

Елена Лесняк, Самолет Плюс

79136605373

Создано: 19.09.2025 в 07:51

Обновлено: 08.10.2025 в 12:58

**Омская область, Омск, улица 3-я
Любинская, 17**

5 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица 3-я Любинская, 17

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

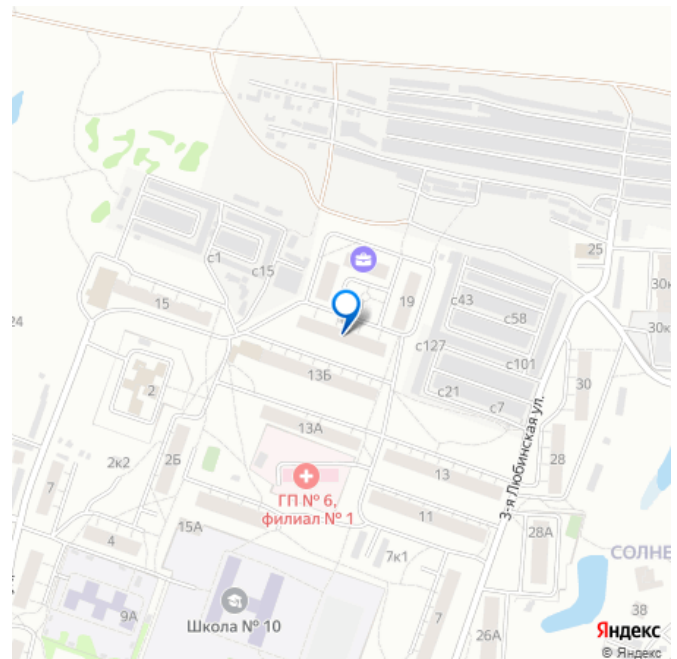
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

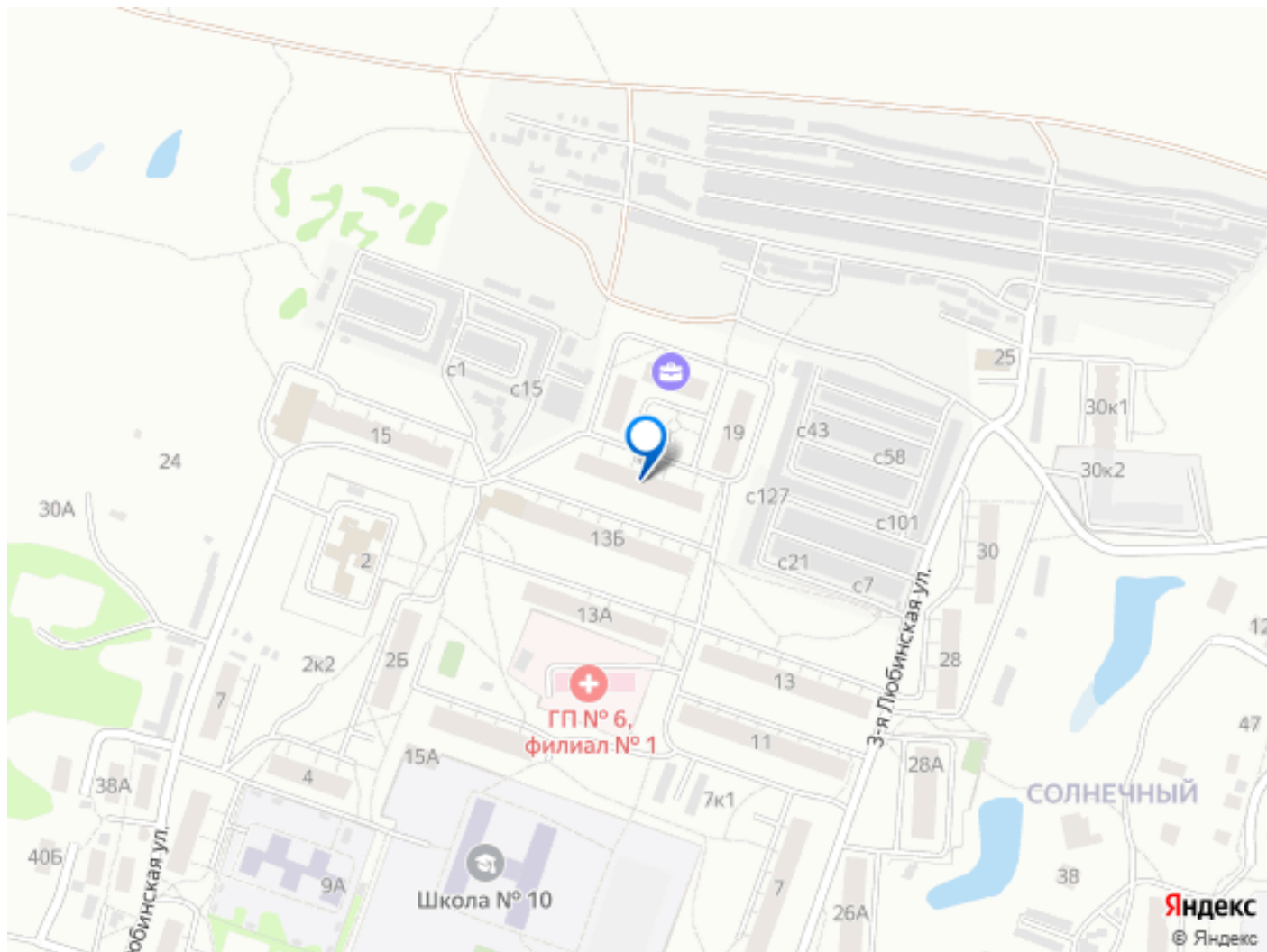
Описание

Ипотека от 13,75%!!! Продается просторная, светлая квартира в тихом районе город Омска, идеально подходящая для комфортной жизни всей семьи!

Характеристики квартиры: Площадь: 51 кв. м
Количество комнат: 2 Этаж: 4/5 Состояние: В квартире выполнен косметический ремонт!

Квартира очень светлая и тёплая — зимой не мёрзнет, летом прохладно! Комнаты изолированные, окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Кухня просторная, с окном, куда по утрам заглядывает солнце. Квартира отличается продуманной планировкой, обеспечивающей максимальное использование пространства! Тихий двор, с добрыми соседями. Подъезд ухоженный. Район отличается развитой инфраструктурой, что обеспечивает максимальный комфорт проживания. В шаговой доступности находятся: школы, детские сады, супермаркеты, аптеки. До центра города можно легко добраться как на личном автомобиле (удобные транспортные развязки), так и на общественном транспорте (ближайшая остановка находится в 10 минутах ходьбы). Продаём по семейным обстоятельствам. Очень хочется, чтобы эта квартира стала по-настоящему тёплым домом и для новых хозяев. Без долгов. Быстрый выход на сделку. Подходит под любые формы расчета. Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Арт. 117270426





Move.ru - вся недвижимость России