

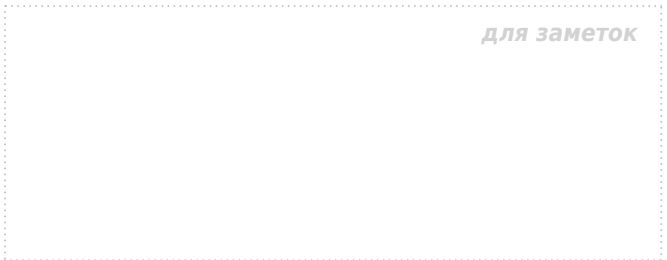
 Создано: 29.07.2025 в 12:38  
Обновлено: 21.10.2025 в 10:15

**Гранат СИТИ, Гранат СИТИ**  
**79136320721**

**Омская область, Омск, улица Ядринцева, 26**

**5 499 000 ₽**

Омская область, Омск, улица Ядринцева, 26



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

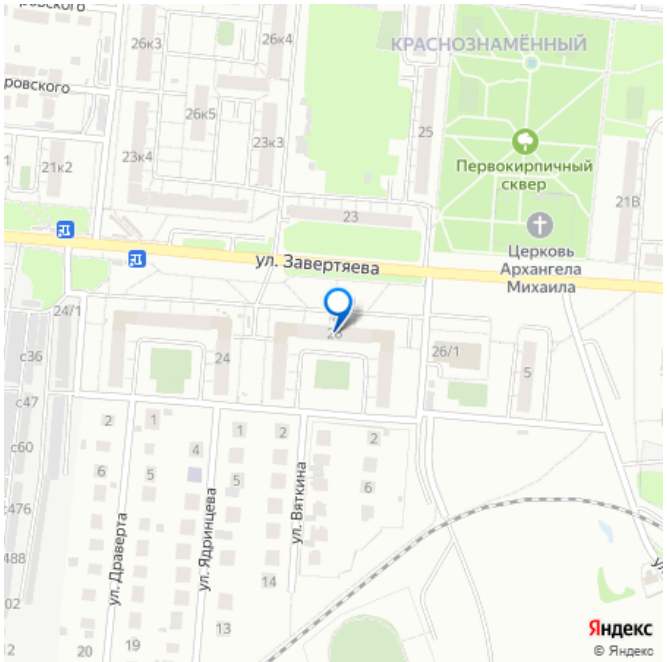
7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

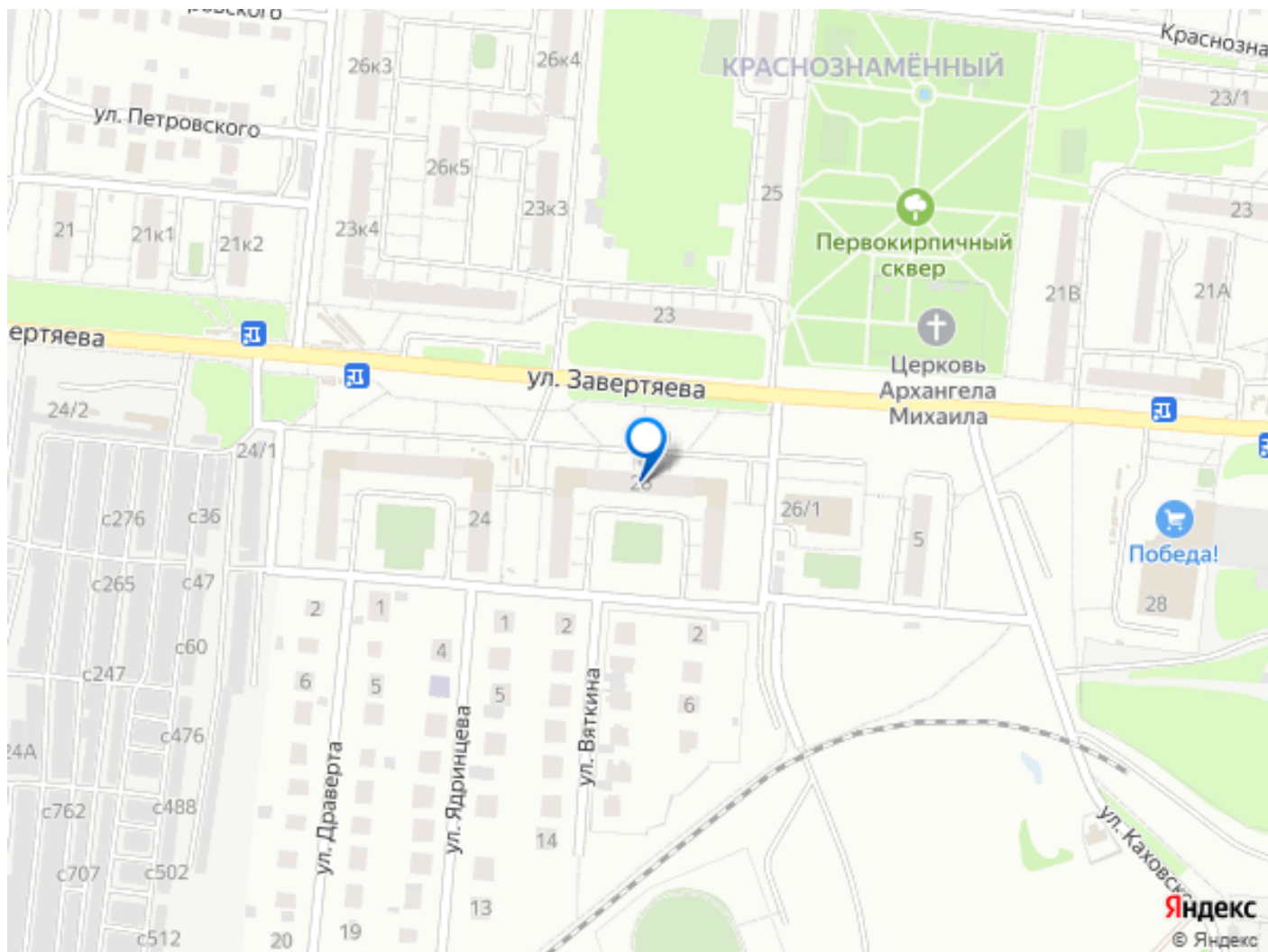
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Идеальная 2-комн. на 2-м этаже! Двор с НОВОЙ Площадкой & ВСЕ для Жизни! Очень теплая двухкомнатная квартира на втором этаже в развитом спальном районе Омска. Почему это идеально ВАМ: Комфорт 2-го этажа: Легкий подъем, максимум света и уюта. Тёплый дом, тёплая квартира! Идеальный Двор: Во дворе АБСОЛЮТНО НОВАЯ, большая детская площадка! Безопасность и радость для детей прямо под окнами. ВСЕ для жизни Шаговой Доступ: садик/школа, поликлиники, маркетплейс, банкоматы, парикмахерские. Гипермаркеты «Лента» и «Аква Рио» рядом! Очень зелено! Готовый Уют: Новые окна! Стильный новый кухонный гарнитур. Встроенные шкафы-купе в комнате и коридоре. Застекленный балкон с ремонтом. Просторные светлые комнаты. Отличное расположение: Отличная транспортная доступность (много маршрутов). Комфортные соседи. Район развивается новые застройщики облагораживают территорию! Абсолютно ВСЕ под рукой: Не нужно никуда ехать за повседневными нуждами. Звоните прямо сейчас! Запишем на просмотр! Арт. 111855117





Move.ru - вся недвижимость России