

Марина Тарасенко, Марина Тарасенко
79139617470

 Создано: 09.09.2025 в 21:15
Обновлено: 13.09.2025 в 07:22

**Омская область, Омск, Куломзинская
улица, 79**

5 100 000 ₽

Омская область, Омск, Куломзинская улица, 79

Улица

[улица Куломзинская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

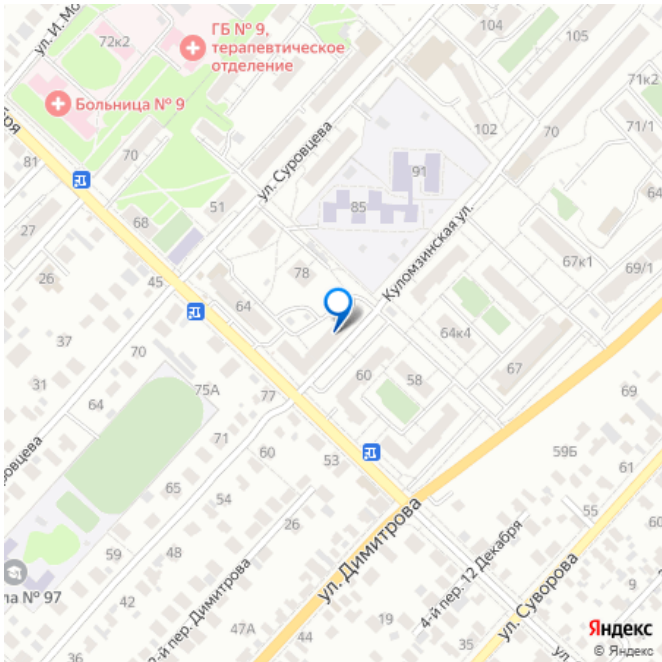
12 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

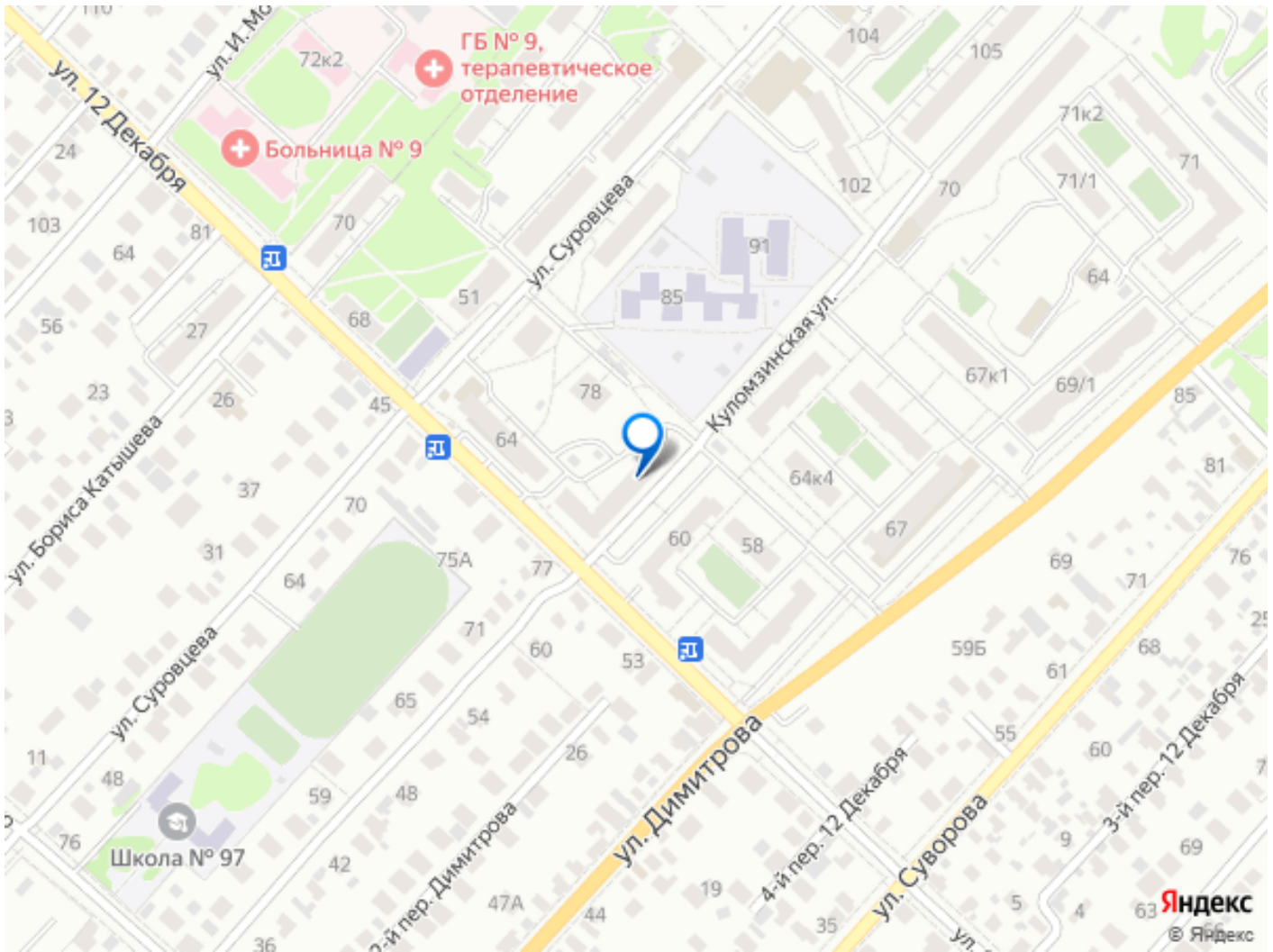
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира улучшенной планировки в доме 1994 года постройки в отличном районе! Комнаты изолированные, санузел раздельный в кафеле, большая кухня, застекленный балкон. Квартира находится на 5-м этаже 5-этажного дома, но над верхним этажом здания чердачное помещение (по сути еще один этаж). Квартира неугловая, очень теплая и светлая. Параметры: 52/26/12,2, комнаты на обе стороны дома, бабочкой. В доме очень хорошая звукоизоляция. Отличный ремонт, стены выровнены; обои, кафель все подобрано со вкусом! Натяжные потолки со светильниками, пластиковые окна, стильный кухонный гарнитур, вместительный зеркальный шкаф купе в просторном коридоре, качественные межкомнатные и входная двери. В подъезде хороший ремонт, очень удобные лестничные ступени, дом ТСЖ, замечательные соседи. Рядом с домом детская и спортивная площадка. Хорошие магазины, школа, детский сад, поликлиники, зона отдыха Пиратский остров все это в шаговой доступности. Возле дома остановки общественного транспорта: Поликлиника и Суворова, до центра города 5 минут. Подходит под ипотеку, любые сертификаты,

один взрослый собственник, в собственности больше 10 лет. Чистая продажа, ключи на сделке.





Move.ru - вся недвижимость России