

🕒 Создано: 17.02.2025 в 18:06

🔄 Обновлено: 13.10.2025 в 12:43

**Спектр, Спектр**

**79136501980**

**Омская область, Омск, улица 3-я**

**Железнодорожная, 15**

**5 200 000 ₺**

Омская область, Омск, улица 3-я Железнодорожная, 15

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

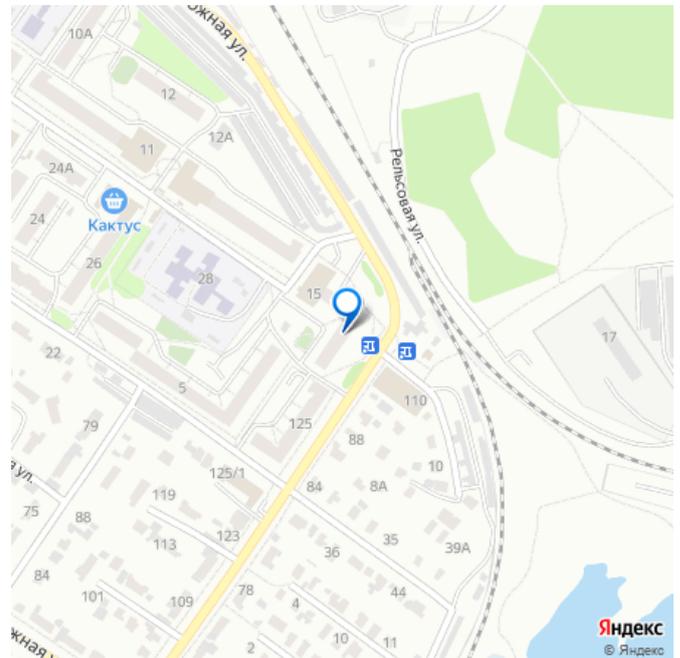
7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

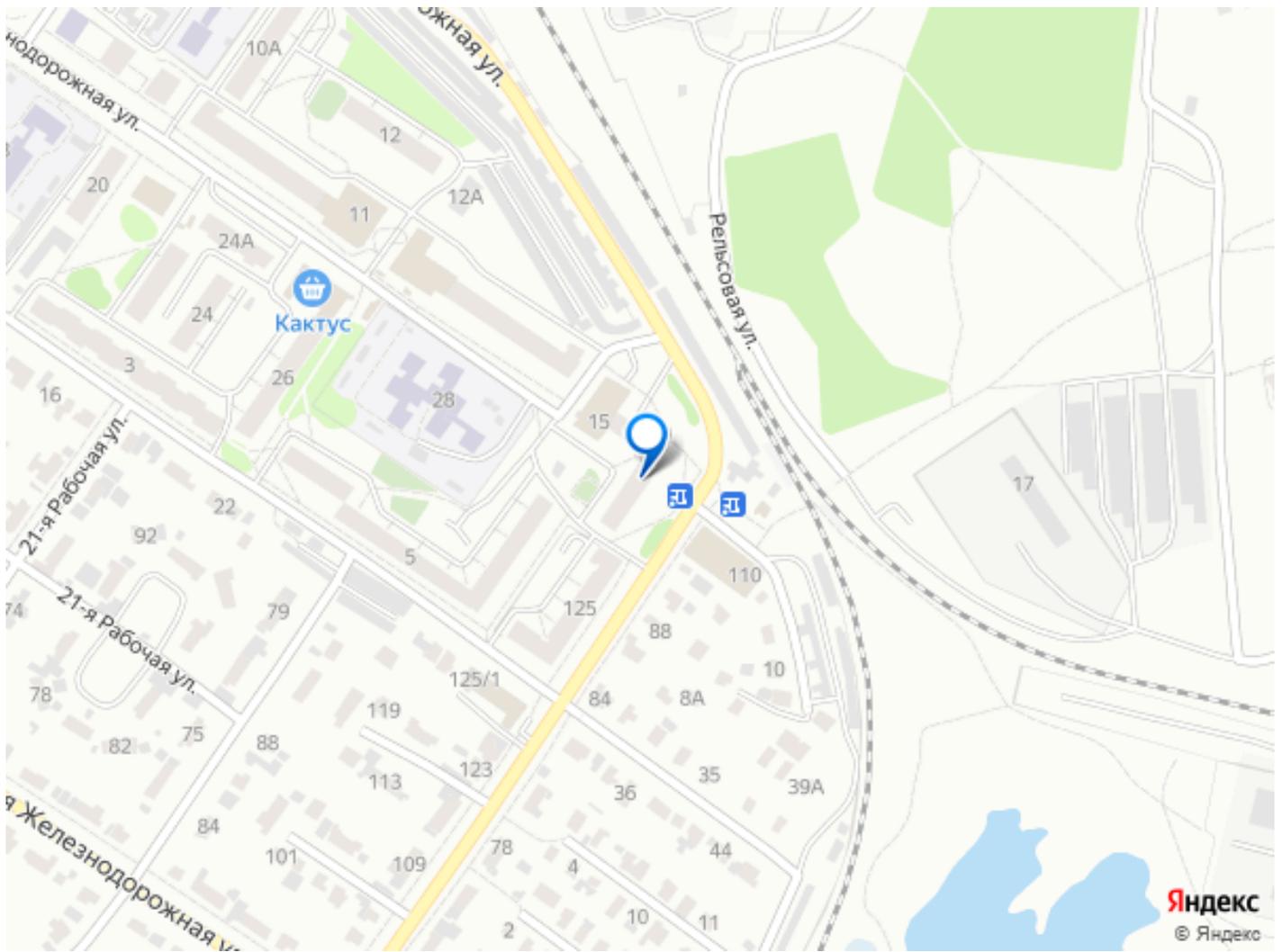
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем 2 комн квартиру улучшенной планировки, с двумя изолированными комнатами 19.1 и 13.9 кв.м., просторной кухней, коридором и отдельным сан.узлом. Окна ПВХ, балкон застеклен ПВХ, обшит вагонкой. В спальне, на кухне и в коридоре натяжной потолок. Установлены приборы учета. Тамбур на 2 квартиры. Во дворе детская и спортивная площадки. Дом обслуживает ТСЖ. Район с развитой инфраструктурой, рядом Магнит, Пятерочка, Ярче, аптеки, парикмахерские. В шаговой доступности 4 детских сада, 2 средних образовательных школы 138, и 89, адаптивная школа интернат 15. Строится Поликлиника для взрослых. Удобно, что рядом с домом остановка транспорта . Документы готовы. Возможна продажа по ипотеке любого банка, сертификат. Обменный вариант.







Move.ru - вся недвижимость России