

Строй-Инвест, Строй-Инвест
79136400578

Омская область, Омск, Волгоградская
улица, 24Г

5 850 000 ₽

Омская область, Омск, Волгоградская улица, 24Г

Улица

[улица Волгоградская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

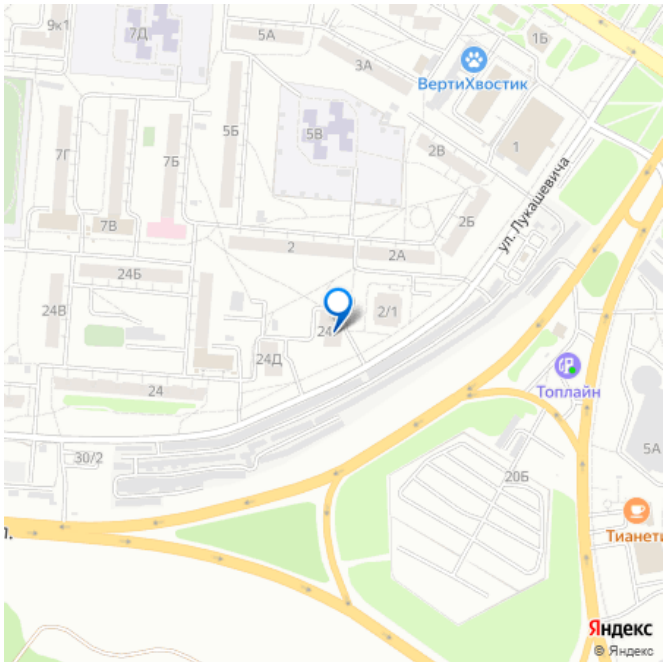
8 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

3/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

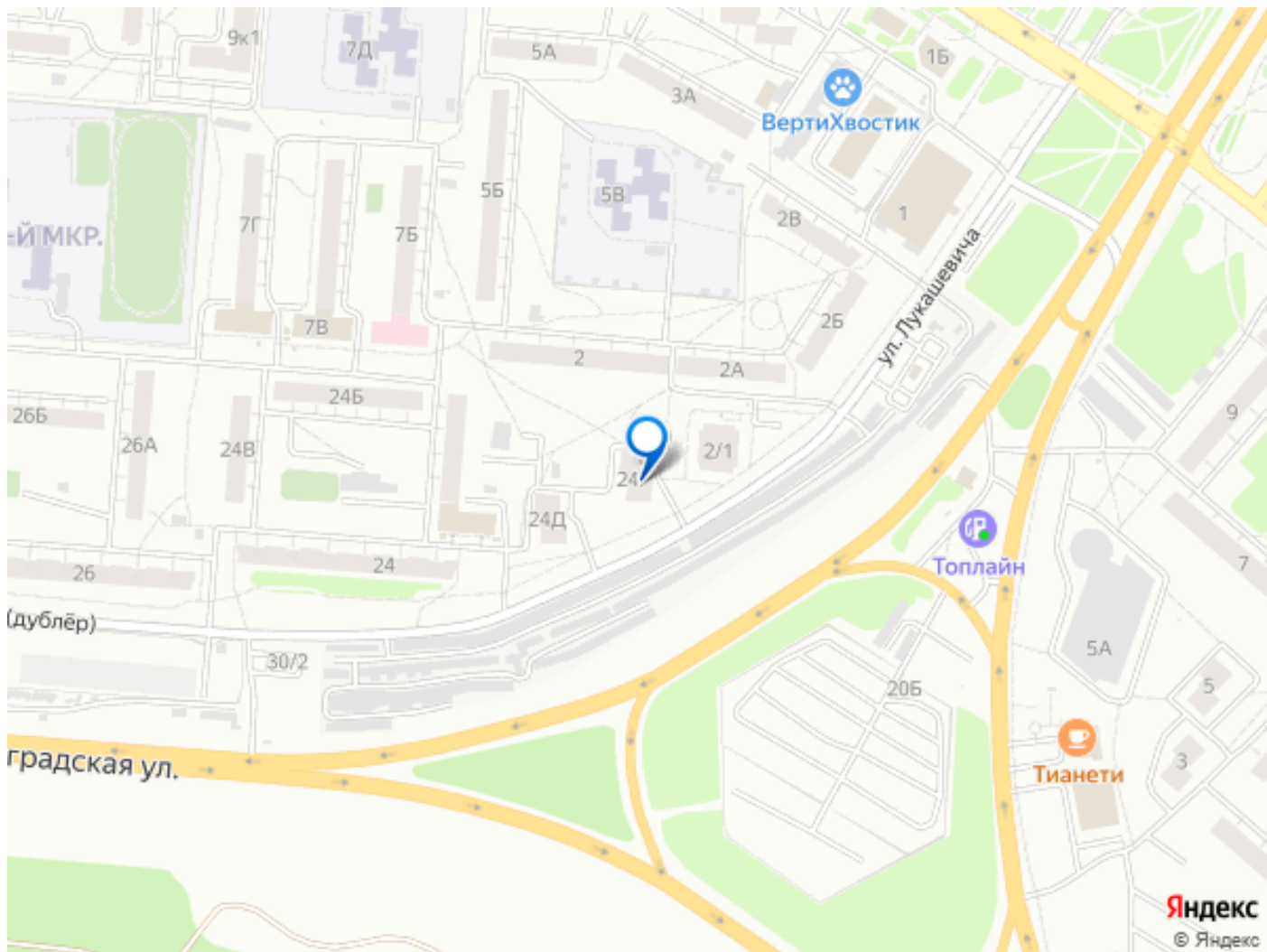
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На чистой продаже 2-комн кв-ра, с изолированными комнатами, в панельном доме 1983 г.п., 51 кв.м. (с учётом лоджии), и 47,9 кв.м. (без учёта лоджии). Большая лоджия 6 кв.м. (без уменьшения коэффициента 0,5%) застеклена ПВХ, со встроенным шкафом. Отличное состояние: окна ПВХ, ламинат, натяжные потолки, заменены: радиаторы, трубы, установлен бойлер, счётчики (эл-во, вода), душевая кабина. Остаётся вся мебель: кухонный гарнитур с каменной столешницей и встроенной бытовой техникой (эл. варочная поверхность, эл. духовой шкаф, вытяжка, шкафы-купе. Удачный третий этаж. Закрытый тамбур на 4 квартиры. Чистый подъезд с видеонаблюдением. Два лифта: грузовой и пассажирский. Во дворе современные детские площадки. Рядом: остановка Универсам (Дианова), магазины, аптеки, дет. сад 249, гимназия 26. Свободна. Никто не проживает, не прописан. Один взрослый собственник. Несовершеннолетних нет. Обременений нет. Долгов нет. Через дорогу, на против дома бетонный гараж (ракушка).





Move.ru - вся недвижимость России