

Создано: 28.04.2025 в 16:30

Обновлено: 29.07.2025 в 12:11

<https://omsk.move.ru/objects/9278480740>

Анна Морозова, Частный маклер

79835623573

**Омская область, Омск, проспект
Комарова, 27/2**

4 700 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Комарова, 27/2

Улица

[проспект Комарова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

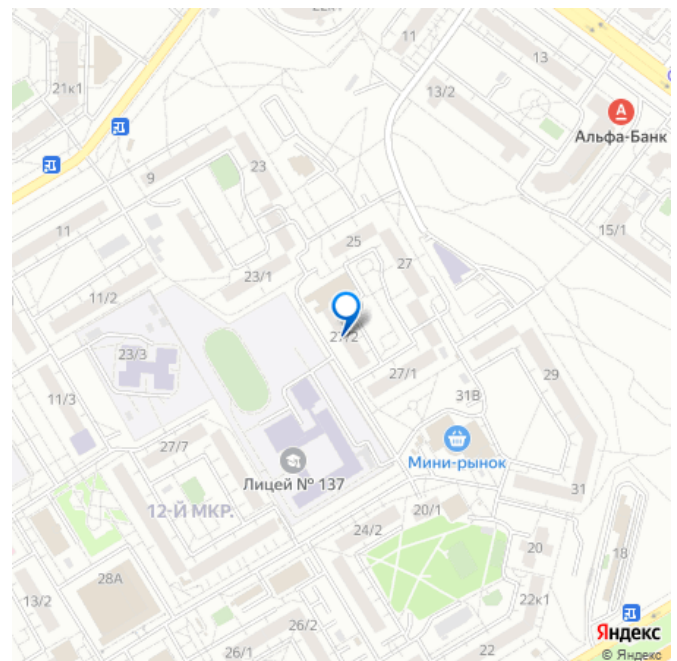
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию неугловую двухкомнатную квартиру в Омске, расположенную по адресу: проспект Комарова, 27/2. Общая площадь квартиры составляет 52 кв. м. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного панельного дома Омской серии, построенного в 1988 году.

Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение. Счетчики на воду, свет, газ. Квартира без ремонта, что дает вам прекрасную возможность воплотить свои идеи и сделать интерьер именно таким, каким вы его себе представляете.

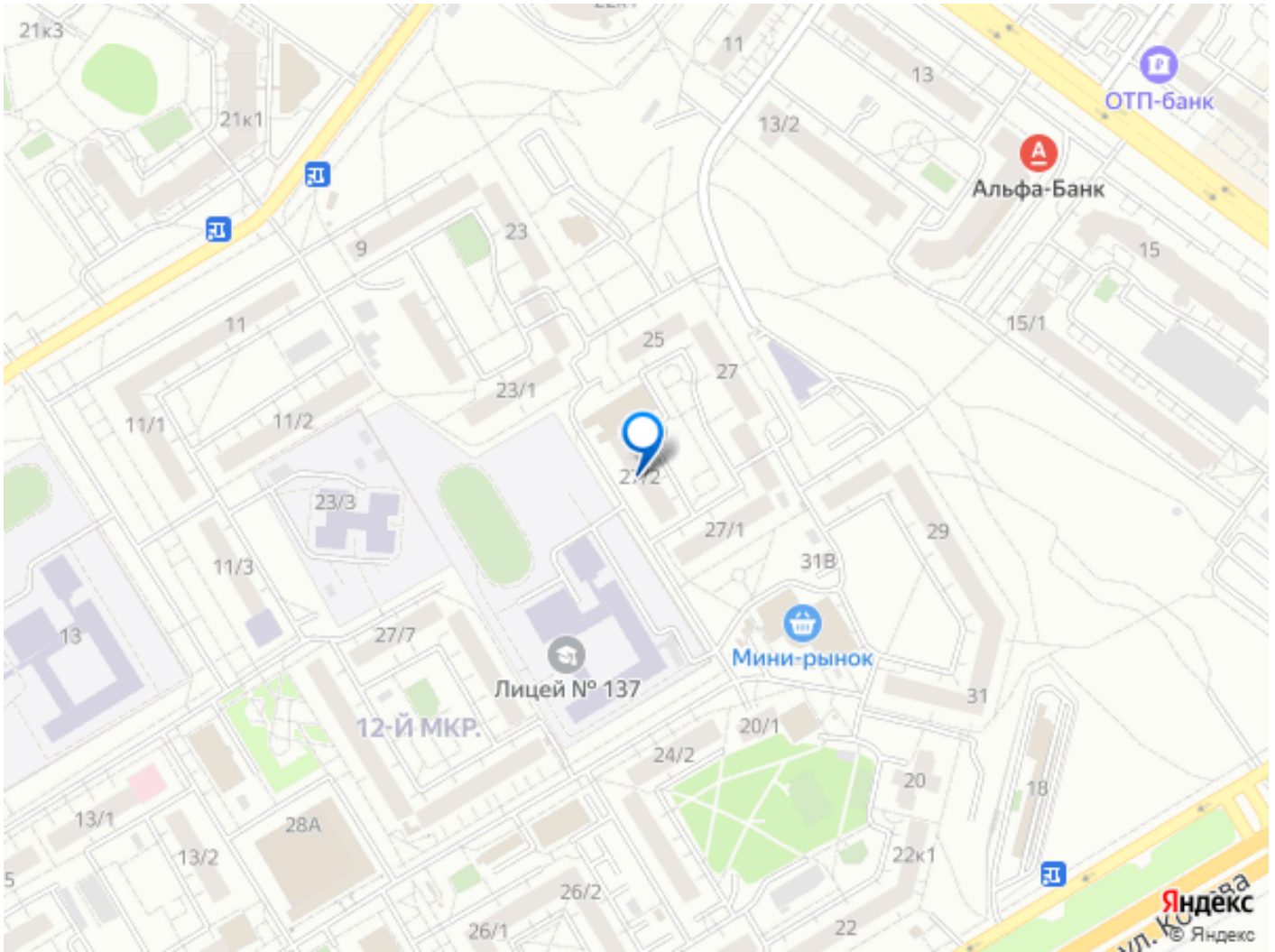
Планировка удобная, с просторной кухней 11 кв.м., где можно разместить все необходимое для комфортной готовки. В квартире также есть отдельный санузел, что особенно удобно для семей с детьми. Дом в хорошем состоянии. Это тихий и уютный район с развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь максимально комфортным.

Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое расположено в шаговой доступности.

Хорошая транспортная доступность и близость к остановкам общественного транспорта. Подходит под все виды сделок, в том числе ипотеку, мат капитал и военные сертификаты. Без ограничений и

обременений. Покупателю: бесплатно
помощь в оформлении ипотеки от 14,99%!
Приглашаем вас на просмотр этой
замечательной квартиры. Записывайтесь на
удобное для вас время, чтобы оценить все ее
преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России