

Пенаты, Пенаты
79136808228

🕒 Создано: 13.05.2025 в 16:45
Обновлено: 11.10.2025 в 10:18

**Омская область, Омск, улица 10 лет
Октября, 50**

8 950 000 ₽

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 50

Улица

[улица 10 лет Октября](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20.2 м²

Площадь кухни

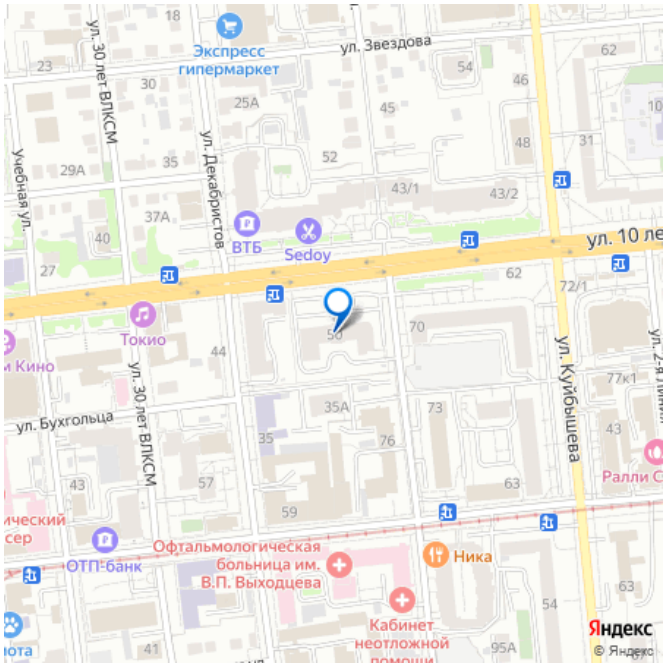
15.3 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

