

🕒 Создано: 22.09.2025 в 09:19

🔄 Обновлено: 12.10.2025 в 17:44

**Татьяна Костевич, Роспрофи**

**79136807285**

**Омская область, Омск, улица Ядринцева,  
24**

**5 100 000 ₺**

Омская область, Омск, улица Ядринцева, 24

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

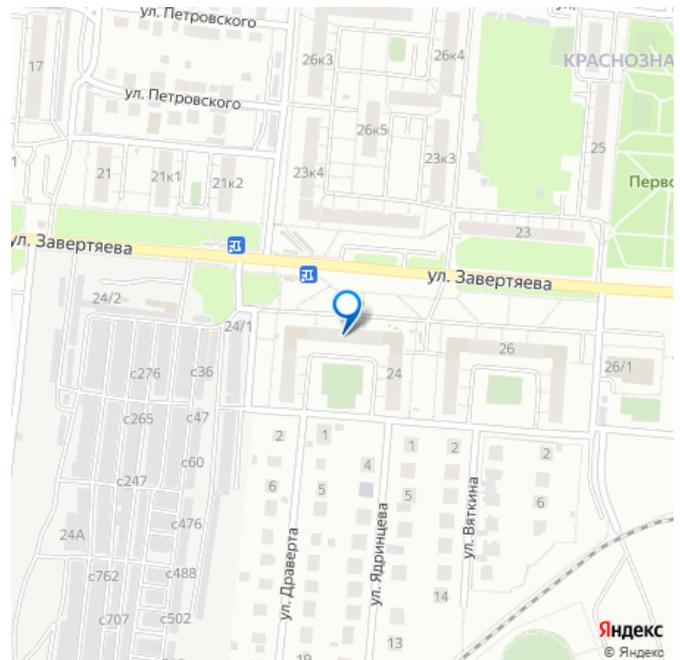
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Арт. 87571752. Агентство недвижимости «Роспрофи» продаст уютную 2-х квартиру площадью общей площадью 53,8 квадратных метра на комфортном 2-ом этаже десятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Омск, улица Ядринцева, дом 24. Дом построен в 2008 году и имеет хорошо оборудованный двор с детской и спортивной площадками, что идеально подойдет для семей с детьми и тех, кто ведет активный образ жизни.

