

Ольга Еременко, Ольга Еременко
79139618533

 Создано: 14.10.2025 в 12:18
Обновлено: 15.10.2025 в 05:43

**Омская область, Омск, улица
Лукашевича, 2В**

5 250 000 ₽

Омская область, Омск, улица Лукашевича, 2В

Улица

[улица Лукашевича](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

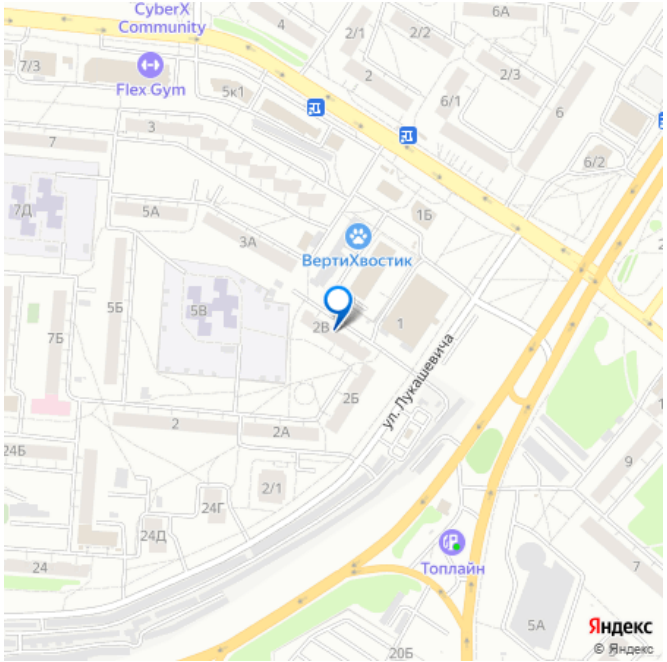
7.7 м²

Общая площадь

52.9 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 52.9 квадратных метров на девятом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Омск, 2-й микрорайон м-н, улица Лукашевича, дом 2в. Жилая площадь составляет 33.1 квадратных метра, что предоставляет достаточно пространства для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Кухня площадью 7.7 квадратных метров станет отличным местом для приготовления и приёма пищи. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в предварительные подготовительные работы. установлены новая входная дверь, межкомнатные двери. На полу новый линолеум в кухне, коридоре и комнате. а также куплен линолеум в зал, все окна пластиковые включая лоджию, установлены новые батареи, поэтому можно сразу заехать и жить. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Также стоит отметить, что в квартире проведён газ, что является несомненным плюсом. Для маленьких жителей во дворе установлена детская площадка, где дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Рядом с домом расположены различные объекты инфраструктуры, включая школу и детский сад 249, что особенно удобно для семей с детьми. Для поддержания здоровья и формы недалеко находятся фитнес-центры. Кроме того, в шаговой доступности от дома располагаются магазины Eurospar и Магазин вкусной еды, а также салоны красоты Shnaider Tattoo&Pm и Совершенство,

аптечные пункты Вега и другие необходимые учреждения. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, уединённость и одновременно желает иметь всё необходимое рядом с домом. Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, собственники готовы к быстрому выходу на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать эту замечательную квартиру. Не упустите шанс стать владельцем этого уютного уголка в тихом районе!



