

Оксана Донченко, Квартсервис
79131412730

**Омская область, Омск, улица Химиков,
32/1**

6 350 000 ₽

Омская область, Омск, улица Химиков, 32/1

Улица

[улица Химиков](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

10/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

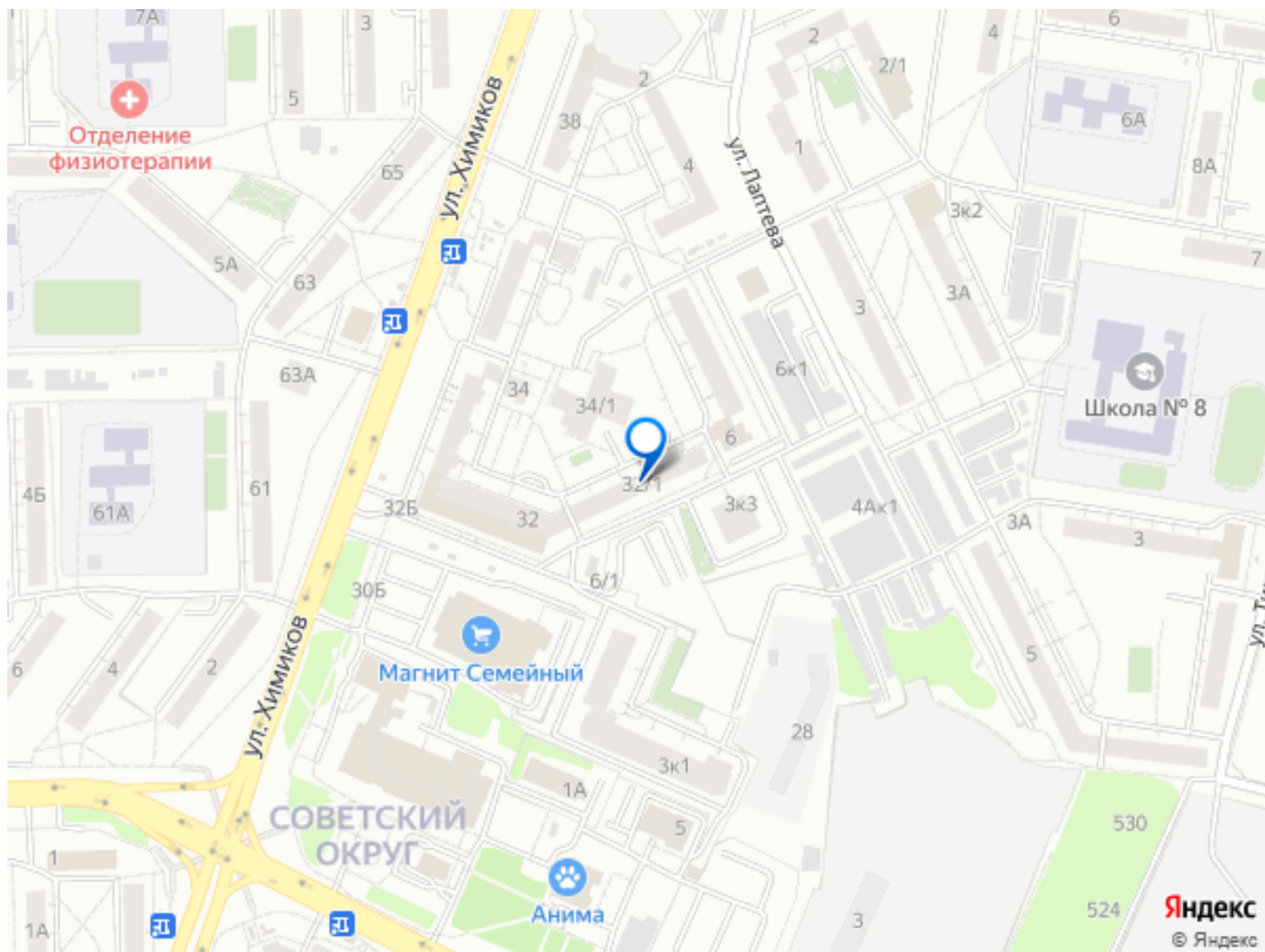
Просторная квартира с ремонтом! Идеальное место для вашей семьи! О квартире:

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 53 квадратных метра на десятом этаже одиннадцатизэтажного панельного дома (сверху технический этаж). Дом построен в 1995 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Квартира имеет продуманную планировку: ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты, жилая площадь составляет 33 квадратных метра, а кухня 8 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться всей семье. Благодаря евроремонту, выполненному с использованием качественных материалов, жильё выглядит свежо и современно. Наличие раздельного санузла добавляет удобства в повседневной жизни. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Помимо этого, во дворе предусмотрена парковка для автомобилей жителей дома. Также стоит отметить, что в непосредственной близости от дома находятся различные магазины, включая «Красное & Белое», «Ярче!» ,

гипермаркет «Магнит», а также салон красоты «Акварель» и аптека «Апрель». Это значительно упрощает решение бытовых вопросов и позволяет экономить время на поездки за необходимыми товарами и услугами. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Это отличный вариант как для молодых семей, так и для тех, кто ценит комфорт и качество жилья. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах! Звоните! Омская обл., г. Омск, Советский р-н, ул. Химиков, д. 32, к. 1 Арт. 107419254







Move.ru - вся недвижимость России