

Создано: 25.08.2025 в 07:52

Обновлено: 16.09.2025 в 15:57

<https://omsk.move.ru/objects/9284415054>

Елена Жучкова, Частный маклер

79136512694

**Омская область, Омск, улица Звездова,
103**

7 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Звездова, 103

Улица

[улица Звездова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

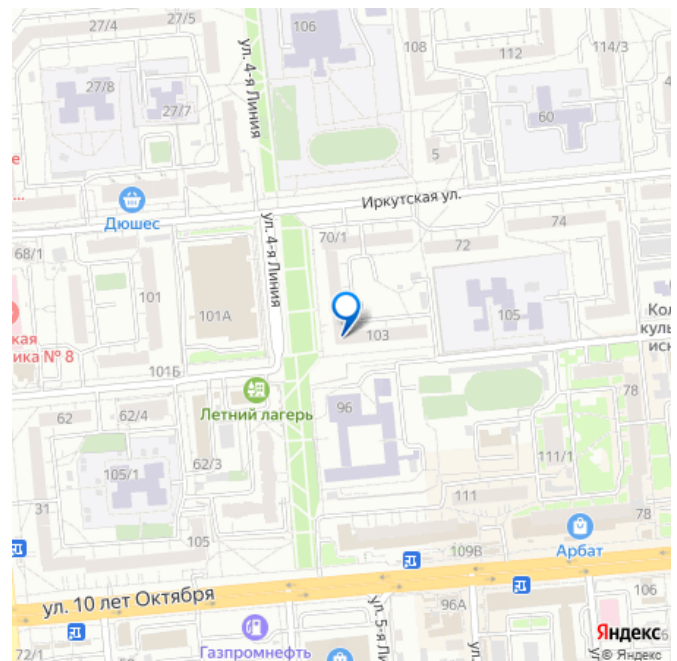
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

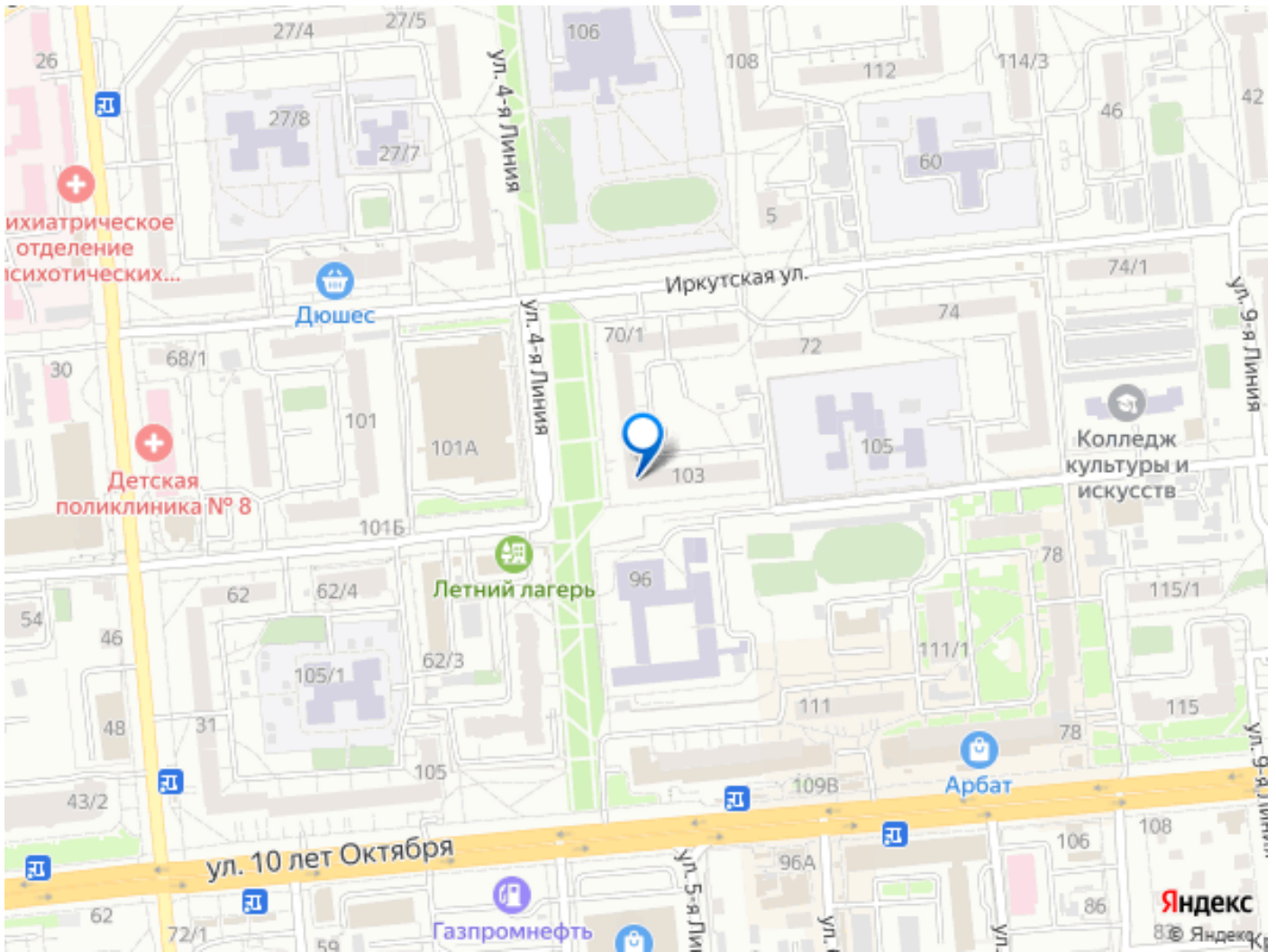
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Внимание, понижение цены! Срочная продажа в связи с переездом в другой регион! Предлагаем к продаже 2-х комнатную квартиру на 9-м этаже. Квартира тёплая и солнечная. Сделан ремонт. Стены выровнены. Потолки-натяжные. На полу в комнатах линолеум, в кухне, коридоре, в ванной и санузле - напольная плитка. Хорошие межкомнатные и входная двери с замком гардиан. Кухонный гарнитур со встроенной варочной поверхностью и электрической духовкой фирмы Zanussi. Санузел раздельный, отделан современным кафелем. Установлены приборы учёта. Балкон застеклён и обшит панелями ПВХ. В квартире светло и уютно. При продаже остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой, три шкафа купе, вся мебель в коридоре и тумбы в комнатах, роллеты на окнах квартиры и балкона, люстры в комнате и в кухне. Подъезд тихий и чистый. Дом и двор поддерживаются в порядке. В 2021 году производилась замена лифтов и крыши. Соседи спокойные и порядочные. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины продуктовые и промышленные, детские сады, школа и гимназия, прогулочные и парковые зоны

отдыха. Отличный транспортный трафик. До центра города 5 минут езды.





Move.ru - вся недвижимость России