9/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

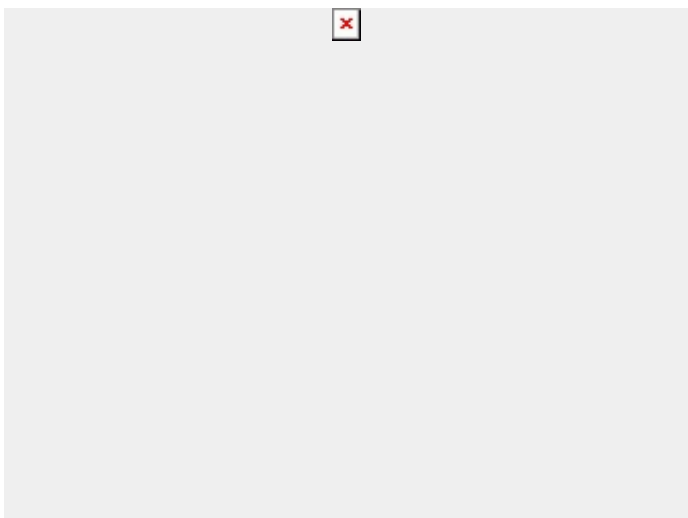
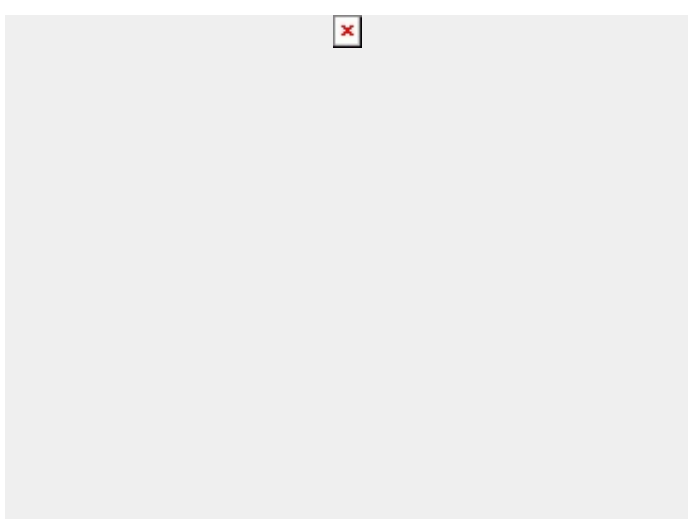
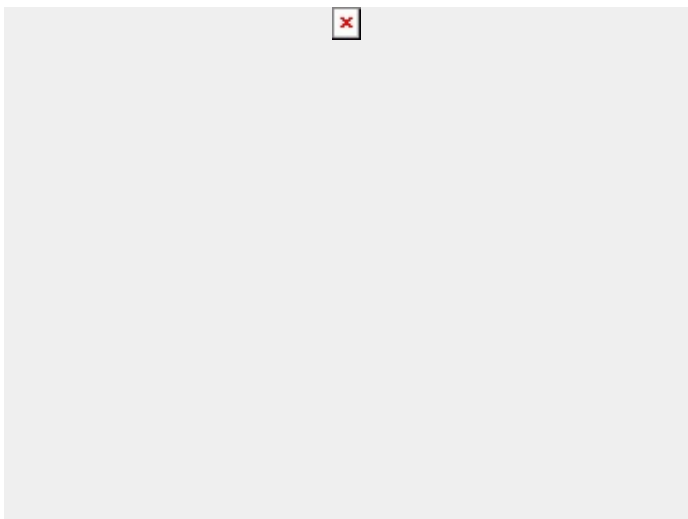
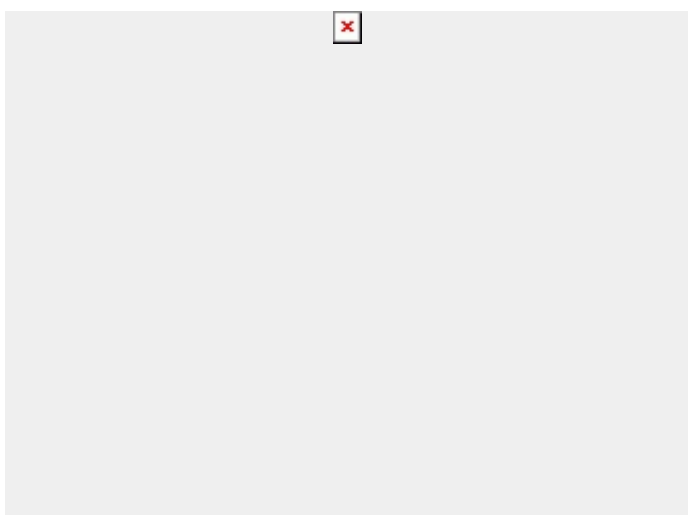
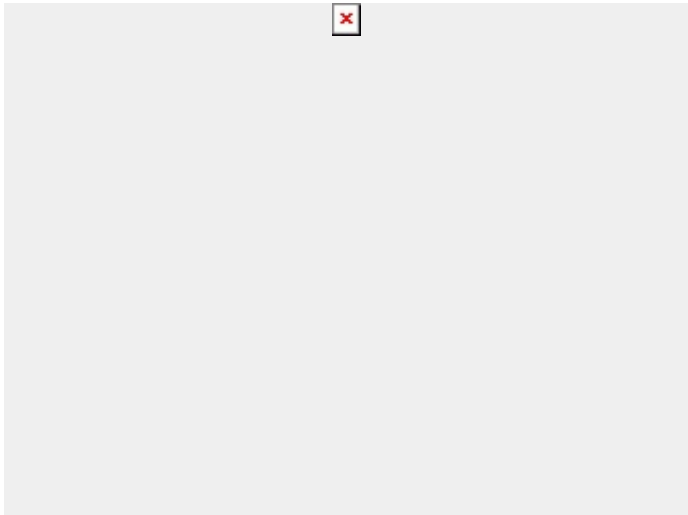
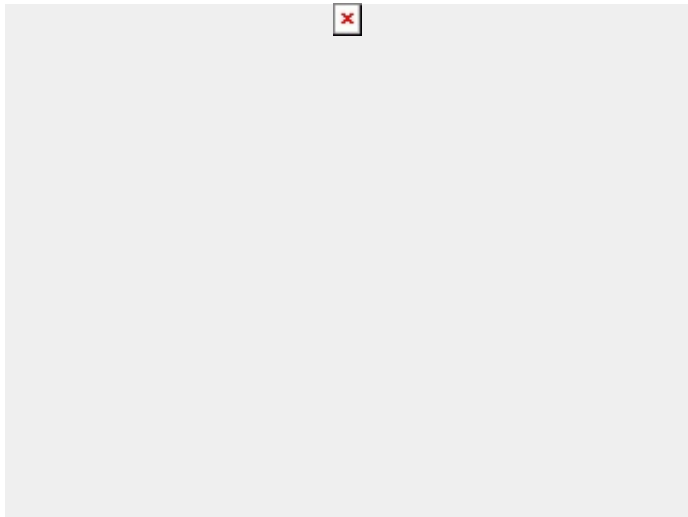
да

