

Наталья Кабанова, Квартсервис
79131412730

 Создано: 11.07.2025 в 15:14
Обновлено: 24.10.2025 в 15:42

Омская область, Омск, улица Степанца, 8
4 600 000 ₽

Омская область, Омск, улица Степанца, 8

Улица

[улица Степанца](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.59 м

Жилая площадь

33.4 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Отличная 2-к квартира, идеально подходящая как для комфортного проживания, так и для коммерческой недвижимости! Один совершеннолетний владелец, быстрая сделка гарантирована! Без залога и обременений. О квартире: Квартира частично подготовлена под ремонт — обновлены все инженерные сети, установлены новые счётчики учёта воды. Современный дизайн окон ПВХ обеспечивает тепло зимой и прохладу летом. Остеклённый балкон с внутренней отделкой создаст дополнительное пространство комфорта. О доме: высокий уровень безопасности благодаря видеокамерам и современной системе видеонаблюдения, установленному видеодомофону. Управляющая компания активно занимается благоустройством территории и поддержанием чистоты подъезда. Идеальное сочетание уюта, комфорта и доступной цены! Расположение: Район отличается развитой социальной инфраструктурой и удобной транспортной доступностью: ближайшая автобусная остановка всего в нескольких метрах от дома. Идеальное предложение для тех, кто ищет уютное жильё или хочет выгодно вложить средства в недвижимость! Уникальное предложение для владельцев

недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую.

•Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые

документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Омская обл.,г. Омск,Кировский р-н,ул. Степанца,д. 8 Арт. 109580239





