О Создано: 13.09.2025 в 10:25

Обновлено: 27.10.2025 в 12:58

## Омская область, Омск, Мельничная улица, 87/4

## 5 500 000 ₽

Омская область, Омск, Мельничная улица, 87/4

Улица

https://omsk.move.ru/objects/9284926092

# **ТРЕМИН Сарбелов, Самолет Плюс 79136605373**



<u>улица Мельничная</u>



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $41.8 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

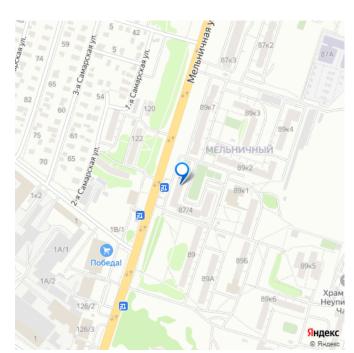
 $7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

53.8 m<sup>2</sup>

Этаж

5/9



#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

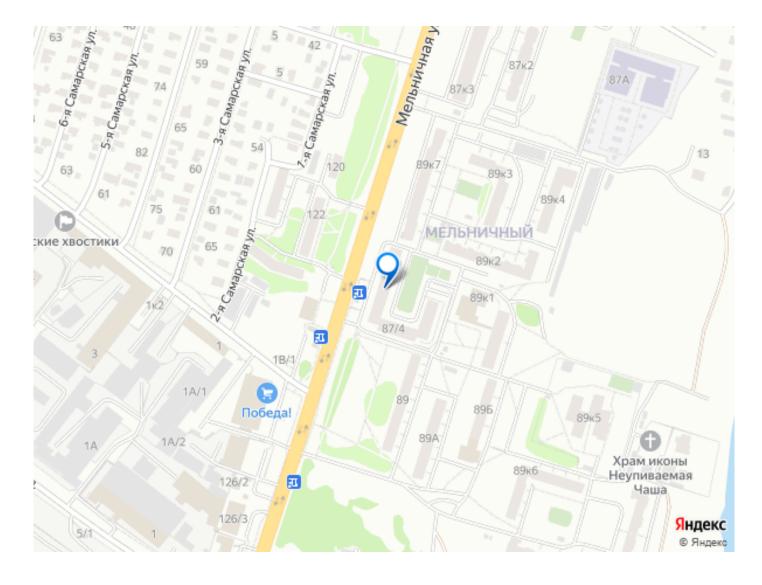
да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

Солнечная квартира с эргономичной планировкой в экологически чистом районе города СТАВКА ПО ИПОТЕКЕ ОТ 12.25% О квартире: Комната-кухня 34,4 Комната 15,5 раздельный санузел в зале и кухне окна ПВХ На полу ламинат натяжные потолки на полу в зоне кухонного гарнитура плитка планировка на две стороны О доме: Кирпичный дом 2011 года постройки Бонусом новому собственнику остаётся кухонный гарнитур, новый кондиционер, техника по договоренности на лестничной площадке имеется кладовое помещение на 5 квартир, в которой можно разместить велосипеды и другие принадлежности Инфраструктура: детский сад 112 школа 53 Гипермаркет Победа начальная школа 35 пешая доступность остановок общественного транспорта с возможностью уехать в любую точку города магазины, аптеки, пункты выдачи заказов 2 взрослых собственника, без долгов и обременений, быстрый выход на сделку! Помощь в одобрении ипотеки под сниженную ставку от 12.25% и сопровождении сделки. Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Арт. 116616857





Move.ru - вся недвижимость России