

Создано: 04.04.2025 в 17:22

Обновлено: 31.10.2025 в 16:43

Омская область, Омск, улица Сибниисхоз, 7

5 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица Сибниисхоз, 7

Улица

[улица СибНИИСХоз](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.4 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

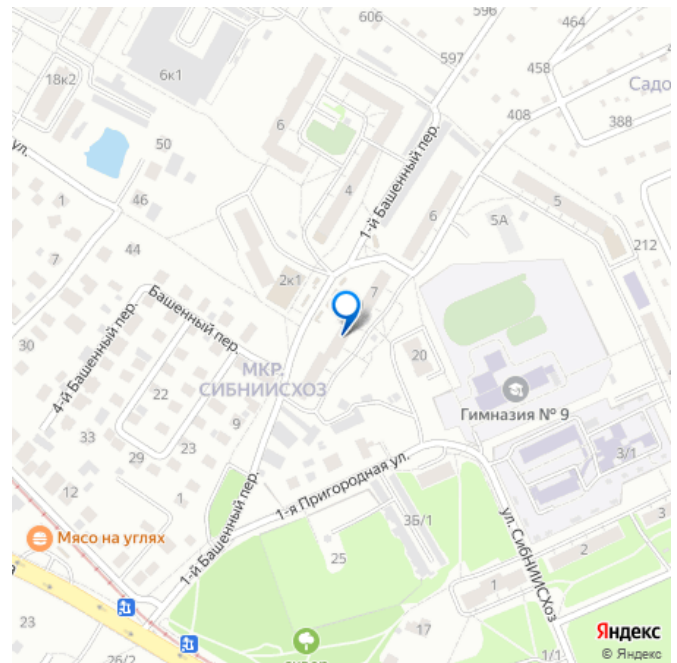
Покупка в ипотеку

<https://omsk.move.ru/objects/9276469366>

Ульяна Курочкина, Домофон

79136321484, 79139618936

для заметок



да

возможна ипотека, парковка

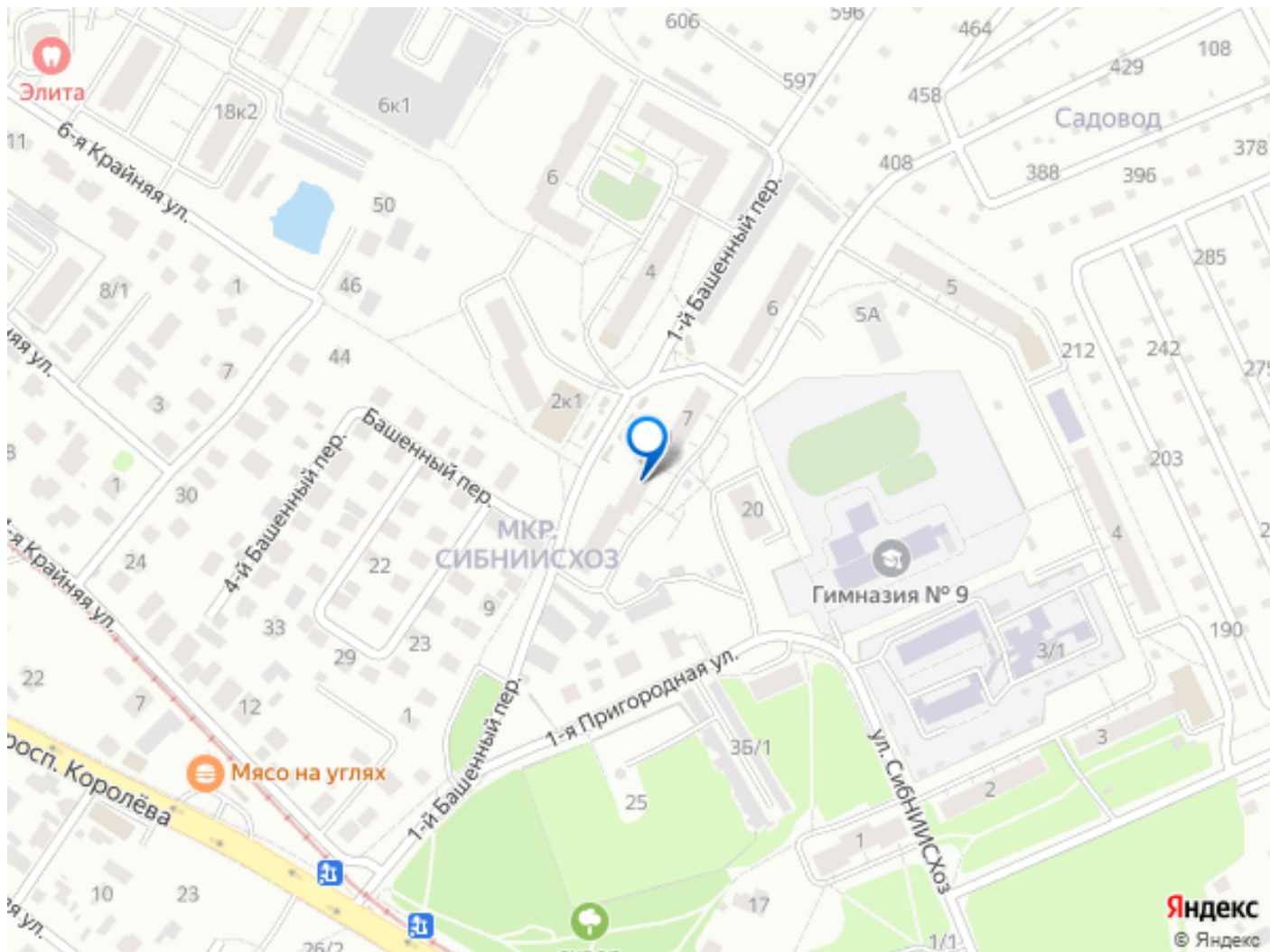
Описание

АН ДОМОФОН предлагает к продаже 2-х комнатную квартиру в Советском округе города Омска. О КВАРТИРЕ: Квартира общей площадью 53,7 кв.м., состоящая из 2 спальных комнат и кухни. Квартира расположена на 6 этаже 9-ти этажного панельного дома. Окна выходят на западную сторону, в которые в вечернее время можно любоваться красивыми видами и закатами! Квартира уютная, светлая и очень теплая! В квартире установлены окна ПВХ и остеклен балкон. Выполнен капитальный ремонт, установлены натяжные потолки, заменены двери и проводка во всей квартире кроме зала. Подводка и радиаторы отопления заменены во всей квартире! В детской комнате установлена система умный дом для удобства ваших детей! Ванная комната и туалет оклеен современным керамогранитом. Установлена новая, современная дверь в тамбуре. НОВЫМ СОБСТВЕННИКАМ В КВАРТИРЕ ОСТАНЕТСЯ: - 2 встроенных шкафа-купе