79136605373

Лариса Яковлева, Самолет Плюс



О Создано: 26.09.2025 в 15:03

Обновлено: 24.10.2025 в 17:23

## Омская область, Омск, улица Успенского, 31/1

# 7 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Успенского, 31/1

Улица

улица Успенского



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 M

Жилая площадь

29 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $8 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $51 \text{ M}^2$ 

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

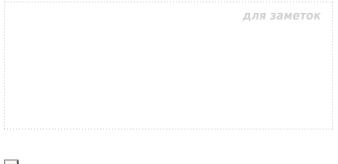
Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла





Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

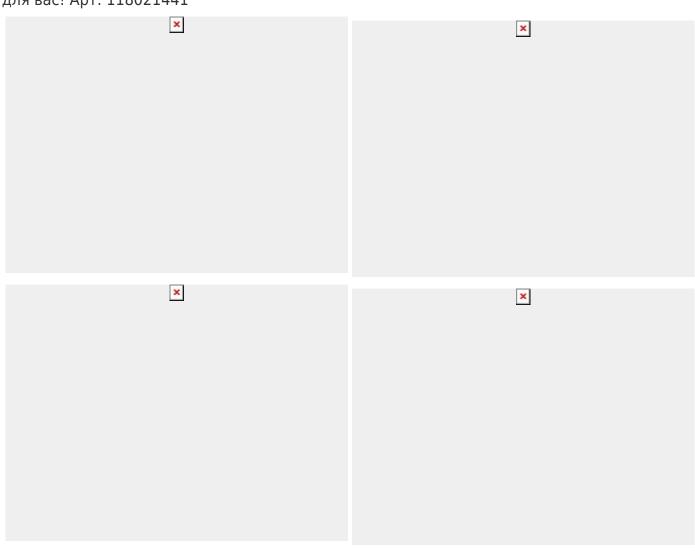
да

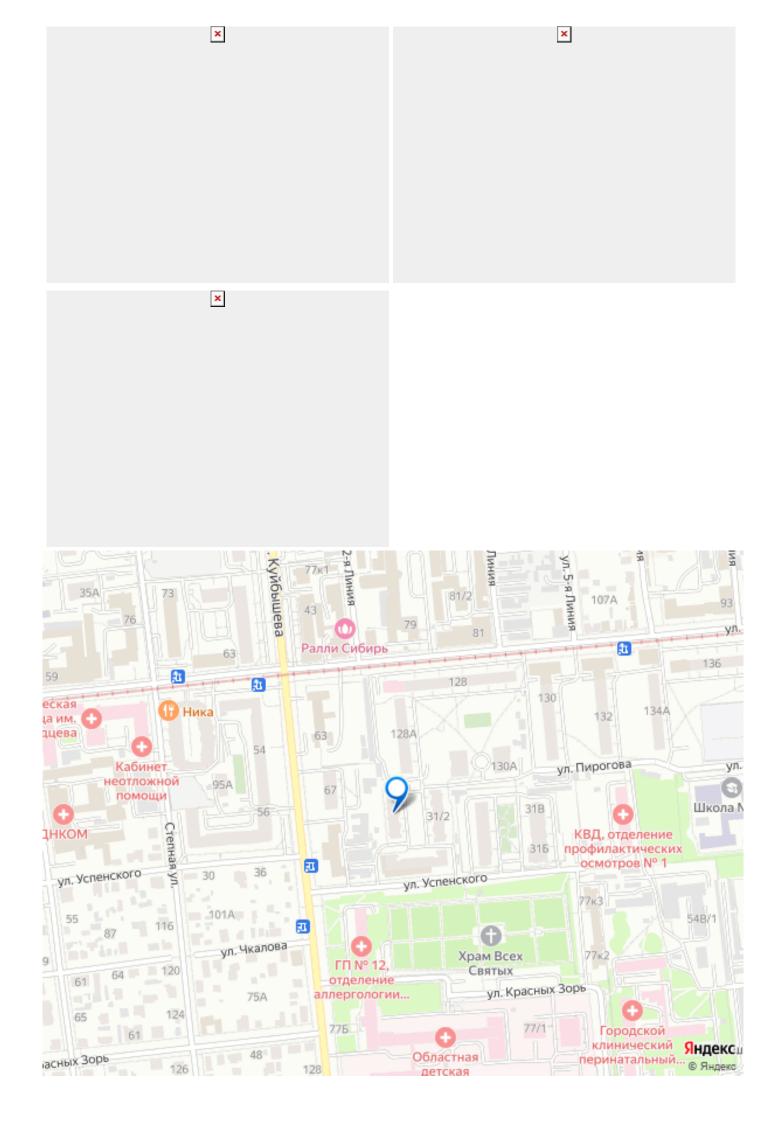
возможна ипотека

#### Описание

Шикарная 2-ух ком. квартира в кирпичном доме в центре с хорошим ремонтом по цене 2-ух ком. на окраине! Можно в ипотеку по ставке 12.75%. Описание Уютная квартира с приятной аурой и отличным ремонтом в самом центре города, но в тоже время вдали от шумных магистралей в уютном дворике. Две просторные и светлые комнаты, изолированные. Сделан современный ремонт. Все стены и пол выровнены по маякам, вся электрика, трубы поменяны. На стенах обои, на полу качественный ламинат, ванна и сан. узел в кафеле, качественная сан. техника, окна и балкон с лоджией ПВХ. Хозяйки оценят кухню, приятная глазам и очень функциональная. Качественная газовая плита европейского бренда Gorenje, этого же бренда электрический духовой шкаф. Застекленный балкон с секциями для хранения Заезжай и живи! Наслаждайся жизнью! Не трать время, деньги и нервы на ремонт. Соседи доброжелательные. Инфраструктура Одним словом-Центр! Все, что нужно для жизни в шаговой доступности, т.к. находится в локации, где хорошо развита инфраструктура! Все сетевые магазины, аптеки, хорошие школы и детские сады, поликлиники-все рядом. Легко и быстро

купить Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку! Как за наличный, так и безналичный расчет. Можно в ипотеку по ставке от 12.75%. Юридически проверена, без долгов и обременений. Возьму ваше жилье в продажу в обмен на этот объект. Работаю со всеми сертификатами и мат. капиталом. Помогу с ипотекой при любых историях! Помогу с одобрением ипотеки даже если нет первоначального взноса. Звоните и записывайтесь на показ прямо сейчас, обсудим выгодные условия покупки для вас! Арт. 118021441





Move.ru - вся недвижимость России