

🕒 Создано: 26.10.2025 в 13:21

Обновлено: 26.10.2025 в 13:08

Собственник

79139710721

Омская область, Омск, Омская улица, 162

4 750 000 ₽

Омская область, Омск, Омская улица, 162

Улица

[улица Омская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

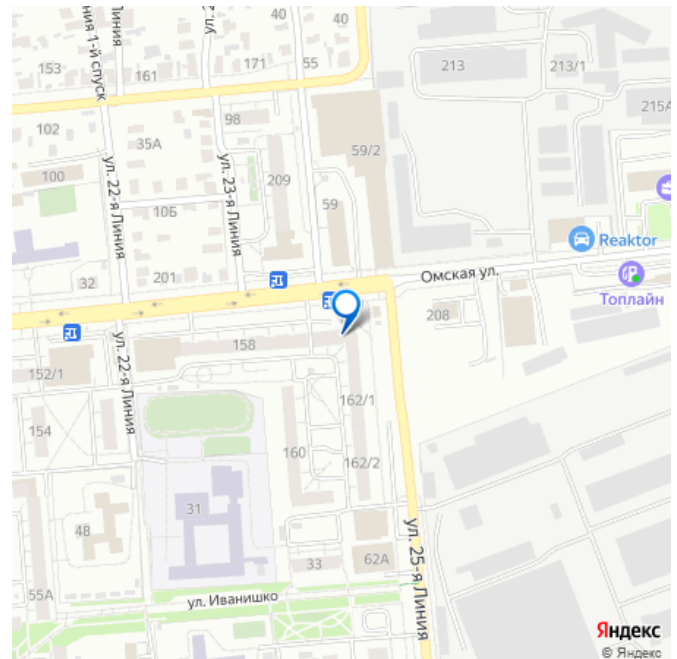
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

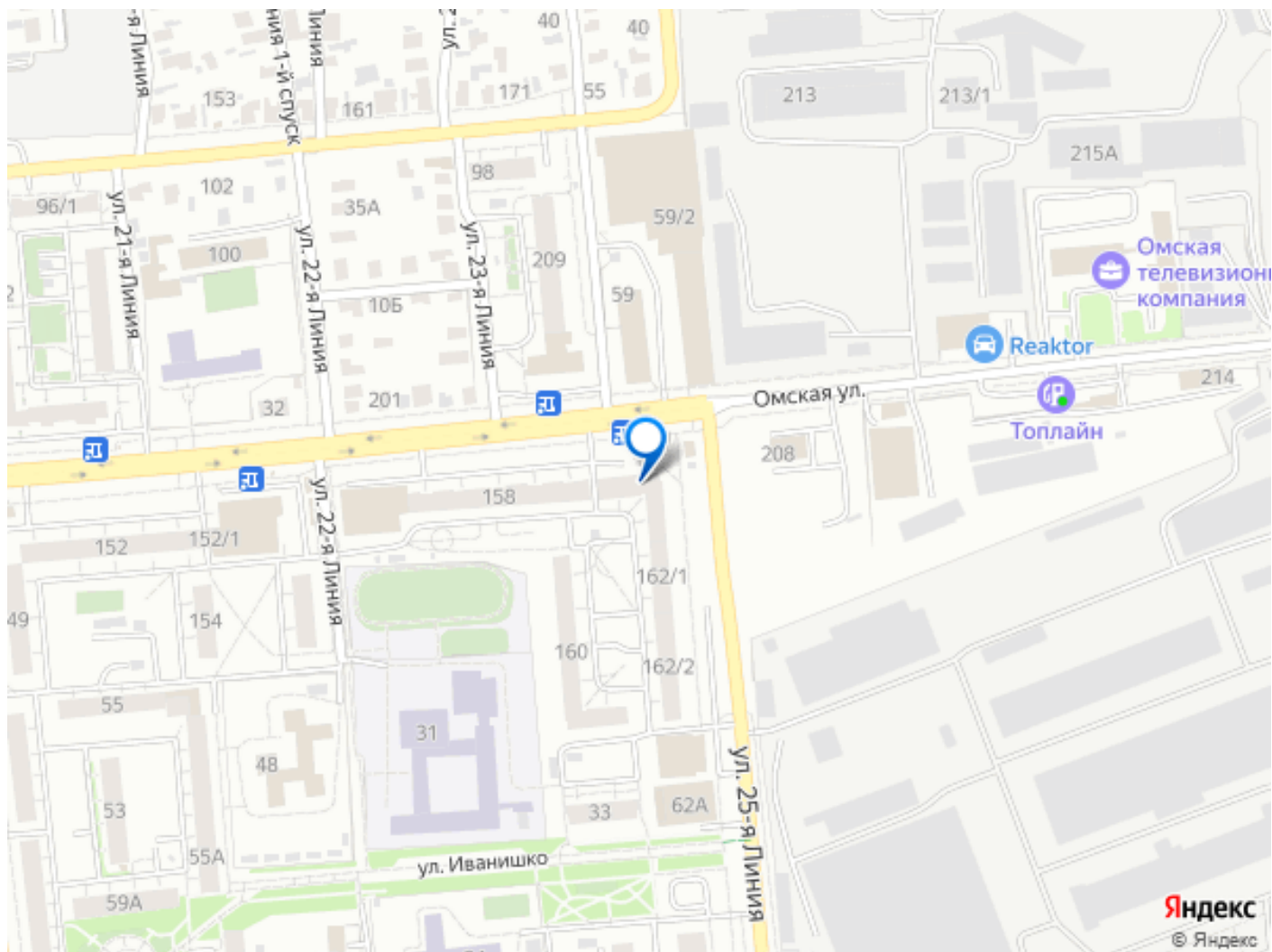
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 52,2 кв. м в панельном доме 1991 года постройки. Расположена на 9-м этаже девятиэтажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон, выходящих на улицу. Жилая площадь составляет 33 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Высота потолков 2,5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и обустроить жилье по своему вкусу. Уютная планировка включает в себя две комнаты и кухню, а также отдельный санузел. Присутствует балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Придомовая территория ухоженная, есть возможность парковки. Это тихий и спокойный район, который отлично подойдет для семейного проживания. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. В шаговой доступности также есть магазины, поэтому повседневные покупки можно делать быстро и удобно. Транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется без посредников,

от собственника. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Квартира без обременений, что значительно упрощает процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы лично могли оценить все достоинства этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России