

Создано: 12.08.2025 в 07:13

Обновлено: 14.10.2025 в 12:15

Гранат СИТИ, Гранат СИТИ

79136320721

**Омская область, Омск,
Новосортировочная улица, 17Б**

4 480 000 ₽

Омская область, Омск, Новосортировочная улица, 17Б

Улица

[улица Новосортировочная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

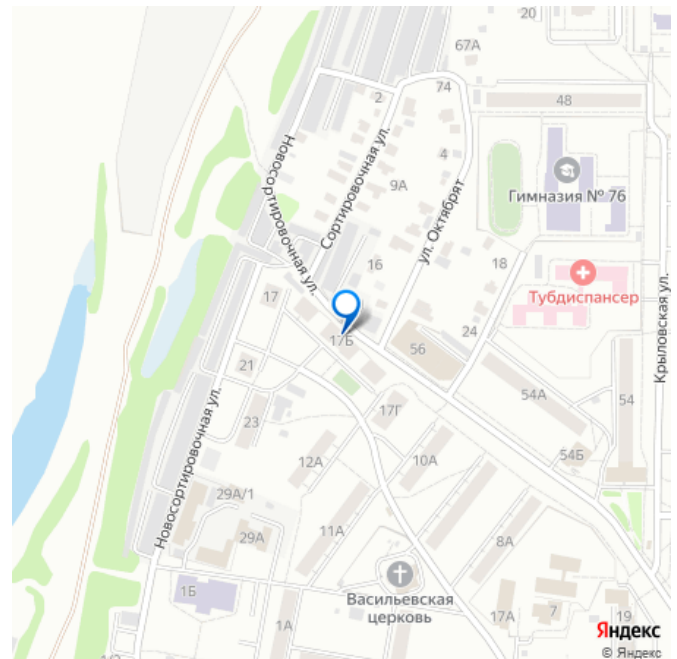
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

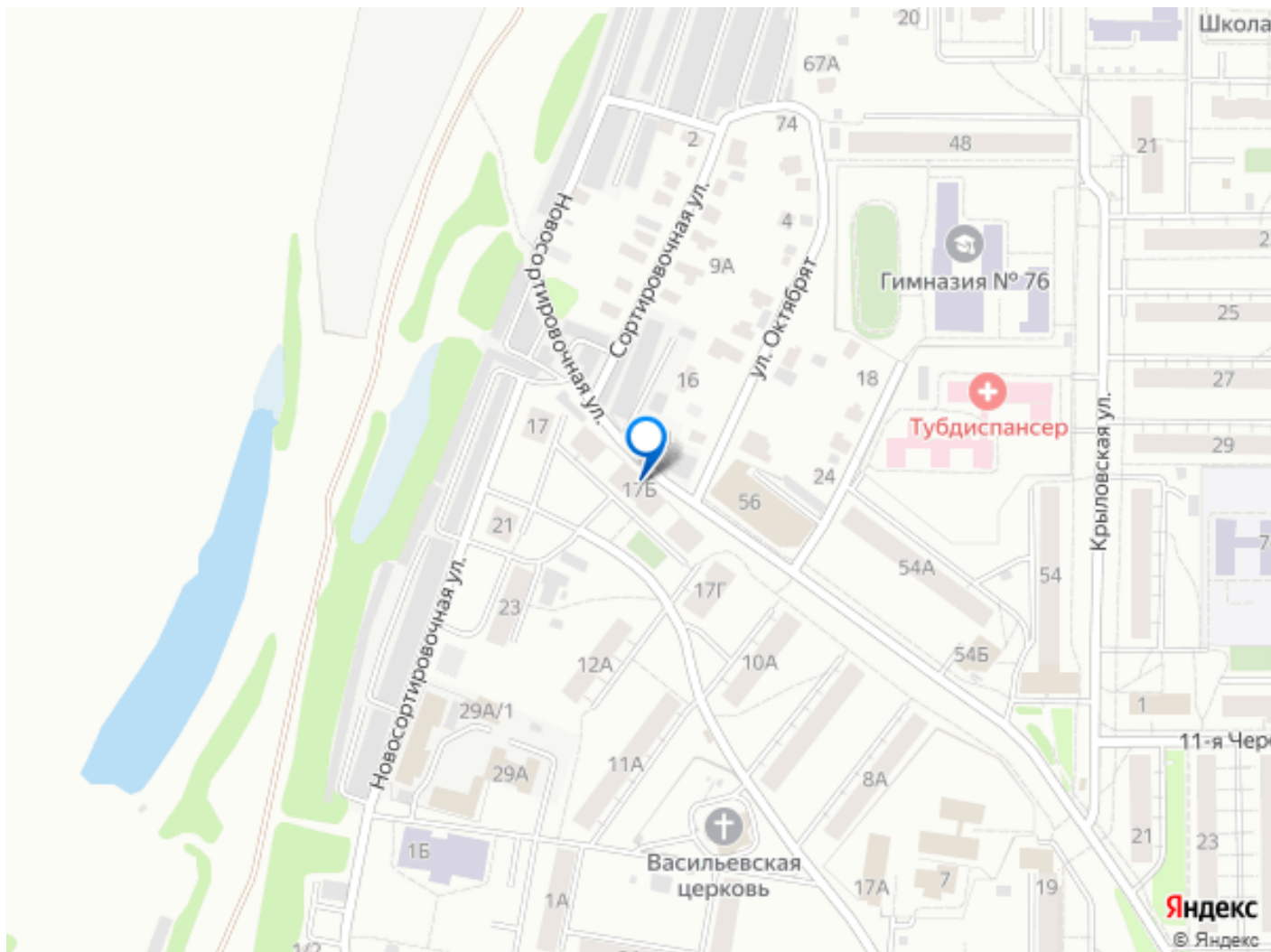
да

возможна ипотека

Описание

На продаже 2х комнатная квартира 51 м? в тихом, спокойном районе!!! Дом расположен в спокойном тихом месте, двор окружен зеленью, что создает ощущение уюта и гармонии с природой. Пространство организовано комфортно: две изолированные спальни, что идеально для семьи или тех, кто ценит личное пространство. Высокие потолки 3,20 м добавляют ощущение пространства и света. Окна везде пластиковые, выходят на солнечную сторону. Изолированный санузел в кафельной плитке удобство для жильцов. Дополнительные помещения кладовка и погреб для хранения вещей и запасов. Просторная парковка место для автомобиля всегда найдется. Спокойные, дружные соседи. Инфраструктура: детский сад 302, 21, гимназия 76, школа 3, сквер, спортивный комплекс и стадион, пункты выдачи, магазины и салоны красоты, храм, библиотека остановка общественного транспорта все в шаговой доступности. Квартира подойдет тем, кто ищет тишину, комфорт и функциональность в одном месте. Приглашаем Вас на просмотр, организуем качественное сопровождение сделки! Звоните! Арт. 113175485





Move.ru - вся недвижимость России