в коридоре; - кухонный гарнитур, газовая плита и обеденная зона; - встроенная мебель в детской; - зеркало и тумба в ванной комнате; - всё освещение в квартире (люстры, бра). О ДОМЕ: Дом 1987 года постройки. Панельный и очень теплый! Соседи тихие и очень доброжелательные! Достаточно мест для парковки автомобилей. О ИНФРАСТРУКТУРЕ: Во дворе дома оборудована детская площадка. Рядом с домом расположен детский сад 4, гимназия 9, спортивная площадка с современными тренажерами, а также прекрасный сквер с

современной детской площадкой, где вы можете замечательно провести время с семьей и детьми! Также в шаговой доступности находятся центры дополнительного образования детей. Все необходимое рядом! Множество магазинов, супермаркетов, торговых точек и салонов услуг. Высокая транспортная доступность, а также множество вариантов проезда, позволяет с легкостью и быстротой добираться в любую часть города. До центра города 10 минут! Это лучший вариант для проживания! О СДЕЛКЕ: Один взрослый собственник. Оперативный показ и выход на сделку! Звоните! Покажем в удобное для вас время! ОБ АГЕНТСТВЕ: При необходимости наше агентство поможет с оформлением ипотеки на выгодных для вас условиях. Наши партнеры - ведущие банки г. Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, а это значительно экономит Ваше время и деньги! Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки!







Move.ru - вся недвижимость России