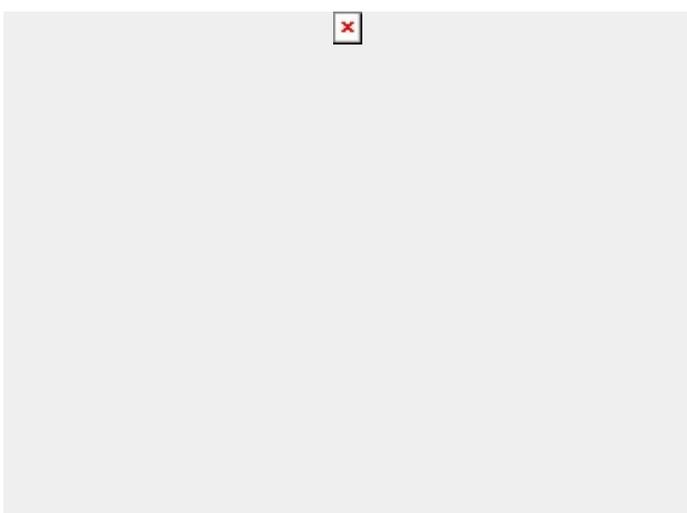
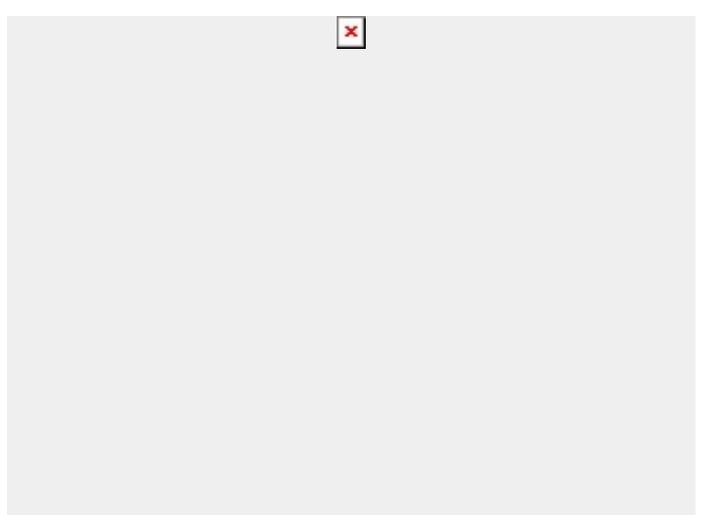
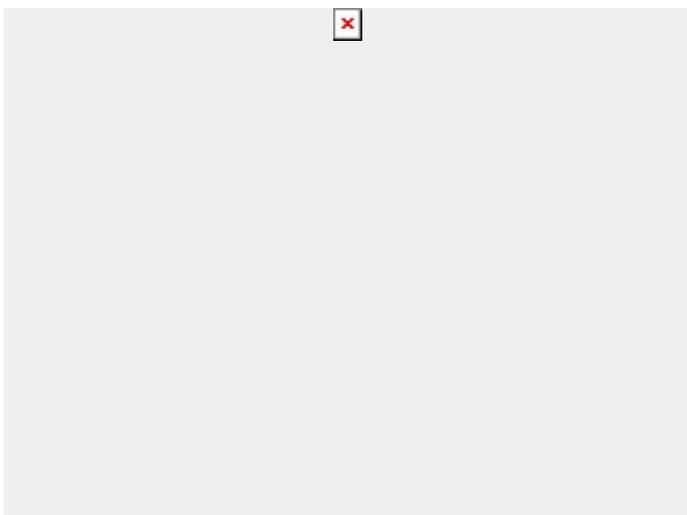
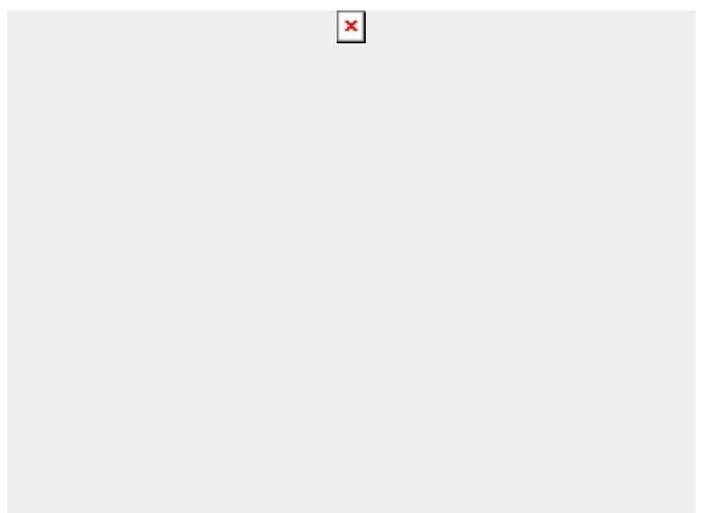
Квартира жилой площадью 30 квадратных метров, состоит из 2х отдельных комнат (зал 17 кв.метров + спальня 13 кв. метров), и кухни -8 квадратных метров, где можно с комфортом готовить и проводить время за обеденным столом, а так же прихожей со шкафом-купе. В Вашем распоряжении застекленная лоджия, которая может стать вашим любимым местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Внутри квартиры выполнен косметический

