

Создано: 06.10.2025 в 11:51

Обновлено: 06.10.2025 в 18:31

<https://omsk.move.ru/objects/9285527871>

Собственник

**79836600725,7913970
8351**

**Омская область, Омск, улица Дмитриева,
3/4**

6 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Дмитриева, 3/4

Улица

[улица Дмитриева](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

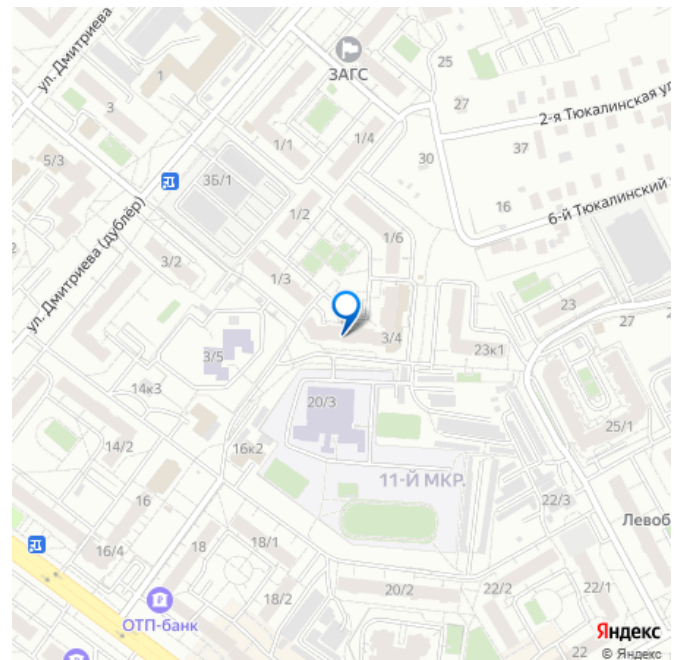
8.4 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

8/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

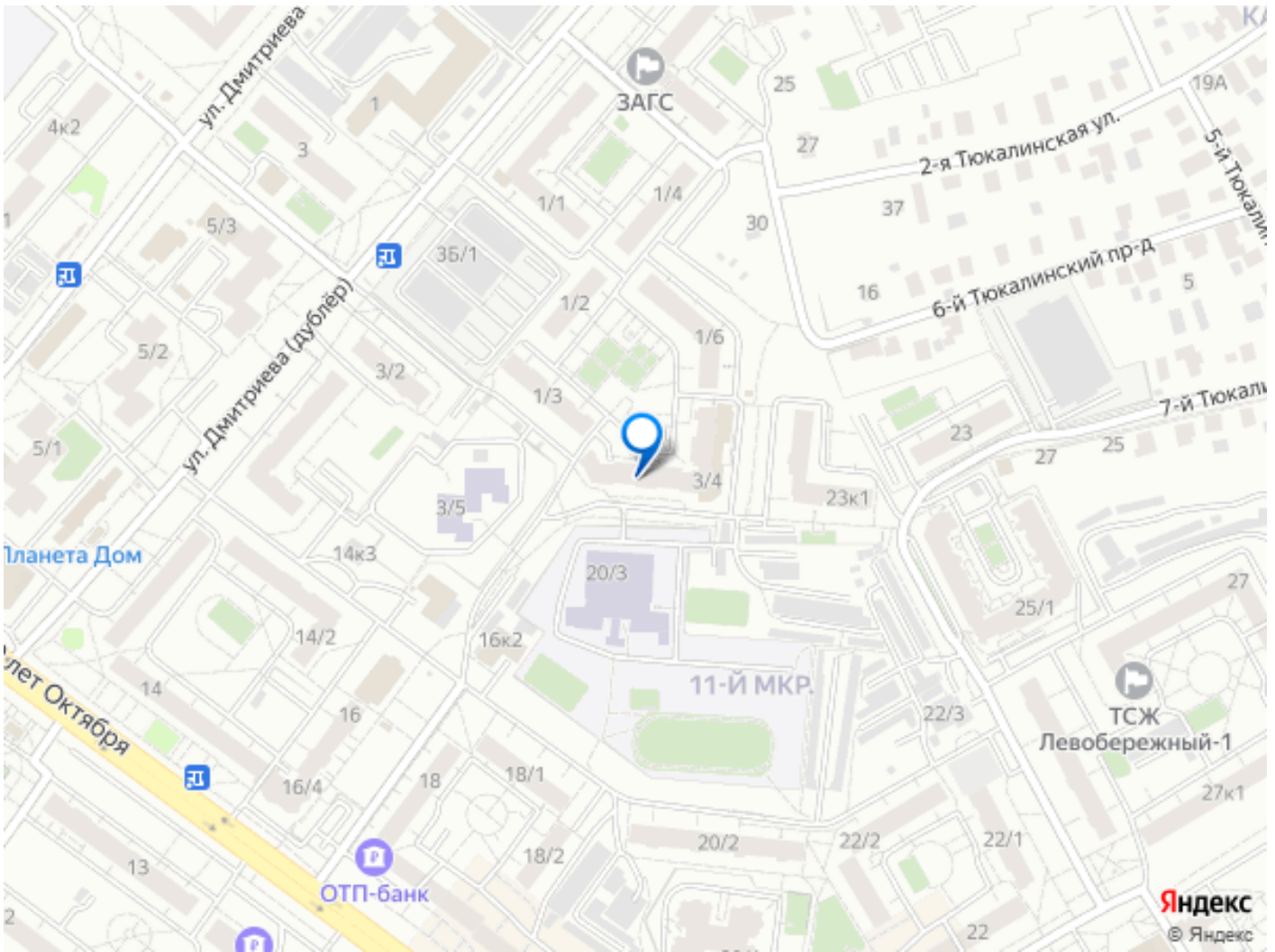
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира с общей площадью 53.5 кв. м на 8 этаже 10-этажного кирпичного дома 1995 года постройки. Жилая площадь составляет 30.2 кв. м, а кухня — 8.4 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. Окна квартиры выходят на улицу, что дает много света и свежего воздуха. В квартире сделан косметический ремонт. Планировка включает в себя две раздельные комнаты и просторную кухню. Санузел совмещенный, что удобно для использования. Также есть балкон, где можно отдохнуть после рабочего дня. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание еще более комфортным. Для автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего авто. Район, где расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники. Также рядом есть магазины, что позволяет быстро и удобно совершать покупки. Квартира продается в собственность, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет. Не упустите возможность

приобрести эту прекрасную квартиру!

Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее достоинствах сами.





Move.ru - вся недвижимость России