

Создано: 04.09.2025 в 10:22

Обновлено: 21.10.2025 в 08:04

<https://omsk.move.ru/objects/9285065646>

Сергей Глебов, Новое Поколение

79136700936

**Омская область, Омск, улица
Рокоссовского, 30**

5 790 000 ₽

Омская область, Омск, улица Рокоссовского, 30

Улица

[улица Рокоссовского](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

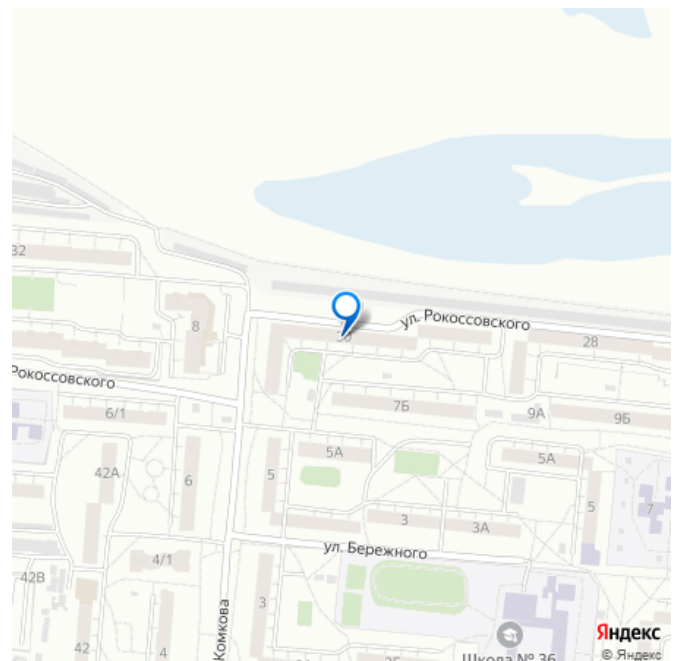
7.6 м²

Общая площадь

52.5 м²

Этаж

4/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Лучшее предложение (ЦЕНА-КАЧЕСТВО)!

Компания недвижимости "Новое поколение" предлагает к продаже 2-к квартиру в спальном микрорайоне города. ПЛАНИРОВКА включает в себя: кухню, гостиную, спальню, отдельный санузел, балкон. Окна квартиры выходят во двор (солнечная сторона).

СОСТОЯНИЕ квартиры отличное. Ремонт сделан в 2025г. Пол и стены выровнены, уложен ламинат и кафель. Произведена замена коммуникаций и электрики.

Установлены 5-ти камерные окна ПВХ, входные двери «Центурион». Натяжные потолки «Випсилинг». В ванной комнате и туалете сделан ремонт из дорогостоящих материалов. Все приборы учёта новые.

Интернет-провайдер «Ростелеком». В кухне установлены фильтры для питьевой воды «Аквафор». ПРЕИМУЩЕСТВО нашей квартиры

- это прежде всего комфортная площадь и наличие ремонта! Дом обслуживает ТСЖ!!!

Расход денег контролируют жильцы!

Отремонтированы подъезды, вкладывают в благоустройство. Двор спокойный,

дружелюбные соседи. ИНФРАСТРУКТУРА

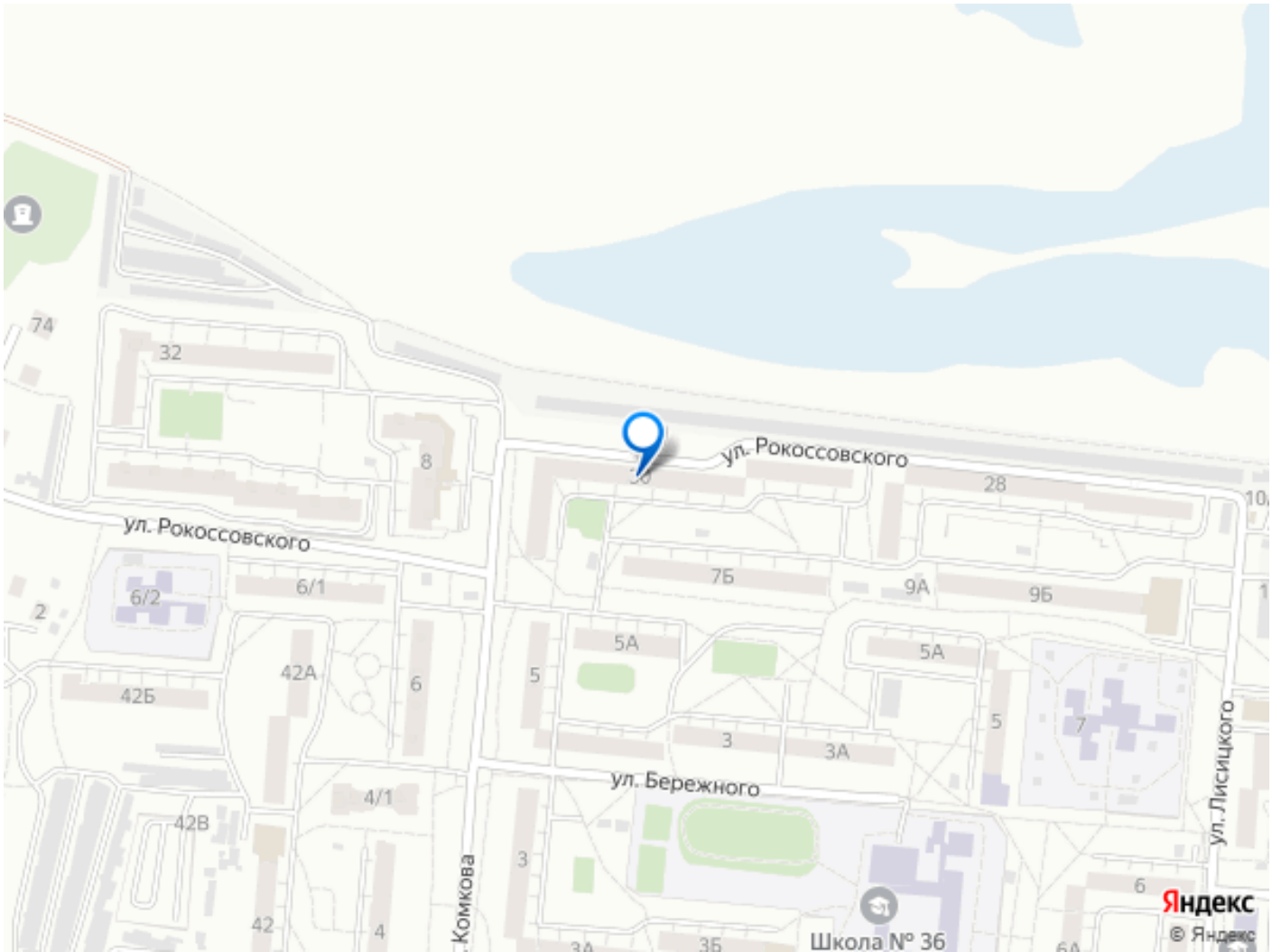
развита. В шаговой доступности школа 36, детский сад 264, разнообразные спортивные секции, клубы для детей и взрослых.

магазины, ПВЗ. Долгов и обременений нет.

Один взрослый собственник. Все документы

прошли юридическую проверку и готовы к сделке. Вам нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги. Звоните, чтобы записаться на просмотр квартиры! Арт. 115595534





Move.ru - вся недвижимость России