

Создано: 25.08.2025 в 08:13

Обновлено: 19.09.2025 в 07:54

<https://omsk.move.ru/objects/9284415035>

Елена Лесняк, Самолет Плюс

79136605373

**Омская область, Омск, улица Бородина,
4/3**

5 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица Бородина, 4/3

Улица

[улица Бородина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

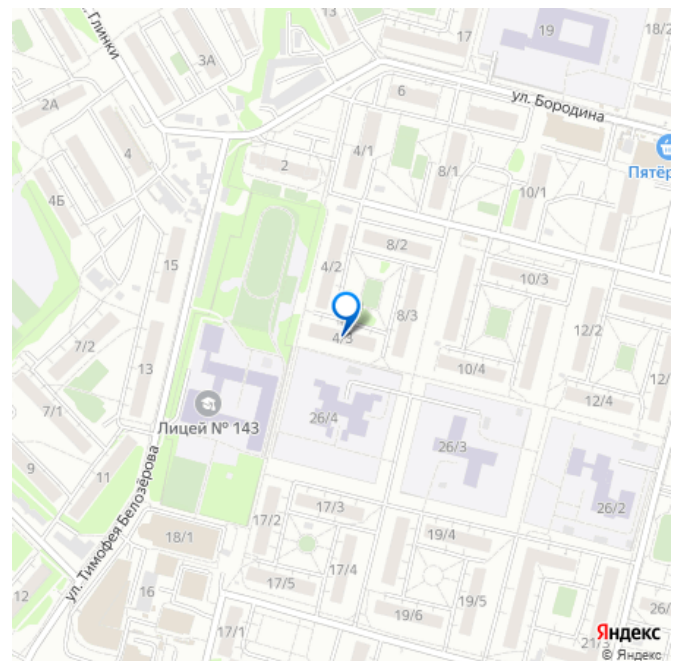
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

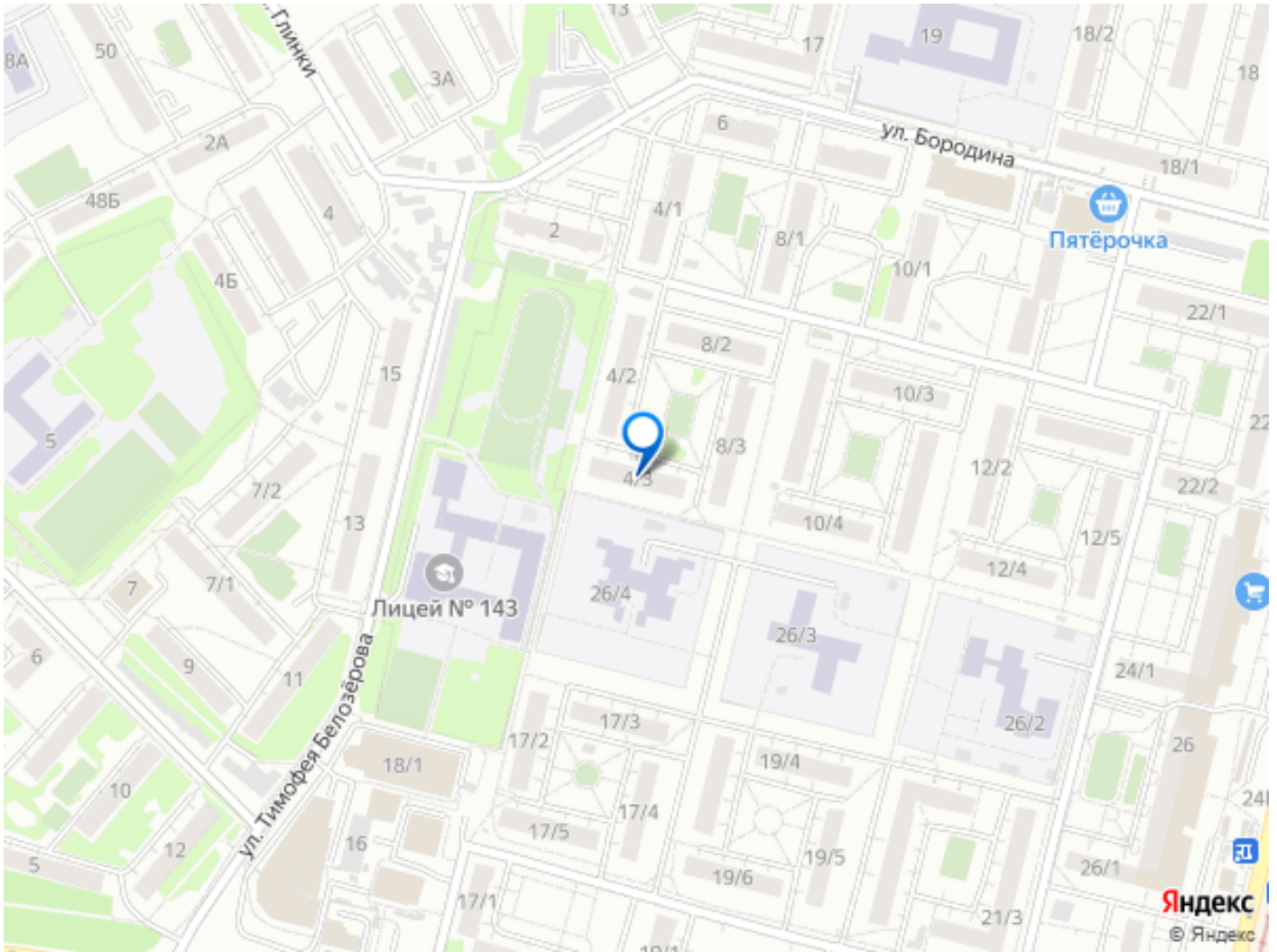
возможна ипотека

Описание

Ипотека от 13,75%! На чистой продаже 2-комнатная квартира общей площадью 52.2 кв.м., расположенная на 2 этаже 5-этажного панельного дома 1985 года постройки. Уникальная планировка, отвечающая современным требованиям жизни. Квартира в отличном состоянии, очень солнечная и теплая. В квартире выполнен качественный ремонт. Мебель остается по договоренности. Чистый подъезд, ухоженная дворовая и придомовая территория. Приличный контингент проживающих, дружные соседи! Развитая инфраструктура: в шаговой доступности все социально-значимые объекты. В двух минутах от дома супермаркеты, Первомайский рынок, Социальный рынок, ГП Окей. Магазины Магнит, Пятерочка, почтовое отделение, аптеки, пункты выдачи интернет заказов, салоны красоты, пекарни. Рядом с домом находятся школа 46, лицей 143, два детских сада 377 и 148. Подъезды на личном транспорте свободны в любое время, прилегающая территория может быть использована для парковки, выезд на магистрали находится в непосредственной близости к расположению дома. Легко купить: Отличная квартира в современном районе. Без долгов. Быстрый выход на сделку. Подходит под любые формы расчета.

Гарантия юридической чистоты сделки от
компании! Арт. 114729473





Move.ru - вся недвижимость России