

Создано: 04.09.2025 в 17:58

Обновлено: 17.09.2025 в 17:45

Классика, Классика

79136708890

Омская область, Омск, проспект

Менделеева, 21/2

5 100 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Менделеева, 21/2

Улица

[проспект Менделеева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

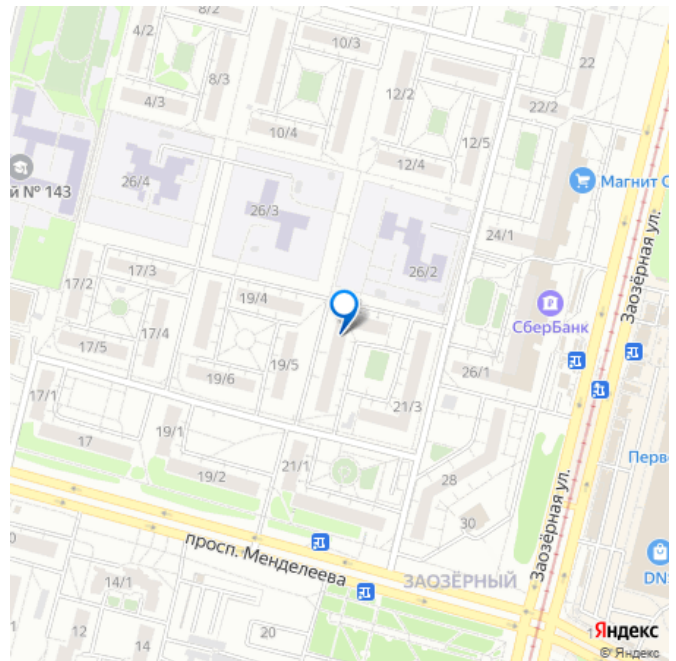
7.7 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На чистой продаже теплая, светлая квартира в кирпичном доме 1985 года постройки.

Удобная планировка: просторная прихожая, комнаты изолированные, из гостиной выход на балкон, просторный санузел. Окна ПВХ, балкон застеклен и обшит деревом.

Произведена замена стояков отопления и установлены радиаторы. В коридоре перед спальней - вместительный шкаф-купе. В доме в рамках капитального ремонта поменяны основные коммуникации в подвале, установлены новые видеодомофоны.

Отличное расположение дома: рядом остановки, Первомайский рынок, различные супермаркеты, аптеки, детские сады, лицей, ПВЗ, киноцентр Первомайский и др. Есть все для комфортного проживания. Документы готовы, один взрослый собственник, квартира без долгов и обременений. Чистая продажа.





