

🕒 Создано: 18.10.2025 в 06:36

Обновлено: 18.10.2025 в 08:59

Собственник

79136805416

**Омская область, Омск, улица Богдана
Хмельницкого, 42**

6 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Богдана Хмельницкого, 42

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

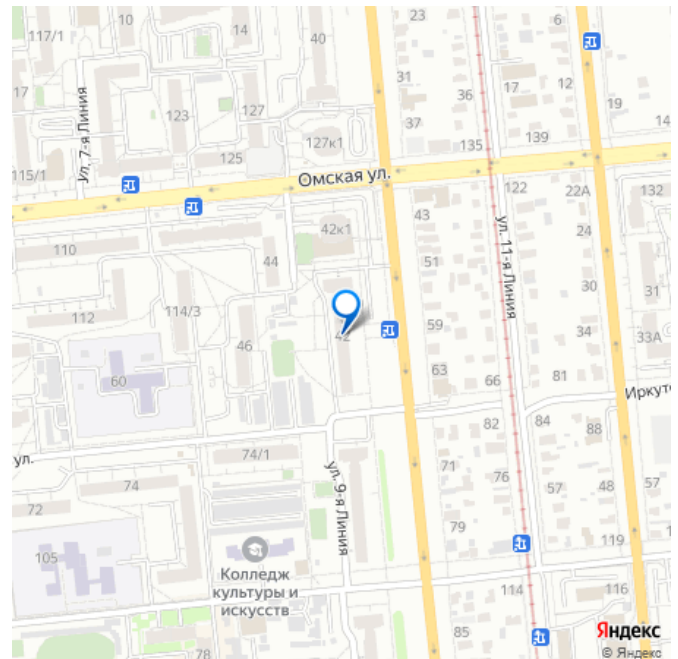
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

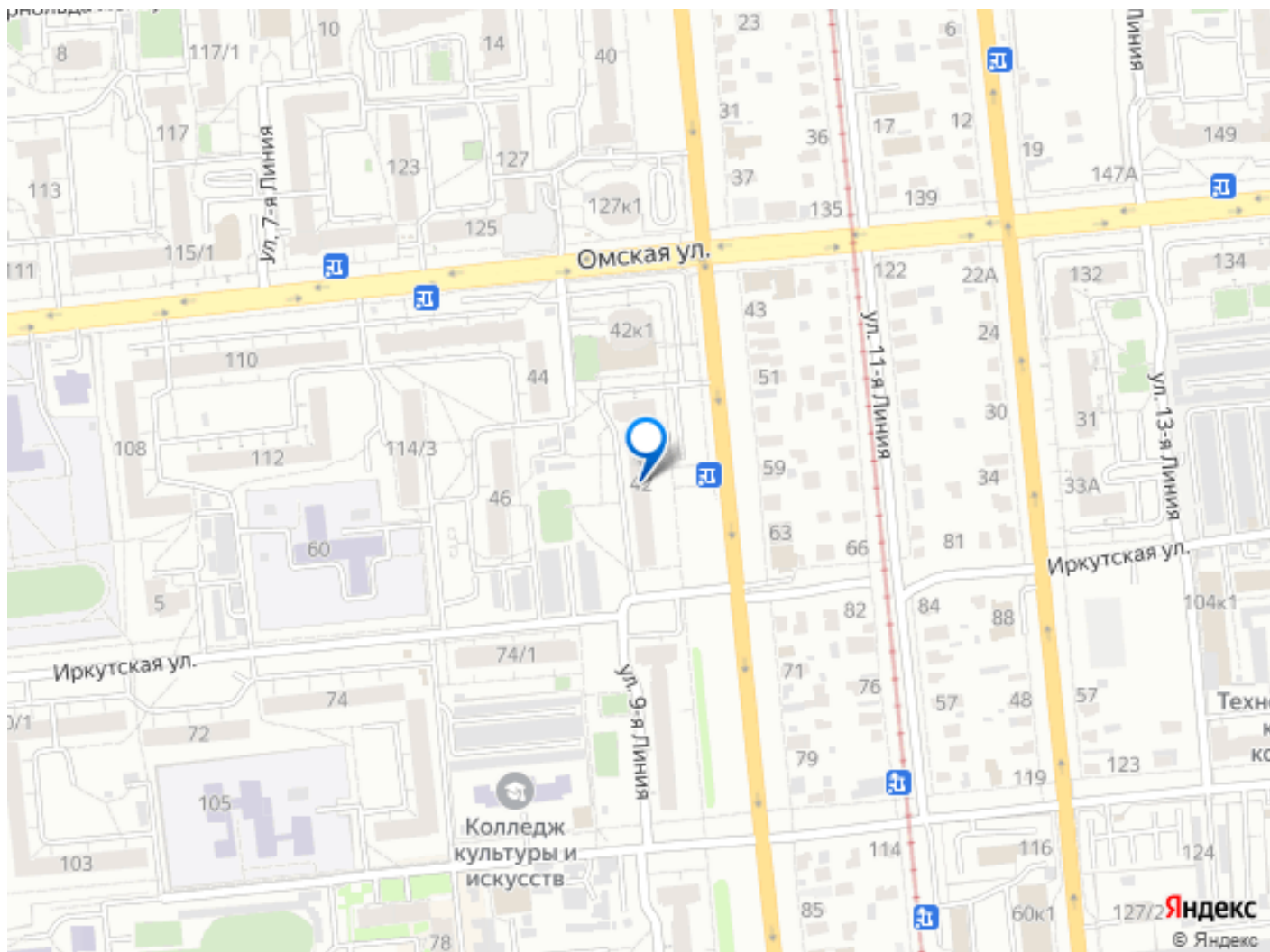
Описание



2-комнатная квартира с ремонтом в тихом и зеленом районе Ухоженная 2-комнатная квартира с изолированными комнатами, где продумана каждая деталь. Квартира очень теплая (почти всю зиму батареи перекрыты). По всей квартире заменена проводка и во всех необходимых местах установлены розетки. Ключевые преимущества: Выгодное расположение: В шаговой доступности 3 детских сада, гимназия 146, школы, детская поликлиника и магазины. Комфортная среда: Чистый подъезд, домофон с камерой, ухоженный двор с видеонаблюдением, с новой детской и спортивной площадками, хоккейной коробкой. Работают новые пассажирский и грузовой лифты. Во дворе всегда есть место где оставить автомобиль . Транспортная доступность обеспечена остановками на улицах 10 лет Октября (9 линия), Омская (8 линия), Богдана Хмельницкого и трамвайной остановкой. Чистая продажа. Отсутствие долгов и обременений. Собственник. Детей в собственниках нет. Без посредников.







Move.ru - вся недвижимость России