

🕒 Создано: 04.09.2025 в 11:19

Обновлено: 04.09.2025 в 11:01

Собственник

79139616673

**Омская область, Омск, улица Василия
Маргелова, 392**

4 550 000 ₽

Омская область, Омск, улица Василия Маргелова, 392

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

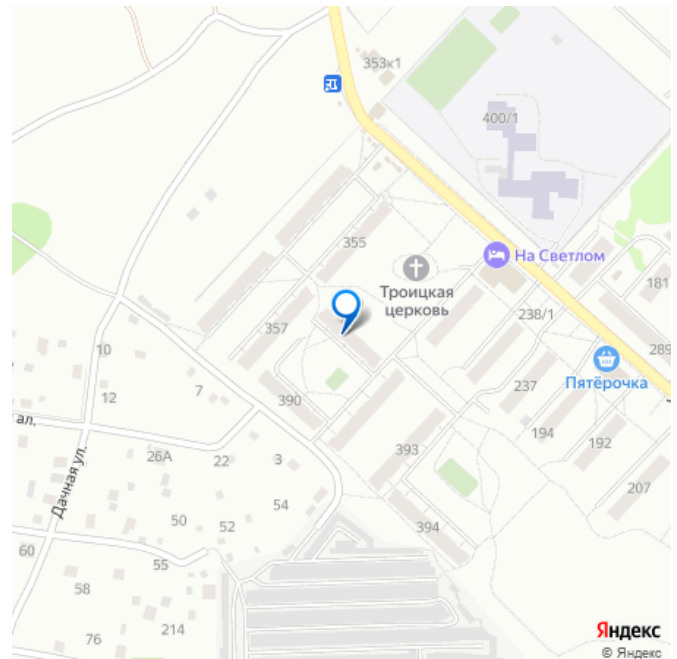
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная светлая и теплая 2-комнатная квартира, расположена на 4 этаже



5-этажного панельного дома, построенного в 1997 году. Общая площадь квартиры составляет 52.6 кв. м, кухня оборудована всем необходимым, 7.8 кв. м. Кухонный гарнитур, со встроенной техникой остается новым хозяевам. Планировка удобная и функциональная, комнаты изолированные (19 и 14 кв. м.) Санузел раздельный полностью выложена кафельная плитка. На полу в квартире ламинат. Стены и потолки выровнены., в кухне и коридоре -натяжной потолок. Дробротные деревянные входные двери. Приличные соседи. Тамбур на две квартиры. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, остановка общественного транспорта. Собственники взрослые, все документы на квартиру готовы, юридически чистые, без обременений и ограничений. Подходит под любые формы расчета.



