

Создано: 23.09.2025 в 07:02

Обновлено: 26.10.2025 в 07:04

<https://omsk.move.ru/objects/9285216966>

Импульс, Импульс

79131409851

Омская область, Омск, улица 21-я

Амурская, 25к1

7 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица 21-я Амурская, 25к1

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

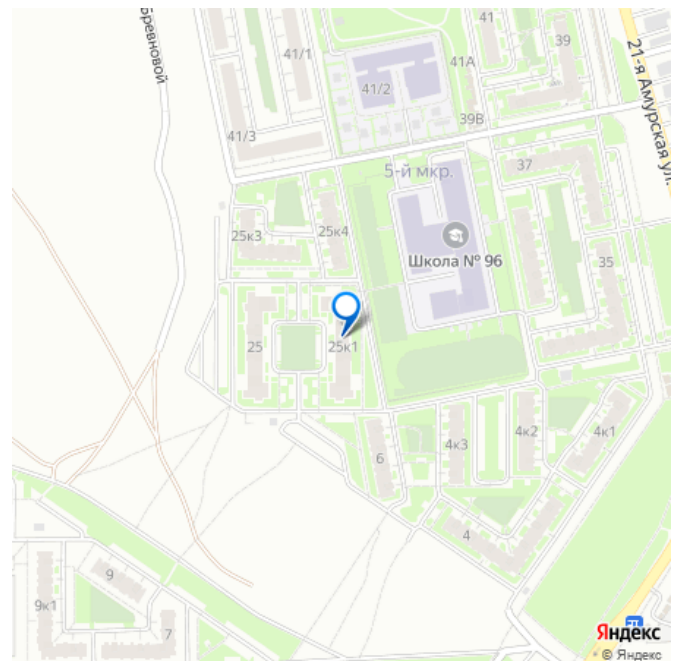
10 м²

Общая площадь

52.99 м²

Этаж

3/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

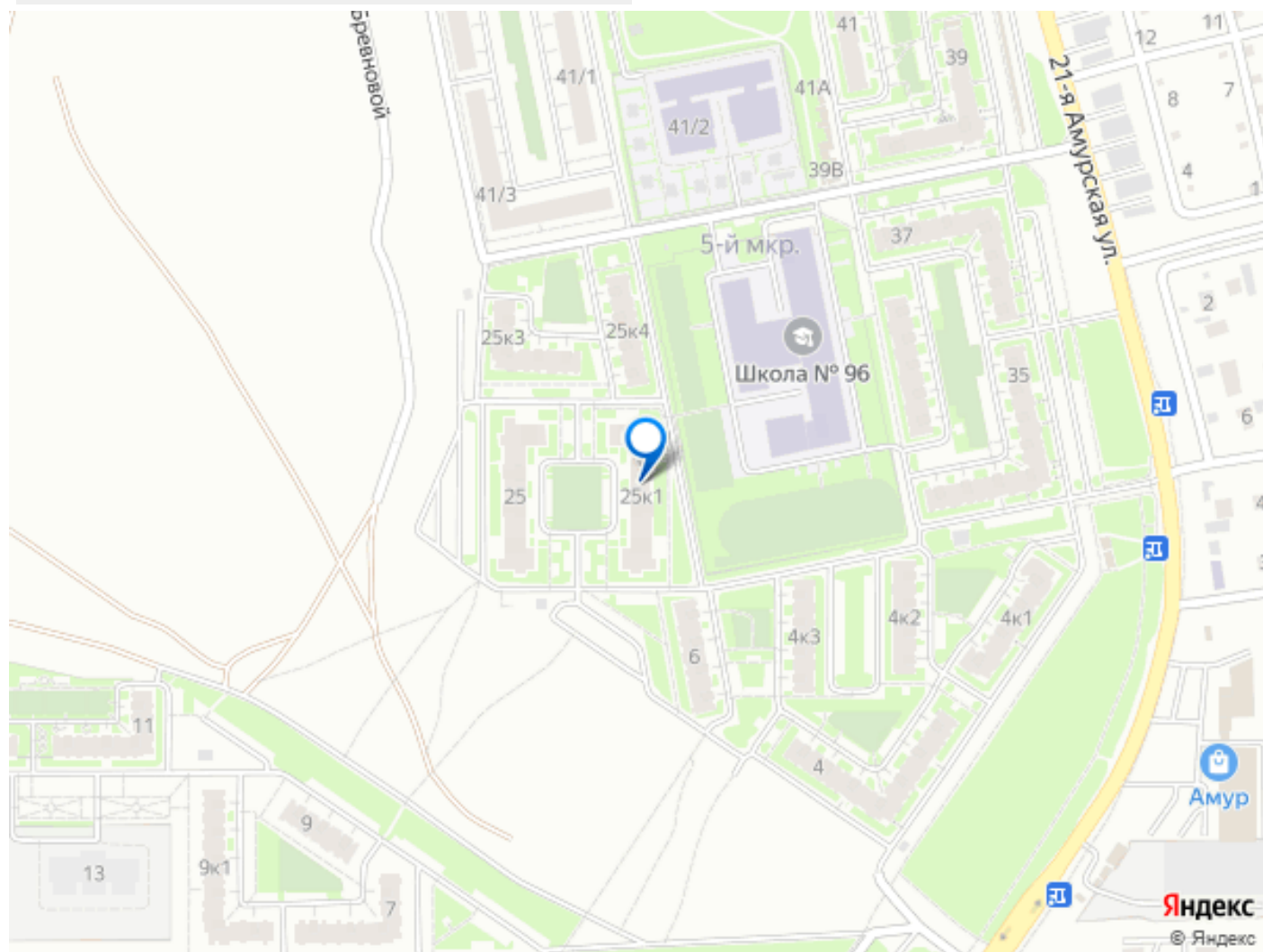
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира .
Общая площадь — 52.99 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 2016 году. Потолки высотой 2.7 метра создают простор и комфорт. В квартире свежий ремонт, который позволяет сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. На кухне достаточно места для обеденного стола, а наличие утепленного балкона добавляет пространство для отдыха. Санузел отдельный, что удобно для семейного проживания. На этаже находится кладовая для хранения сезонных вещей. Дом в отличном состоянии: есть пассажирский лифт и мусоропровод, оборудован пандусами для удобства передвижения. Для автолюбителей предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности находятся школа 96 и детский сад 44, что удобно для семей с детьми. Рядом расположены магазины, где можно купить все необходимое. Остановка общественного

транспорта находится в 500 метров от дома.
Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть
все преимущества этой квартиры своими
глазами. Мы будем рады ответить на ваши
вопросы и организовать удобное для вас
время встречи.





Move.ru - вся недвижимость России