

🕒 Создано: 14.09.2025 в 00:09

🔄 Обновлено: 13.09.2025 в 23:55

Строй-Инвест, Строй-Инвест

79136400578

**Омская область, Омск, улица Туполева,
4к1**

7 500 000 ₺

Омская область, Омск, улица Туполева, 4к1

Улица

[улица Туполева](#) 

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.5 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

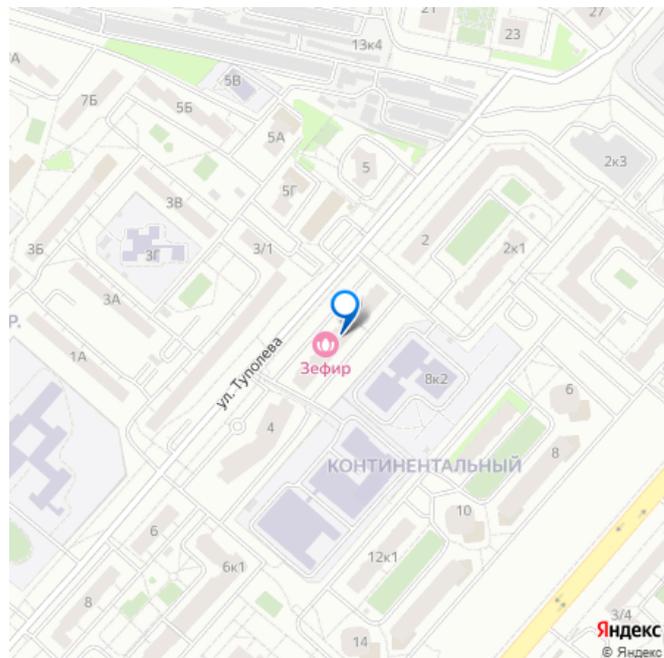
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

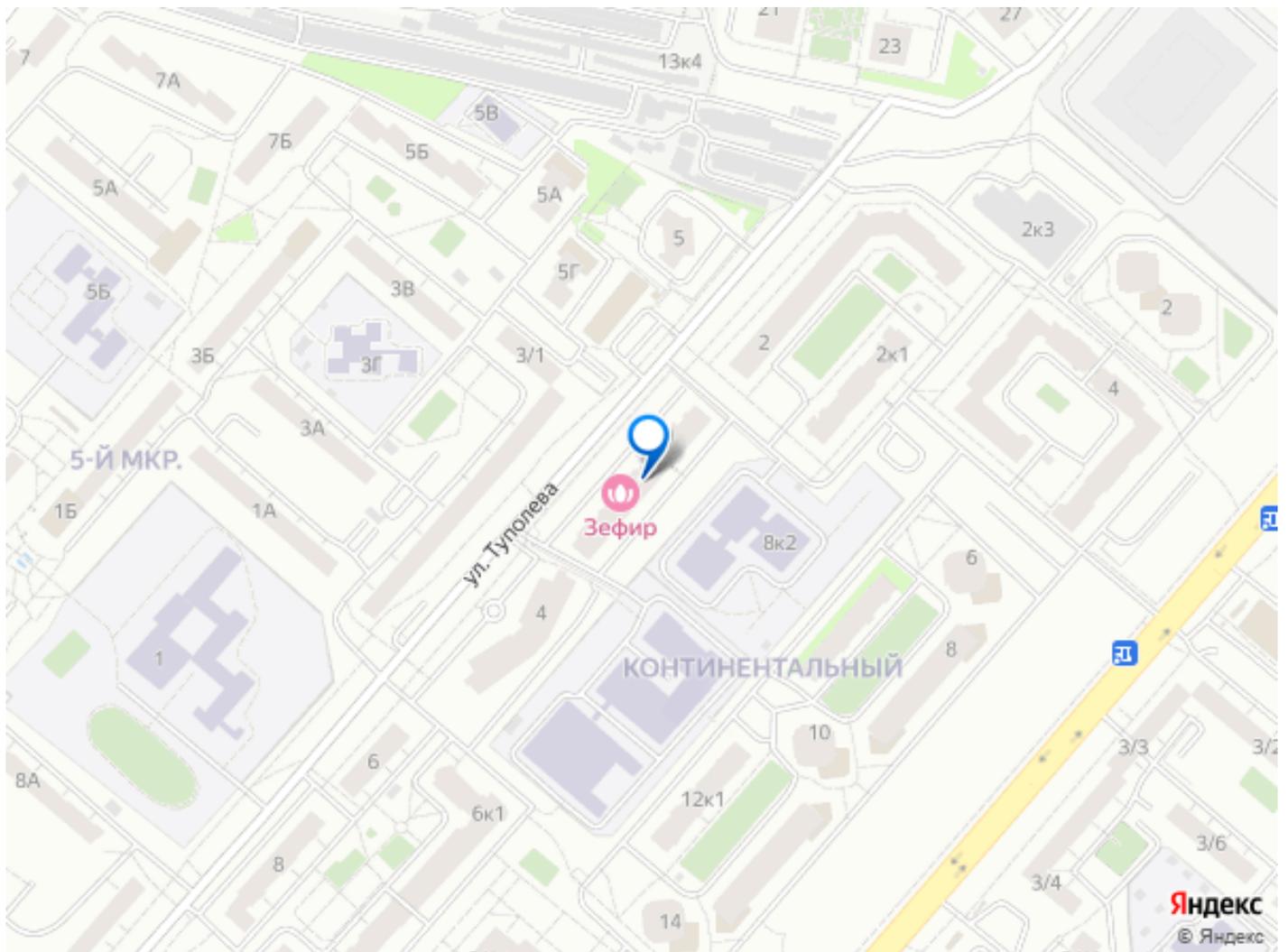
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На чистой продаже просторная, светлая кв-ра (Евро-двушка) в кирпичном доме 2014г.п., 52,7 кв.м. (с учётом лоджии), и 49,3 кв.м. (без учёта лоджии). Закрытый охраняемый двор, круглосуточное видео-наблюдение, современные детские и спортивная площадки, много парковочных мест. Комнаты изолированные, кухня-студия, большая лоджия застеклена ПВХ. Отличное состояние, ламинат, натяжные потолки, счётчики (вода, э-во, отопление). Остаётся кухонный гарнитур, два вместительных шкафа-купе. Окна во двор (Восток). Чистый подъезд, грузовой лифт, хорошие соседи, первый (нулевой этаж коммерческий), квартиры начинаются со второго этажа. Рядом: дет. сад 100 и школа 7 вход сразу со двора, магазины, остановки: (бульвар Архитекторов, бульвар Кузьминки, Универсам (Поворотная). Документы готовы. Перепланировка узаконена. Один взрослый собственник. Обременений нет. Долгов нет. Возможен быстрый выход на сделку. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России