

Создано: 19.08.2025 в 16:43

Обновлено: 02.10.2025 в 16:55

**Омская область, Омск, улица Красный
Путь, 18**

6 690 000 ₺

Омская область, Омск, улица Красный Путь, 18

Улица

[улица Красный Путь](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

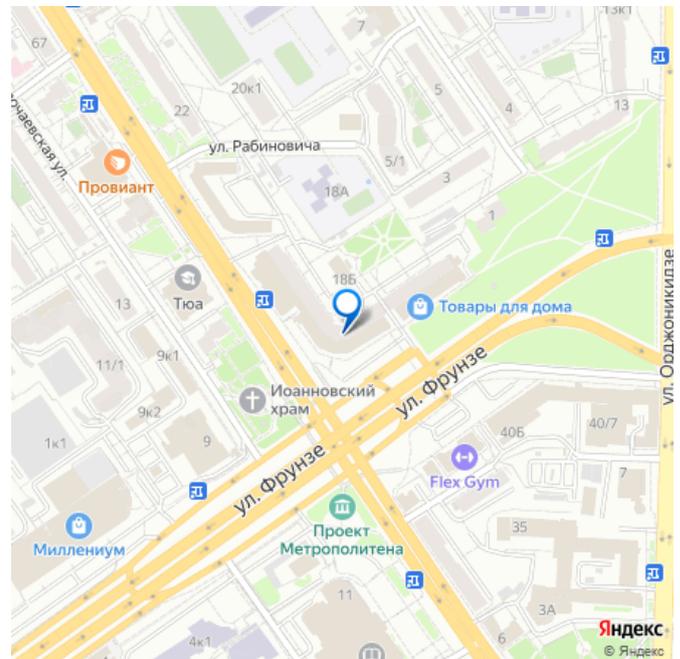
раздельный

<https://omsk.move.ru/objects/9284273408>

**Твой город возможностей, Твой город
возможностей**

79131421528

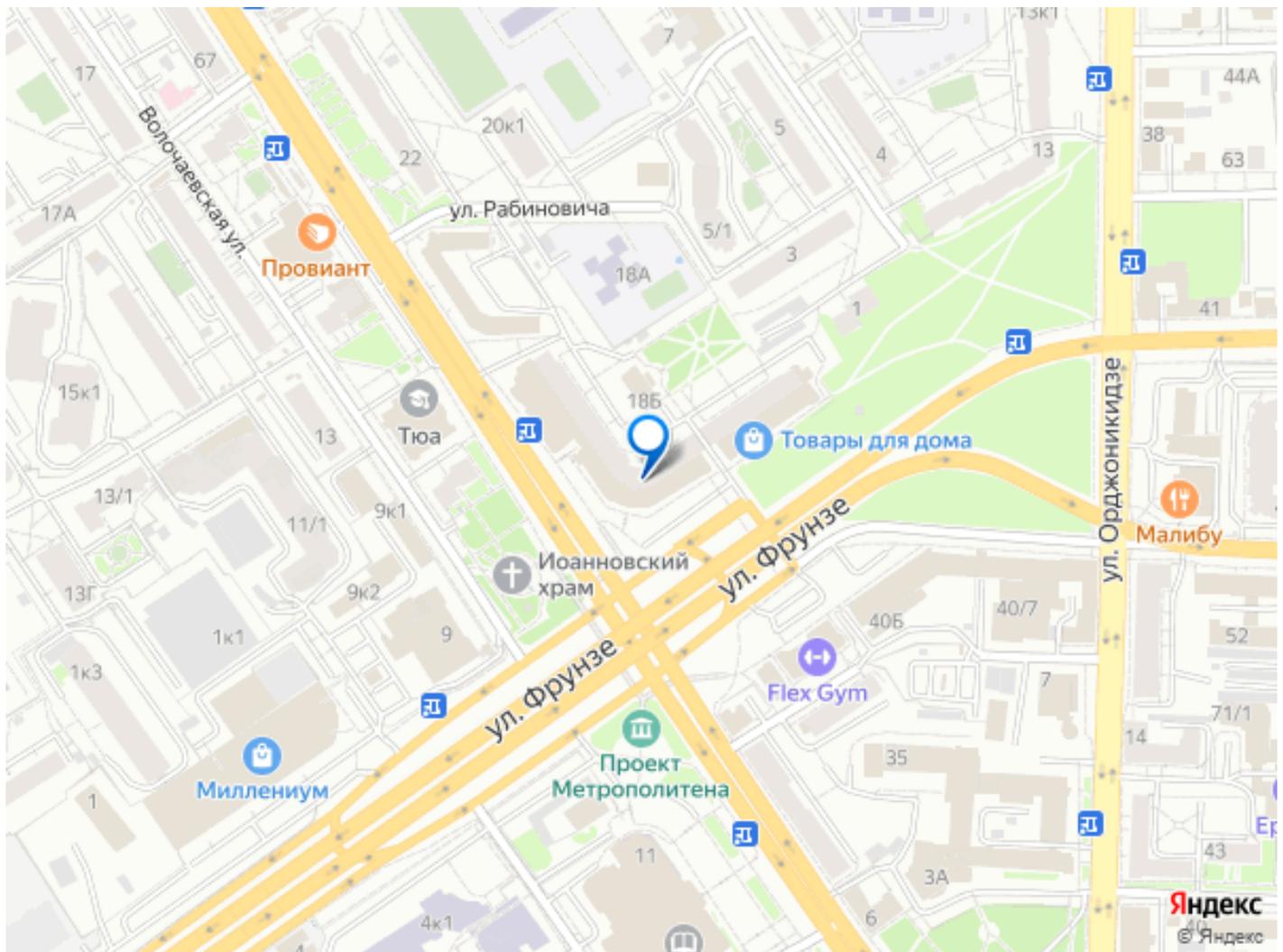
для заметок



Описание

О СДЕЛКЕ: Один собственник, чистая продажа. Квартира приобреталась в 2018 году в ипотеку без мат. капитала. Остаток по ипотеке около 1 млн. рублей. Можем погасить своими средствами. При покупке через Сбербанк можно получить дополнительную скидку к процентной ставке, так как эта квартира куплена по ипотеке Сбербанка. Готовы передать ключи в день сделки. О КВАРТИРЕ: В квартире была выполнена перепланировка, которая документально узаконена (увеличили кухню за счет лоджии). Площадь кухни теперь 11,3 кв.м. Комнаты: 13,4 кв.м и 15,7 кв.м. Кладовая - 1,3 кв.м, лоджия - 1,4 кв.м, балкон - 0,6 кв.м. Санузел раздельный, счетчики установлены. Квартира под ремонт. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: Рядом гимназия 66, детский сад, магнит, пятёрочка, поликлиника, лицейский театр, метромост, ТЦ Миллениум, кинотеатр, библиотека, остановки. Большое преимущество, что у дома свое ТСЖ. Ключи у меня, могу показать в удобное для вас время, звоните! О НАС: -За 16 лет работы провели более 3500 сделок. - Все наши объекты проходят юридическую экспертизу. - Широкая специализация на рынке недвижимости. - Являемся партнёрами лучших банков, оформляем ипотеку. - Поможем купить квартиру с использованием материнского капитала, любых сертификатов. - Продадим вашу недвижимость. - Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России