

Создано: 06.06.2025 в 13:10

Обновлено: 20.10.2025 в 17:37

Омская область, Омск, улица Крупской,
9/2

5 790 000 ₽

Омская область, Омск, улица Крупской, 9/2

Улица

[улица Крупской](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

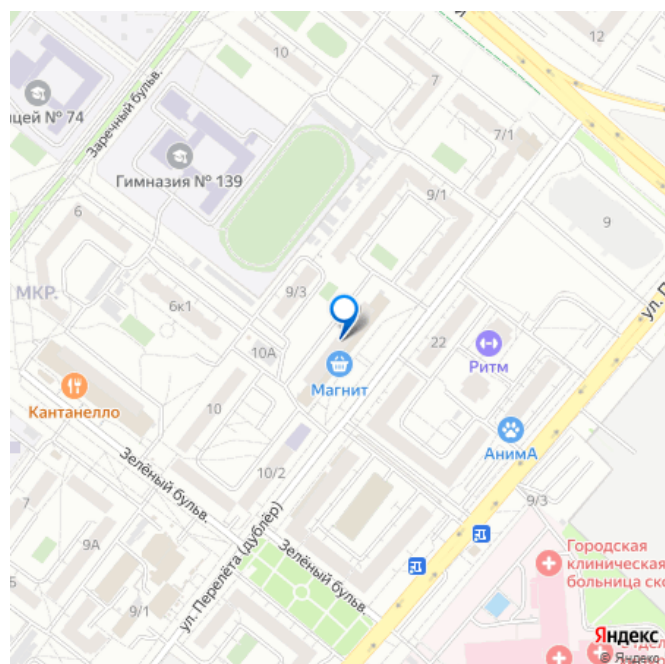
возможна ипотека, лифт

<https://omsk.move.ru/objects/9280863093>

**Ксения Григорьевна Санькова, Этажи
Омск**

79136028253

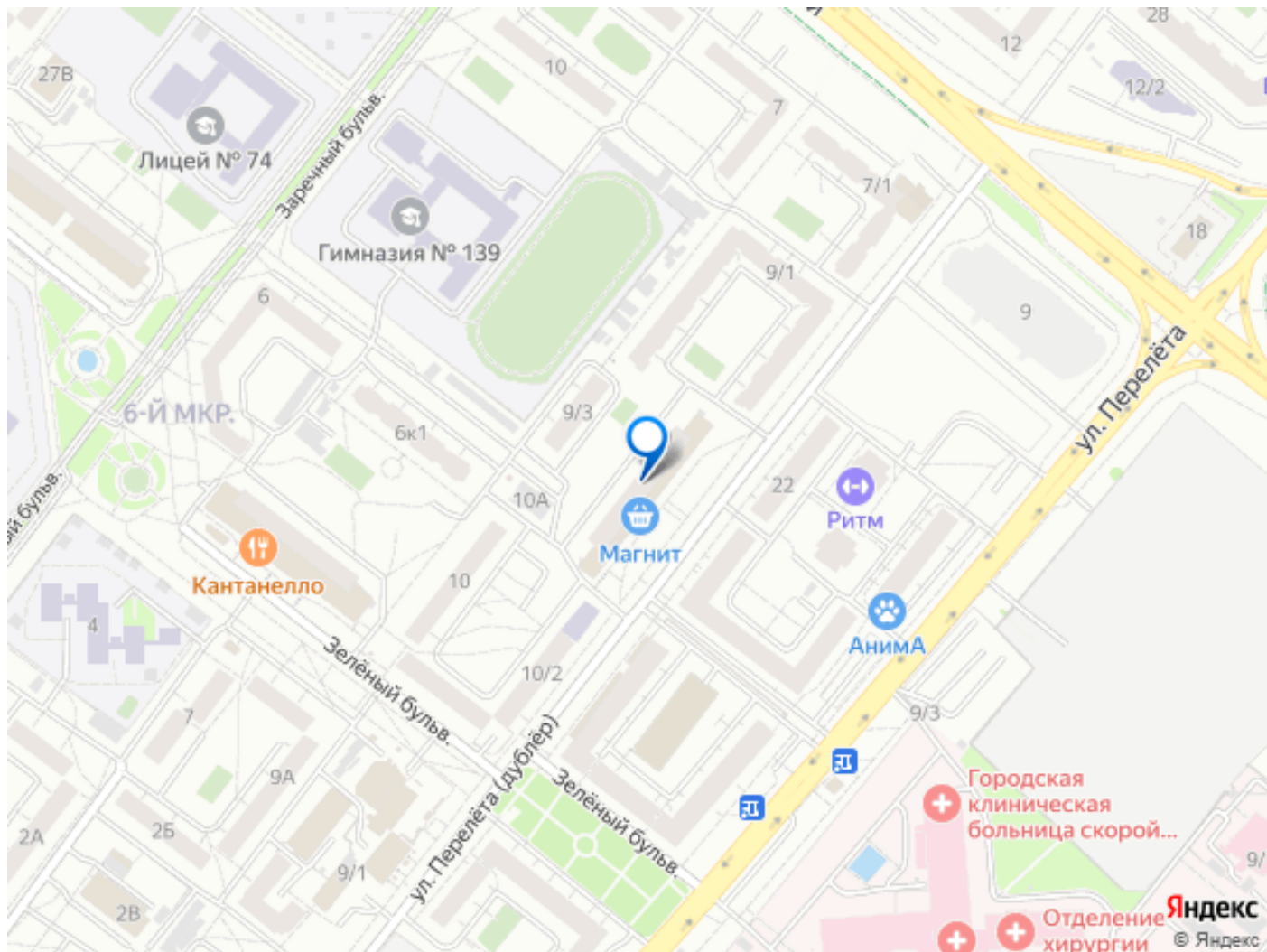
для заметок



Описание

В самом сердце Левого берега вас ждет просторная 2-комнатная квартира площадью 52 кв. м, полностью готовая к заселению. Квартира расположена на 10 этаже, но есть высокий ТЕХНИЧЕСКИЙ ЭТАЖ (11 этаж). Забудьте о хлопотах: здесь уже выполнен качественный ремонт, установлены современные ПВХ-окна, а все коммуникации работают исправно. Трубы, сантехника, батареи - все новое! На кухне заменена проводка, под посудомойку и плиту проложены новые силовые провода, установлен новый счетчик (автоматы). Ваш комфорт обеспечит продуманная планировка: изолированные комнаты, отдельный санузел и просторной лоджия (7,5 кв.м.), а из окон открывается шикарный вид, спокойствие двора с одной стороны и сияющий облик храма с другой. Дом расположен в районе с идеально развитой инфраструктурой: три школы в шаговой доступности, а магазины «Магнит» и «Пятерочка» прямо в вашем доме. Всё необходимое для комфортной жизни всегда рядом. Отличная транспортная доступность: остановки общественного транспорта всего в 3 минутах ходьбы обеспечат вам удобный и быстрый путь в любую часть города. Не упустите шанс стать владельцем этой квартиры! Звоните и приходите на просмотр! Код пользователя: 74506 Номер в базе: 8493124





Move.ru - вся недвижимость России