

Создано: 15.10.2025 в 07:03

Обновлено: 19.10.2025 в 09:52

<https://omsk.move.ru/objects/9285768335>

Карина Жусупова, Самолет Плюс

79136605373

Омская область, Омск, улица Кирова, 22

5 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица Кирова, 22

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

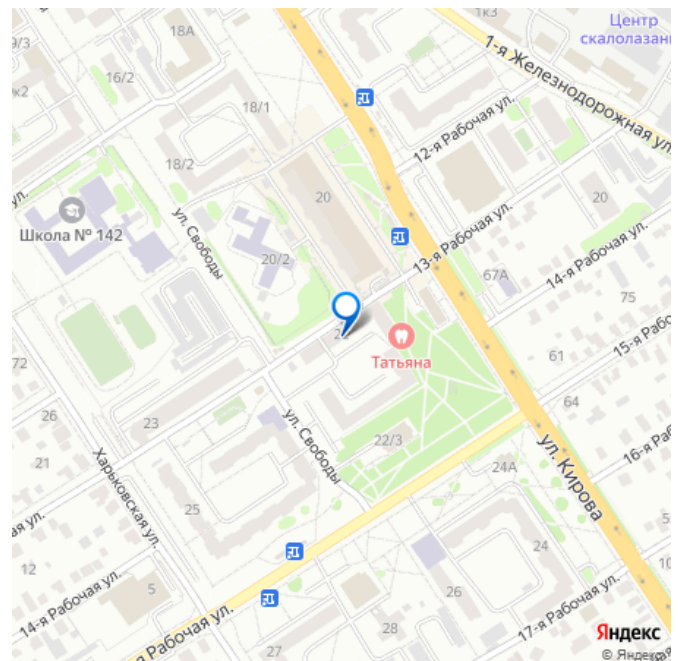
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

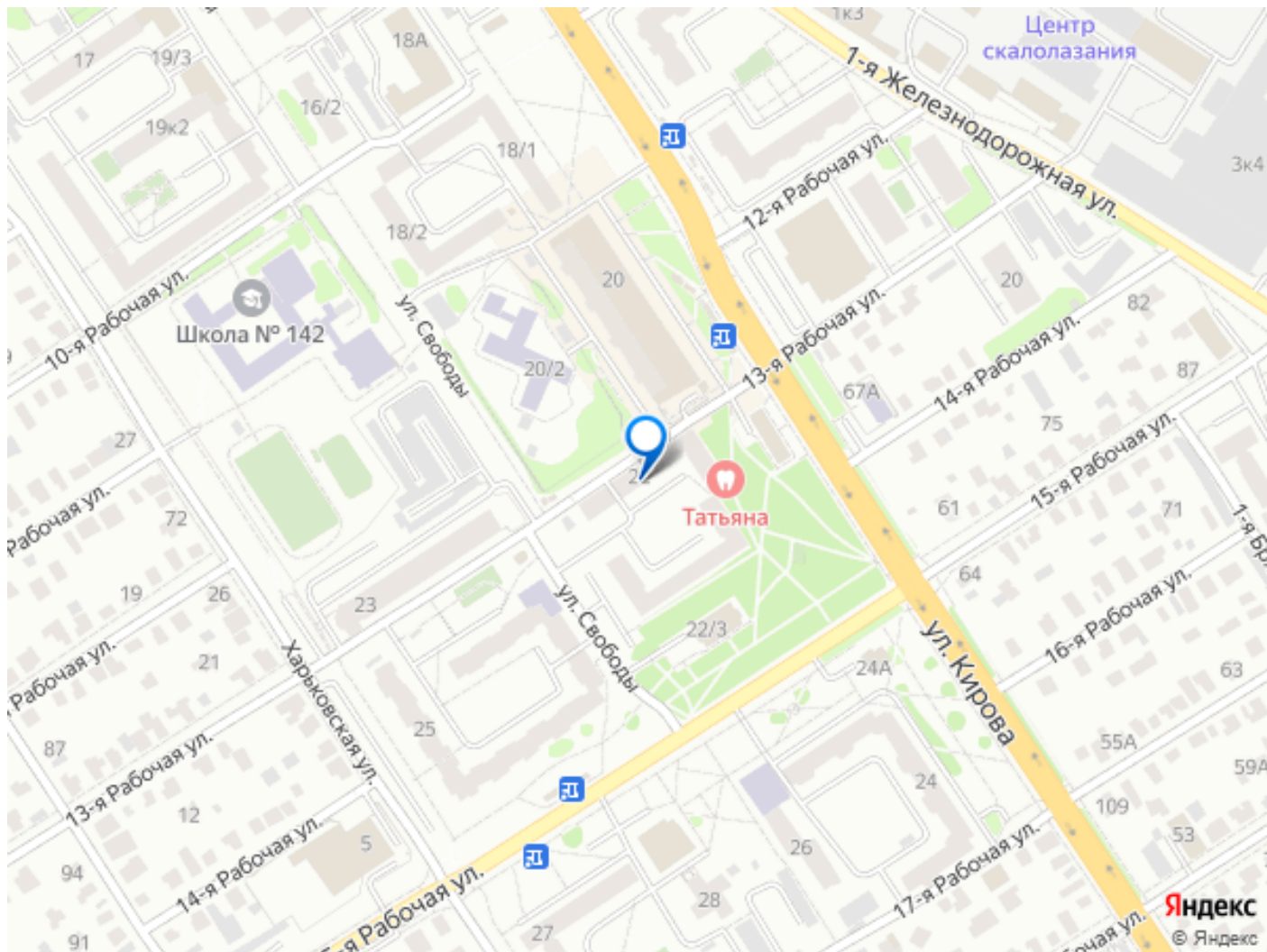
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Отличная квартира для воплощения ремонта мечты!! О КВАРТИРЕ: -2 изолированные просторные комнаты -раздельный сан.узел - квартира очень тёплая -балкон застеклён - комфортный этаж -новым хозяевам предоставляется возможность сделать ремонт по своему вкусу, хотя можно сразу заехать и жить, все необходимое для жизни остается. -в одной комнате сделан свежий хороший ремонт из дорогостоящих материалов (окно ПВХ, натяжной потолок, линолеум, обои) О ДОМЕ: -новый лифт 2024 год; -ремонт подъезда 2025 год -хорошие спокойные соседи О СДЕЛКЕ: -чистая продажа -без долгов и обременений -один взрослый собственник с постройки дома ОБ ИНФСТРУКТУРЕ: -отличная локация; - транспортная доступность - до остановки 1 минута ходьбы; - детский сад 23 и школа 142 -отсутствие риска перехода транспортной дороги; -в пешей доступности рынок, магазины, театр, дом культуры, бассейн и другие объекты сферы обслуживания Показ по договорённости. Арт. 120412088





Move.ru - вся недвижимость России