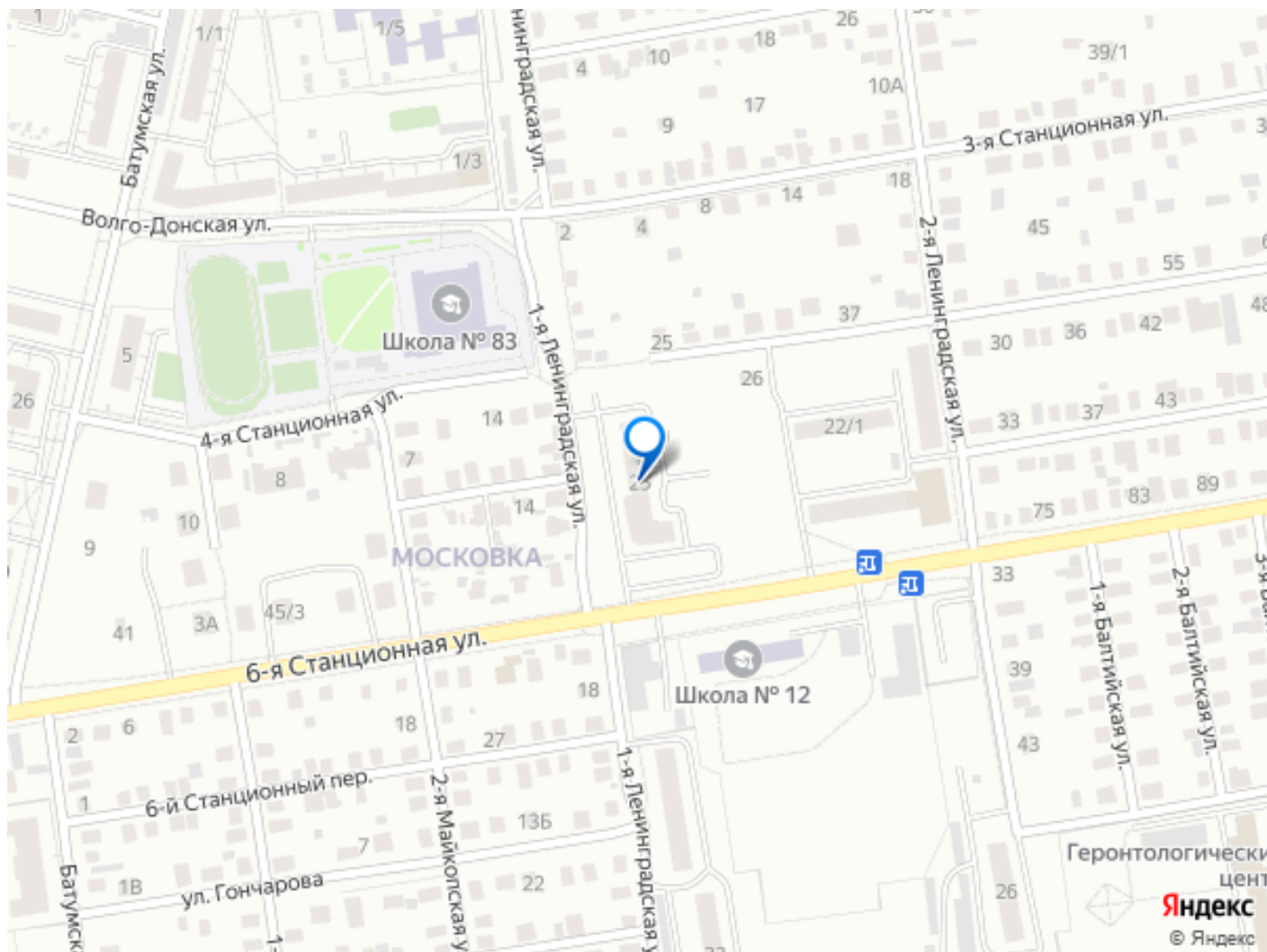
Документы готовы. Чистая продажа. Без долгов и обременений. ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ (СДАЧИ В АРЕНДУ). О квартире: Чистая и просторная 2-к квартира на удобном 2-ом этаже, в новом доме 2024 года постройки, в микрорайоне с развитой инфраструктурой- идеальное место для вашей семьи! Планировка включает в себя изолированную комнату (18,5 кв. м.), отдельный санузел, светлую и уютную кухню, гостиную, прихожую, просторный балкон. Квартира светлая и очень теплая, отличная управляющая компания, дружелюбные соседи, видеонаблюдение. Ремонт: новый качественный ремонт: ламинат, натяжные потолки и выровненные стены. О доме: вся придомовая территория ухожена. Во дворе дома есть достаточное количество парковочных мест, детская и спортивная площадки, видеонаблюдение. Расположение: Инфраструктура рядом: в микрорайоне есть всё для комфортной жизни, в шаговой доступности школы и детские сады, поликлиника, аптека, салон красоты, фитнес-центр, банк. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. 2 минуты до ближайшей остановки и 15 минут до центра города. Не упустите шанс на

комфортную жизнь в замечательной
квартире с выгодными условиями ипотеки!
ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ПРИ ПОКУПКЕ: •Полное
сопровождение сделки: от выбора объекта
недвижимости до подписания договора и
получения ключей; •Помощь в продаже
вашей текущей недвижимости (сделки любой
сложности); •Специальные условия по
ипотеке от ведущих банков; •Оценка вашей
недвижимости и составление финансового
плана покупки. • •Нужна ипотека? Компания
Квартсервис работает с ведущими банками,
чтобы предложить вам выгодную ипотеку с
низкими ставками! Это ваша возможность
сэкономить время и деньги. •Все
необходимые документы уже готовы и
прошли юридическую экспертизу. Показ
проводится по предварительной записи в
удобное для вас время. Омская обл.,г.
Омск, Ленинский р-н, ул. 1-я Ленинградская, д.

25







Move.ru - вся недвижимость России