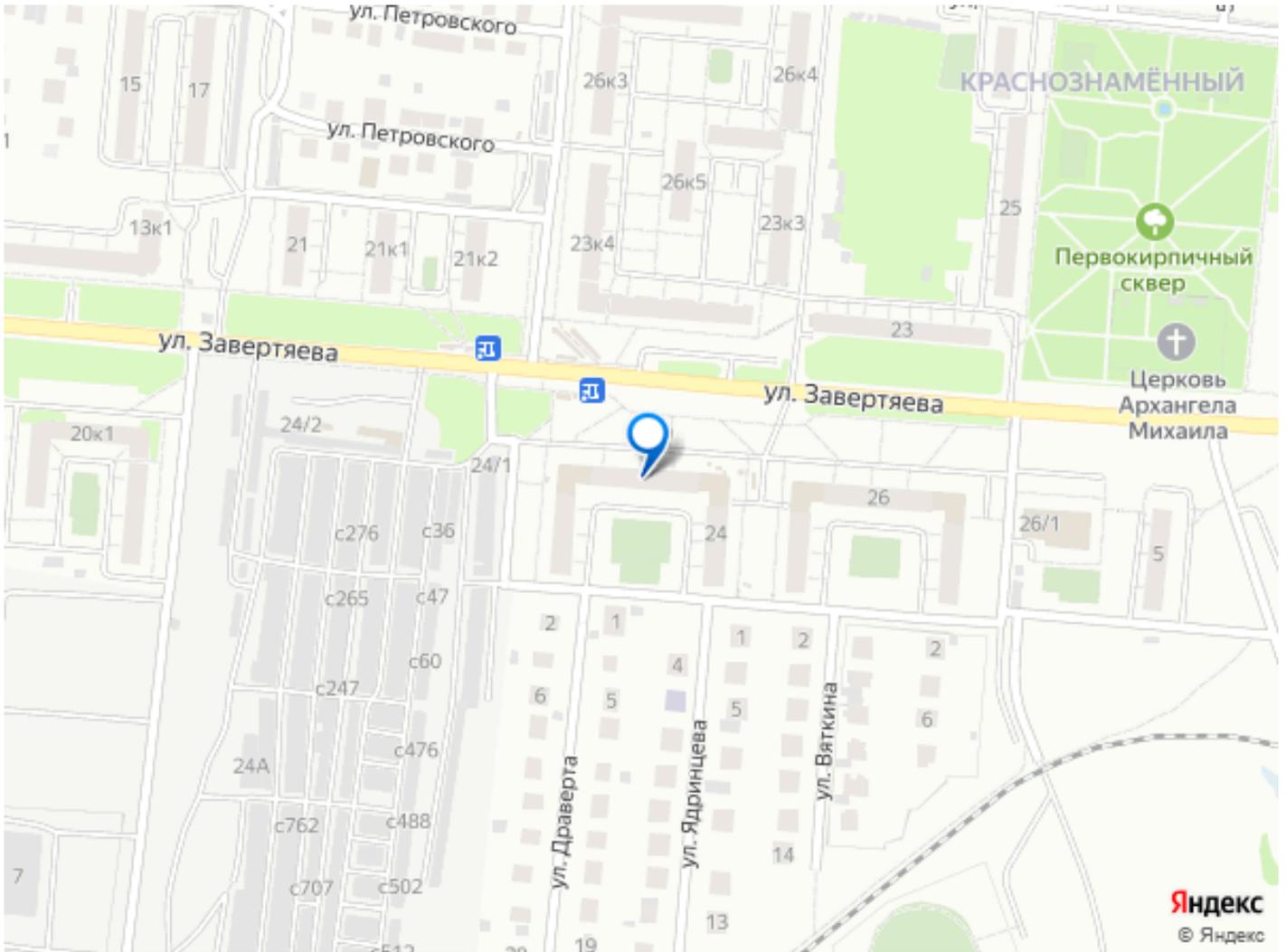
ремонт, установлены все приборы учета.

Расположение комнат позволит грамотно организовать пространство под Ваши нужды и предпочтения. Раздельный санузел добавляет дополнительное удобство для большой семьи или при приеме гостей.

Отдельный тамбур на две квартиры, чистый, ухоженный подъезд, спокойные соседи.

Данная квартира станет отличным выбором для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе с развитой прилегающей инфраструктурой, позволяющей удовлетворить основные ежедневные потребности без необходимости дальних передвижений. Квартира на чистой продаже, без проживающих, без долгов, без обременений, один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России