

**Никита Волошин, Квартсервис**  
**79131412730**

 Создано: 15.10.2025 в 17:10  
Обновлено: 18.10.2025 в 14:41

**Омская область, Омск, улица Дианова, 21**  
**5 400 000 ₽**

Омская область, Омск, улица Дианова, 21

Улица

[улица Дианова](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

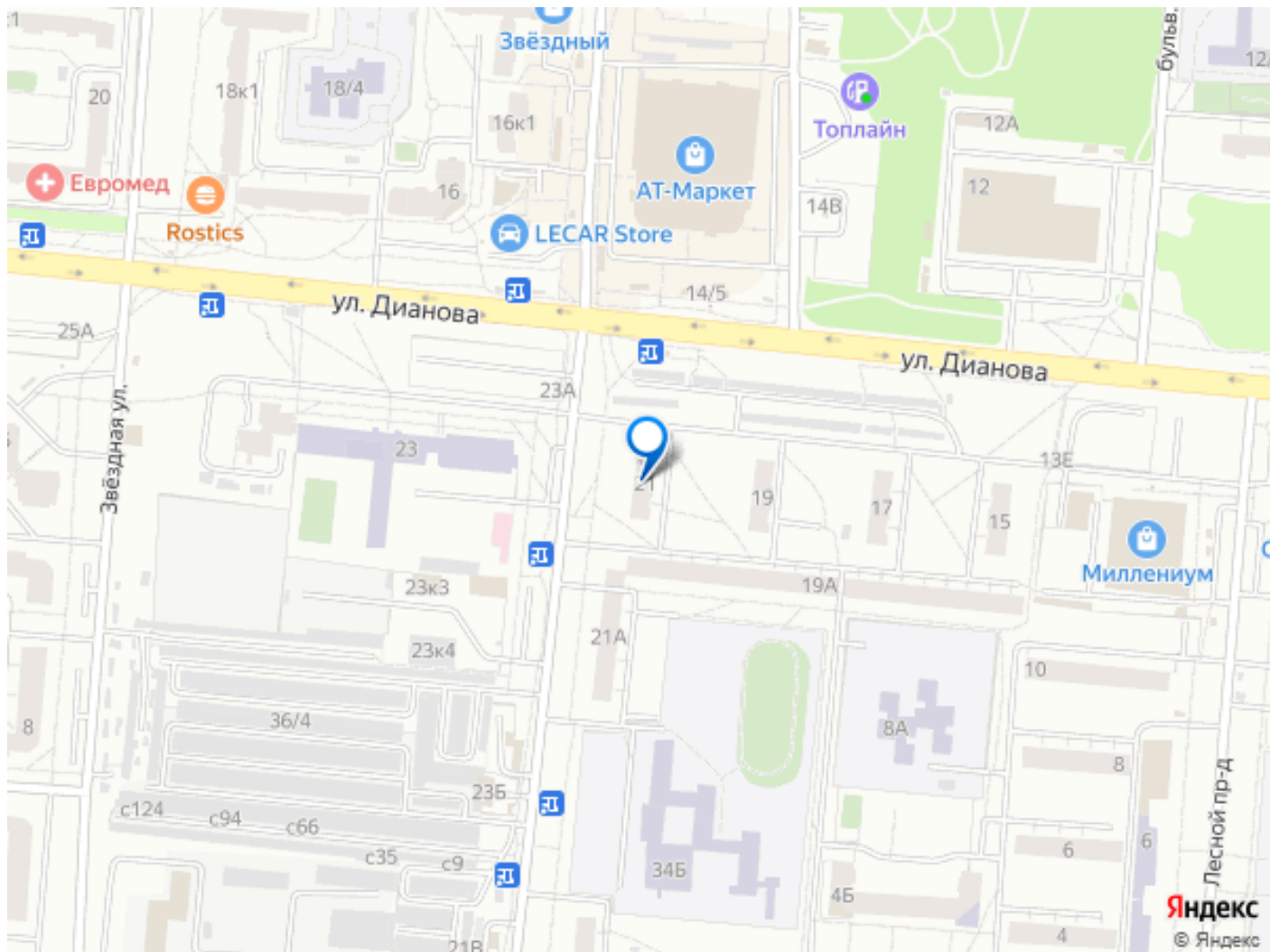
## Описание

Уютная 2-комнатная квартира на Левобережье для вашей семьи. Мечтаете о просторе и уюте? Эта 2-комнатная квартира — то, что вам нужно! О квартире: Удобная планировка, 2 изолированные комнаты. Выполнен косметический ремонт. Просторная кухня с кухонным гарнитуром и всей необходимой техникой. Раздельный санузел. Установлены современные стеклопакеты, остеклённая лоджия. Все счетчики установлены. Преимущества расположения: Развитая инфраструктура: в шаговой доступности детский сад 94, адаптивная школа-детский сад 301, школы 26, 144, гимназия 26, детская библиотека и учреждения доп. образования. Для спорта и здоровья: бассейны, ФОК им. Дворного И.В., стоматология. Все для удобства: магазины, банки, почта, парикмахерские. Отличная транспортная доступность: всего 2 минуты до остановки, что позволяет быстро добраться в любую точку города. Уникальное предложение для владельцев недвижимости.

- Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую.
- Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги.
- Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас!

Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Омская обл., г. Омск, Кировский р-н, ул. Дианова, д. 21  
Арт. 117580941





Move.ru - вся недвижимость России