Наталья Кабанова, Квартсервис

79131412730



O Создано: 11.07.2025 в 15:14 Обновлено: 24.10.2025 в 15:42

## Омская область, Омск, улица Степанца, 8 4 600 000 ₽

Омская область, Омск, улица Степанца, 8

Улица

улица Степанца

×

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.59 м

Жилая площадь

 $33.4 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $7.7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $53 \text{ M}^2$ 

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Яндекс

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

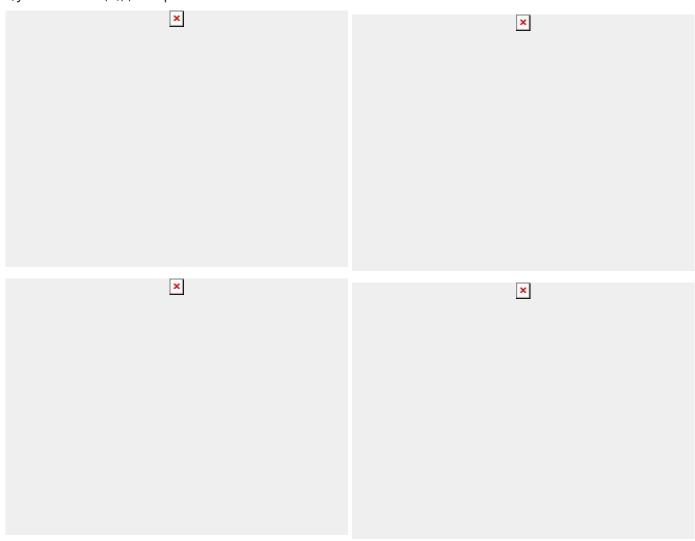
да

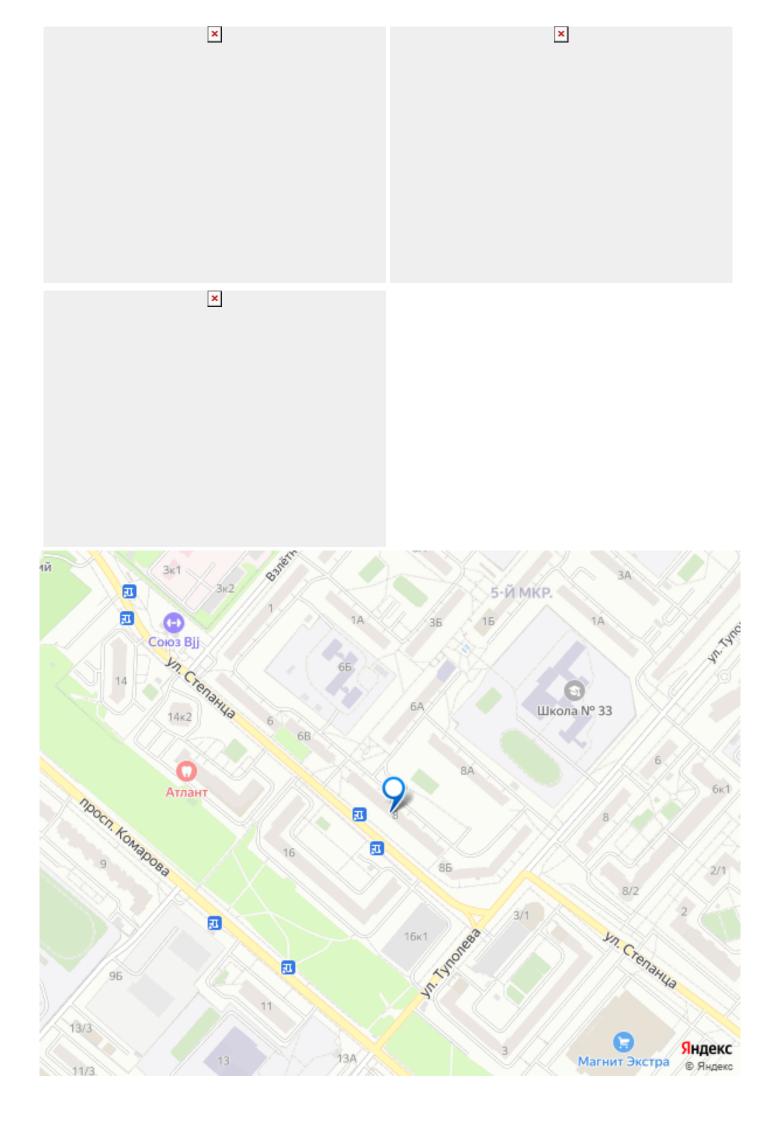
возможна ипотека, лифт

## Описание

Отличная 2-к квартира, идеально подходящая как для комфортного проживания, так и для коммерческой недвижимости! Один совершеннолетний владелец, быстрая сделка гарантирована! Без залога и обременений. О квартире: Квартира частично подготовлена под ремонт обновлены все инженерные сети, установлены новые счётчики учёта воды. Современный дизайн окон ПВХ обеспечивает тепло зимой и прохладу летом. Остеклённый балкон с внутренней отделкой создаст дополнительное пространство комфорта. О доме: высокий уровень безопасности благодаря видеокамерам и современной системе видеонаблюдения, установленному видеодомофону. Управляющая компания активно занимается благоустройством территории и поддержанием чистоты подъезда. Идеальное сочетание уюта, комфорта и доступной цены! Расположение: Район отличается развитой социальной инфраструктурой и удобной транспортной доступностью: ближайшая автобусная остановка всего в нескольких метрах от дома. Идеальное предложение для тех, кто ищет уютное жильё или хочет выгодно вложить средства в недвижимость! Уникальное предложение для владельцев

недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Омская обл.,г. Омск,Кировский рн,ул. Степанца,д. 8 Арт. 109580239





Move.ru - вся недвижимость России