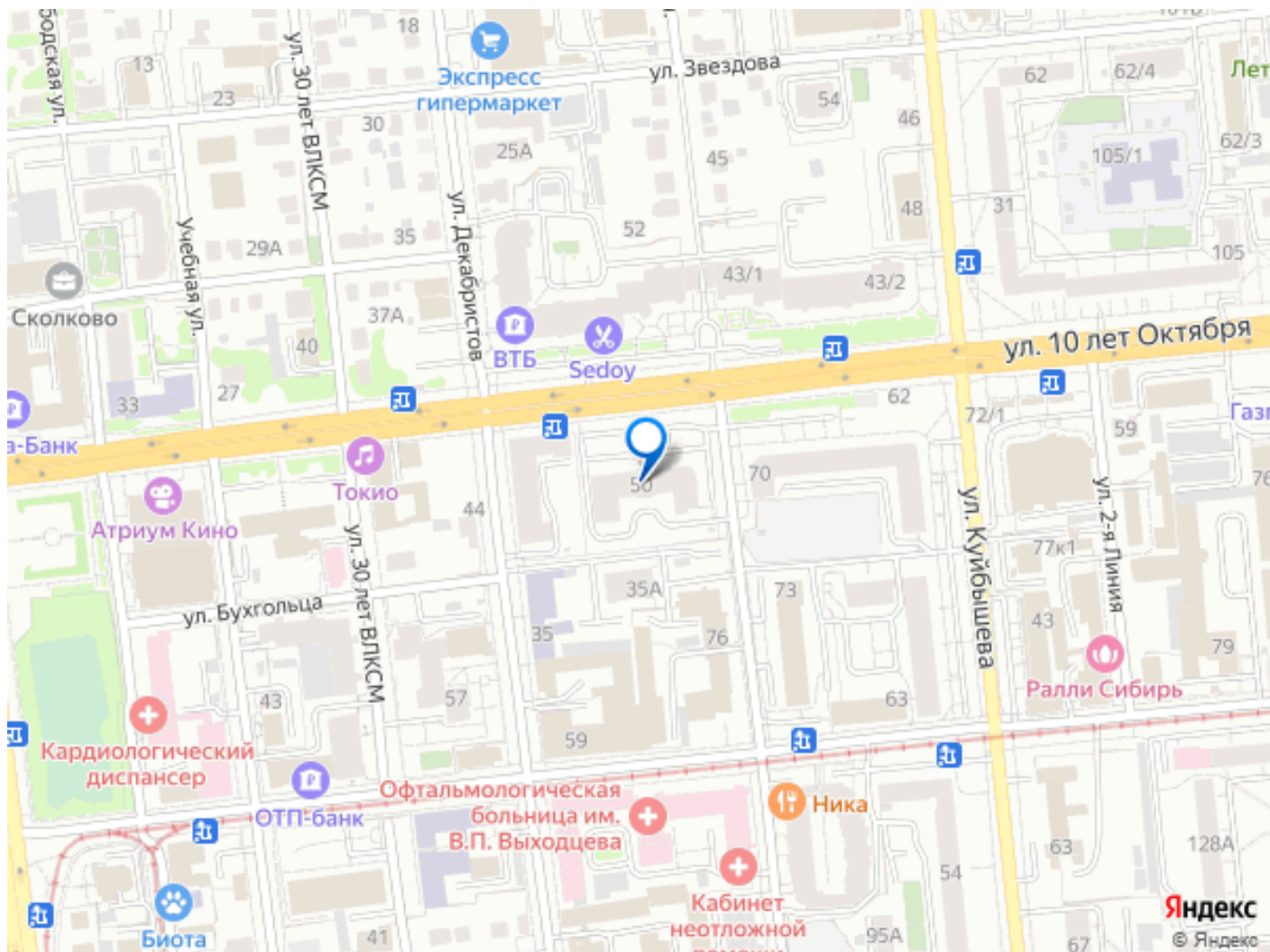
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на 9 этаже современного 11-этажного кирпичного дома, расположенного по адресу: улица 10 лет Октября, 50, Омск. Общая площадь квартиры составляет 52,2 кв. м, жилая площадь 22 кв. м, в квартире 2 хорошие спальни и просторная кухня студия — 15,2 кв. м. Высота потолков — 2,8 метра. Двери в квартире вкатные в межстенные перегородки, что позволяет экономить пространство. Ванная джакузи с воздушными пузырями, удобная и очень большая, теплый пол, коридор удобный по планировке. Квартира очень теплая. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который придется по вкусу даже самым требовательным покупателям. Светлая и просторная кухня станет прекрасным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Окна с прекрасным панорамным видом на Атриум-кино и мост Жукова. Просторные комнаты помогут обустроить пространство по вашему вкусу, а совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Из окон открывается вид как во двор, так и на улицу, окна квартиры не выходят на проезжую часть, поэтому в квартире тихо и в квартире всегда будет достаточно света. Имеется балкон с выходом

из кухни, где можно приятно проводить время за чашкой кофе. В квартире выполнена хорошая звукоизоляция. Очень функционально и рационально выполнены шкафы-купе. В квартире остается вся мебель, техника, посудомоечная машина, холодильник, микроволновка, духовой шкаф, все встроенное. Дом построен в 2014 году и находится в отличном состоянии. Закрытая территория дома, детская площадка во дворе. К вашим услугам вместительный грузовой лифт, а также большой пандус для удобства передвижения. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, идеально подходит для семейной жизни. В шаговой доступности музыкальный театр, рядом находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Вокруг много магазинов и клиник, поэтому все необходимое всегда будет под рукой. Очень развитая инфраструктура в районе у дома. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Не упустите шанс стать ее счастливым обладателем! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Реальному покупателю торг!!!





Move.ru - вся недвижимость России