

**Евгения Цальковская, ГОРОД СОЛНЦА**  
**79139706123,7913961**  
**9675**

 Создано: 09.01.2024 в 12:52  
Обновлено: 20.10.2025 в 10:43

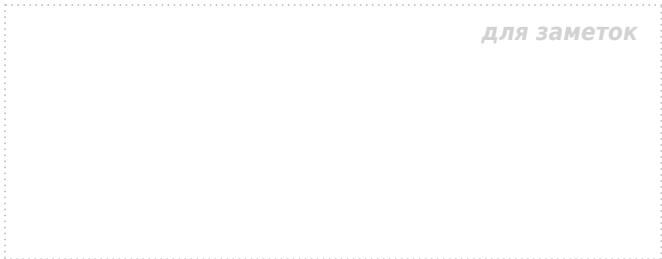
**Омская область, Омск, улица Завертяева, 21к1**

**5 150 000 ₽**

Омская область, Омск, улица Завертяева, 21к1

Улица

[улица Завертяева](#)



**Квартира**



Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

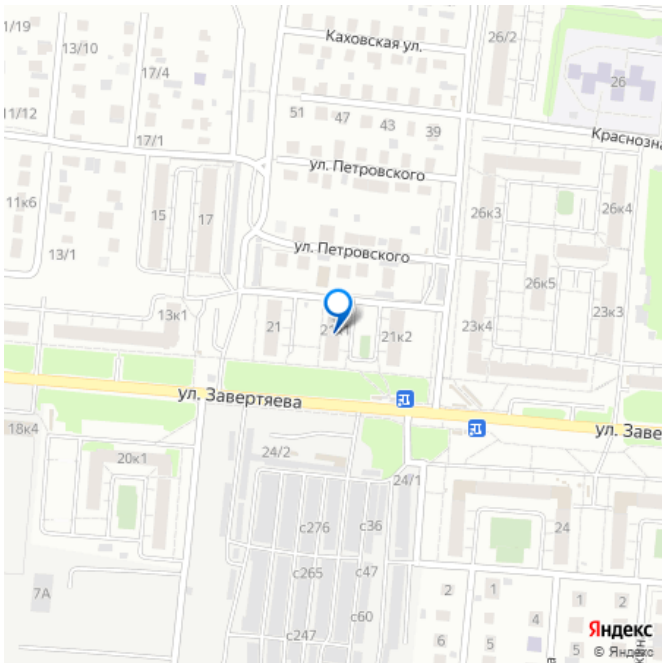
7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

## Описание

Быстрый выход на сделку! (встречный вариант подобран) Просторная 2 комн. квартира в доме 2007 года постройки!

Планировка квартиры: две изолированные комнаты, просторная кухня 7.6 кв.м, застекленный балкон, раздельный санузел, прихожие! Отделка квартиры выполнена в приятных постельных тонах, натяжные потолки, приборы учета на все имеются!

Новому собственнику останется частично мебель и техника: - кухонный гарнитур, варочная панель и духовой шкаф, вытяжка - встроенный шкаф на балконе

Инфраструктура: супермаркеты, торговые комплексы, аптеки, остановка, сквер для прогулок, пункты выдачи и многое другое, необходимое для комфортного проживания в этой замечательной квартире! Все в шаговой доступности! Придомовая территория облагорожена и ухожена. С обеих сторон дома современные детские площадки. Много зелени, клумбы с цветами, деревья и кустарники летом украшают двор. Чистый подъезд, прекрасные соседи! Юридическая чистота: Один взрослый собственник Без обременений, без маткапитала и детских долей Полная стоимость в договоре Перепланировок нет Нет долгов по коммуналке и капремонту Документы готовы быстрый выход на сделку ВСТРЕЧНЫЙ ВАРИАНТ ПОДОБРАН! ГОТОВЫ БЫСТРО ВЫЙТИ НА СДЕЛКУ! ПОКУПАЯ ЭТУ КВАРТИРУ, вы получаете не просто квадратные метры, НО И ПОЛНЫЙ СЕРВИС Сопровождение сделки под ключ берём на себя все юридические и организационные вопросы Помощь с

продажей вашей недвижимости даже если  
сделка сложная или запутанная Решаем  
вопросы с долгами по ипотеке, органами  
опеки и другими сложностями Ипотека на  
лучших условиях от ведущих банков (знаем,  
где реально одобряют и дают выгоднее)  
Точная оценка вашей недвижимости чтобы  
выйти на сделку быстро и выгодно  
Безопасные расчеты, юридическая проверка  
объектов и участников сделки чтобы вы  
купили юридически чистую недвижимость  
Звоните или пишите расскажу все детали и  
покажу квартиру в удобное для вас время.  
Квартира ждёт своих новых хозяев. Торг  
быстрому покупателю!



