

🕒 Создано: 01.09.2025 в 13:31

Обновлено: 21.10.2025 в 17:49

<https://omsk.move.ru/objects/9284617965>

Элит-Сити, Элит-Сити

**79811124367,7913970
3775**

Омская область, Омск, улица Дианова, 22

6 650 000 ₽

Омская область, Омск, улица Дианова, 22

Улица

[улица Дианова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

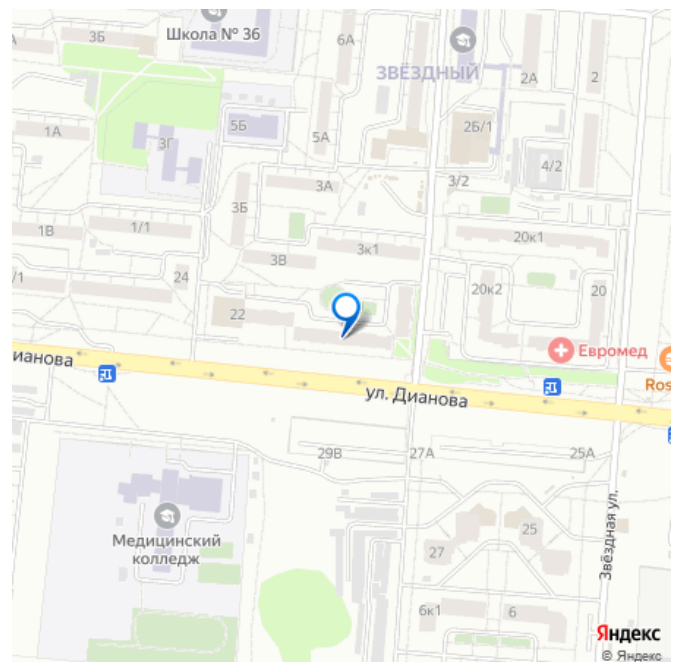
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира с мебелью и частично с техникой. Площадью 53.4 квадратных метра на последнем, десятом этаже панельного дома, построенного в 1990 году, расположенного по адресу: город Омск, микрорайон Звёздный, улица Дианова, дом 22. Жилая площадь составляет 33.1 квадратных метра, что предоставляет достаточно места для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Кухня площадью 8.1 квадратных метров станет отличным местом для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. Квартира может похвастаться качественным ремонтом, который добавляет ей особый шарм и современность. Наличие раздельного санузла значительно повышает комфорт проживания. Балкон открывает приятный вид на улицу, позволяя наслаждаться городскими пейзажами без выхода из дома. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, а также рядом расположены детские сады Совяткины и детский клуб коррекции и развития речи. Рядом находятся Пятёрочка удобный супермаркет для ежедневных покупок, а также разнообразные учреждения красоты и здоровья, включая социальную

парикмахерскую и студию Анны Лободиной.
Район обладает развитой инфраструктурой:
легко доступны школа, детский сад,
торговый центр, парк и фитнес-клубы,
обеспечивая всё необходимое для жизни и
отдыха прямо у порога вашего дома.
Приглашаем вас оценить все преимущества
данной квартиры лично! Она ждёт своих
новых владельцев, готовых наполнить её
теплом и счастьем. Живите, где хотите! с
агентством недвижимости, ЭЛИТ-СИТИ!



