

🕒 Создано: 04.09.2025 в 17:10

Обновлено: 20.10.2025 в 19:11

<https://omsk.move.ru/objects/9284713927>

Юлия Владимировна Сысолятина,

Этажи Омск

79835208983

**Омская область, Омск, улица Молодова,
20**

5 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Молодова, 20

Улица

[улица Молодова](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32.8 м²

Площадь кухни

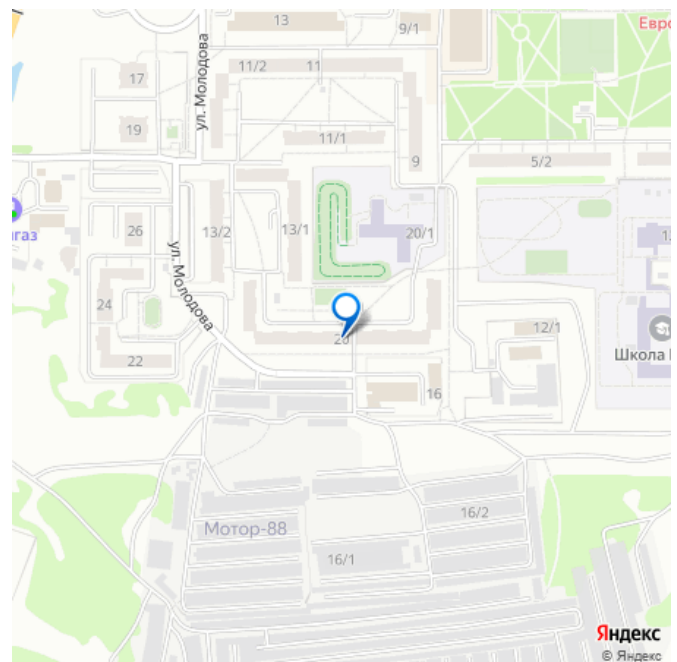
7.7 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

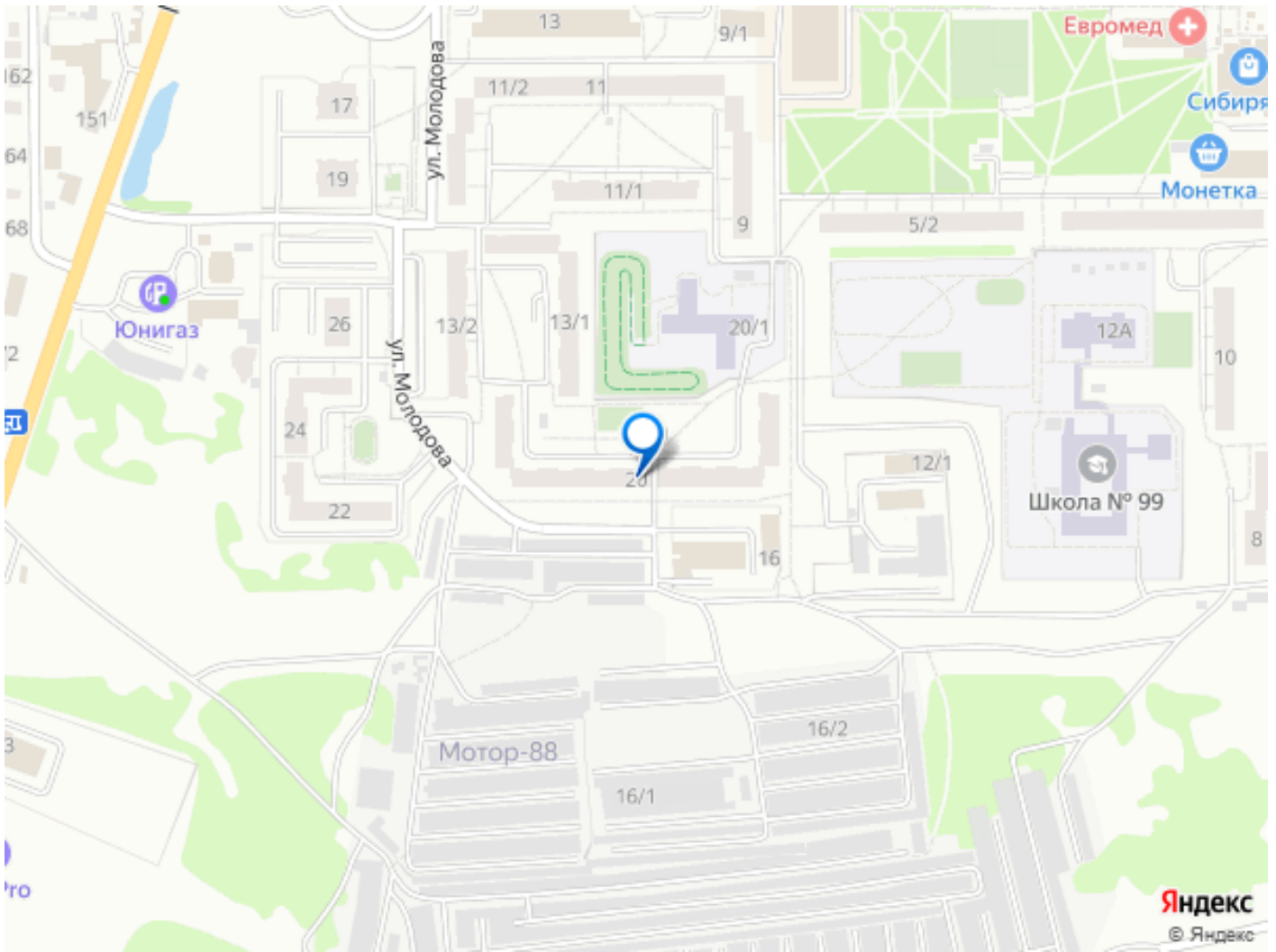
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая, уютная, теплая двухкомнатная квартира. Объект отличается продуманной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. В квартире выполнен качественный ремонт: установлены современные стеклопакеты, застеклен балкон, заменены радиаторы отопления, полностью выровнен пол и стены. Напольное покрытие — ламинат, стены в комнатах оклеены обоями, санузел раздельный и полностью отделан кафельной плиткой. Частично остается мебель и бытовая техника, что упрощает переезд. Жилой комплекс оборудован системой видеонаблюдения, обеспечивающей безопасность, а подъезд содержится в чистоте. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности находятся детский сад, школа, супермаркет «Победа», различные магазины и сквер «Территория детства». Остановка общественного транспорта расположена в шаговой доступности от дома, что обеспечивает быструю транспортную доступность до центра и основных магистралей. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание цены, качества и локации для требовательного покупателя. Звоните, отвечу на все вопросы! Код





Move.ru - вся недвижимость России