

Галина Журдэн, Самолет Плюс
79136605373

 Создано: 24.09.2025 в 09:01
Обновлено: 19.10.2025 в 10:31

Омская область, Омск, улица 5-й Армии, 10

9 450 000 ₽

Омская область, Омск, улица 5-й Армии, 10

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

2
2.8 м
34.8 м²
9 м²
53.2 м²
7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

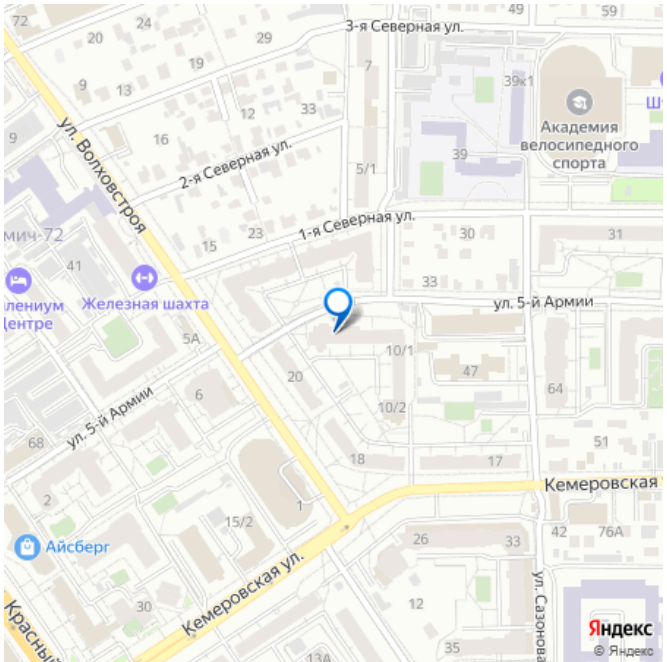
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

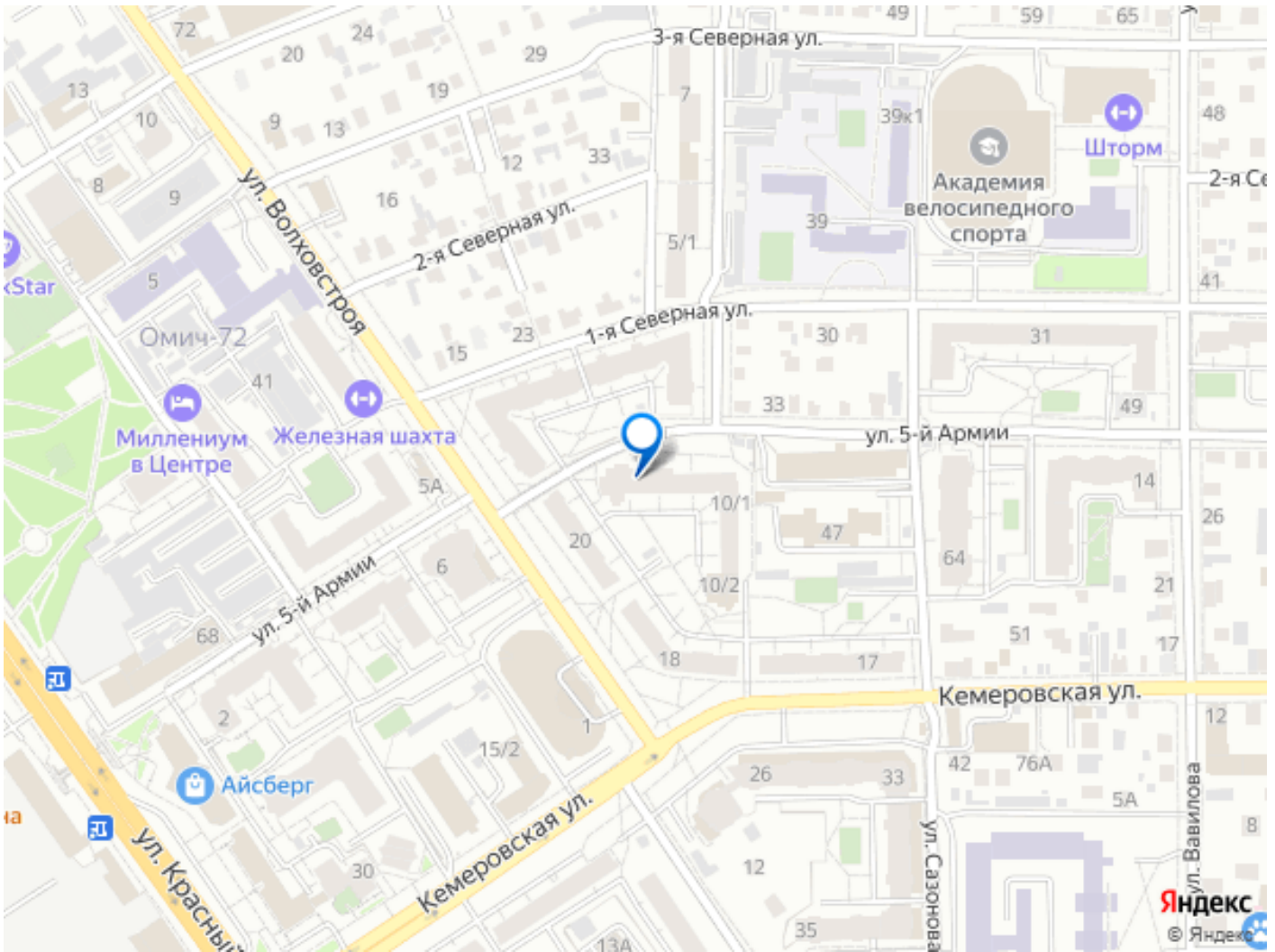
В центре города на продаже 2-комнатная квартира (2Е) в современном кирпичном доме. Быстрый выход на сделку. Квартира свободная, без обременений. Квартиру можно купить по субсидированной ипотеке по ставке 12,75% годовых. Рассчитаем варианты с комфортным платежом. О КВАРТИРЕ *В квартире сделан качественный современный евроремонт. *Покупателю остается мебель, техника, в т.ч. кондиционер. *Окна выходят во двор с видом на детскую площадку. *Лоджия просторная, теплая. *Имеется общий тамбур-коридор на 2 квартиры. В коридоре остается шкаф-купе с зеркальными дверями. *Квартира теплая, светлая. Наполнена атмосферой уюта и теплого семейного очага. *Отдельно по желанию покупателя можно купить кладовку (находится на лестничной площадке у лифта на 4 этаже отдельным объектом). *Придомовая удобная парковочная зона. ИНФРАСТРУКТУРА *Образовательные объекты. ---Школа 6, Лицей 66 (Точка роста, Кванториум). ---В 2026 году начнет работать одна из современнейших школ г.Омска на территории ЖК «Серебряный берег». --- Детский сад 244, дошкольные детские развивающие центры. ---Центр подготовки к ЕГЭ и ОГЭ. *Остановка Сибзавод. *В пешей доступности парк «Зеленый остров».

*Магазины «Магнит», «Ярче», «Пятерочка», «F&P», «КБ» и др, кафе, сервисные центры.

*Учреждения здравоохранения: Городская детская клиническая больница 2, Евромед, Максимед, Центр Бубновского, стоматологические центры и др.

*Спортивные центры и комплексы для детей и взрослых. ПОКАЗ Квартину покажем по согласованию с покупателем в удобное время. Арт. 117596211





Move.ru - вся недвижимость России