

Создано: 09.07.2025 в 12:28

Обновлено: 24.10.2025 в 02:49

<https://omsk.move.ru/objects/9282675755>

Марина Анатольевна Ротанина,

Частный маклер

79136030441

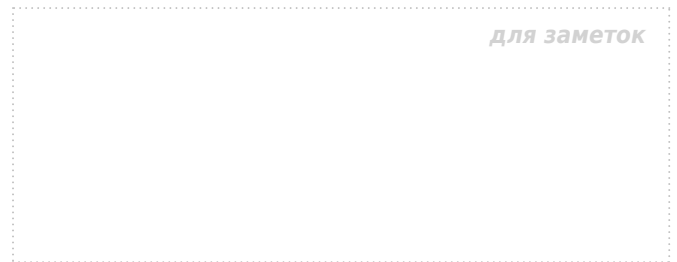
**Омская область, Омск, улица Орловского,
12**

4 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Орловского, 12

Улица

[улица Орловского](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

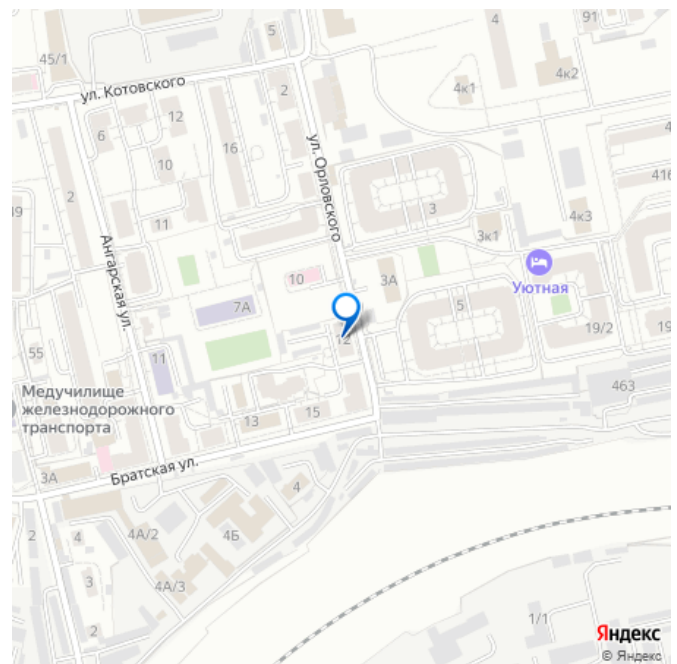
8 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

1/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

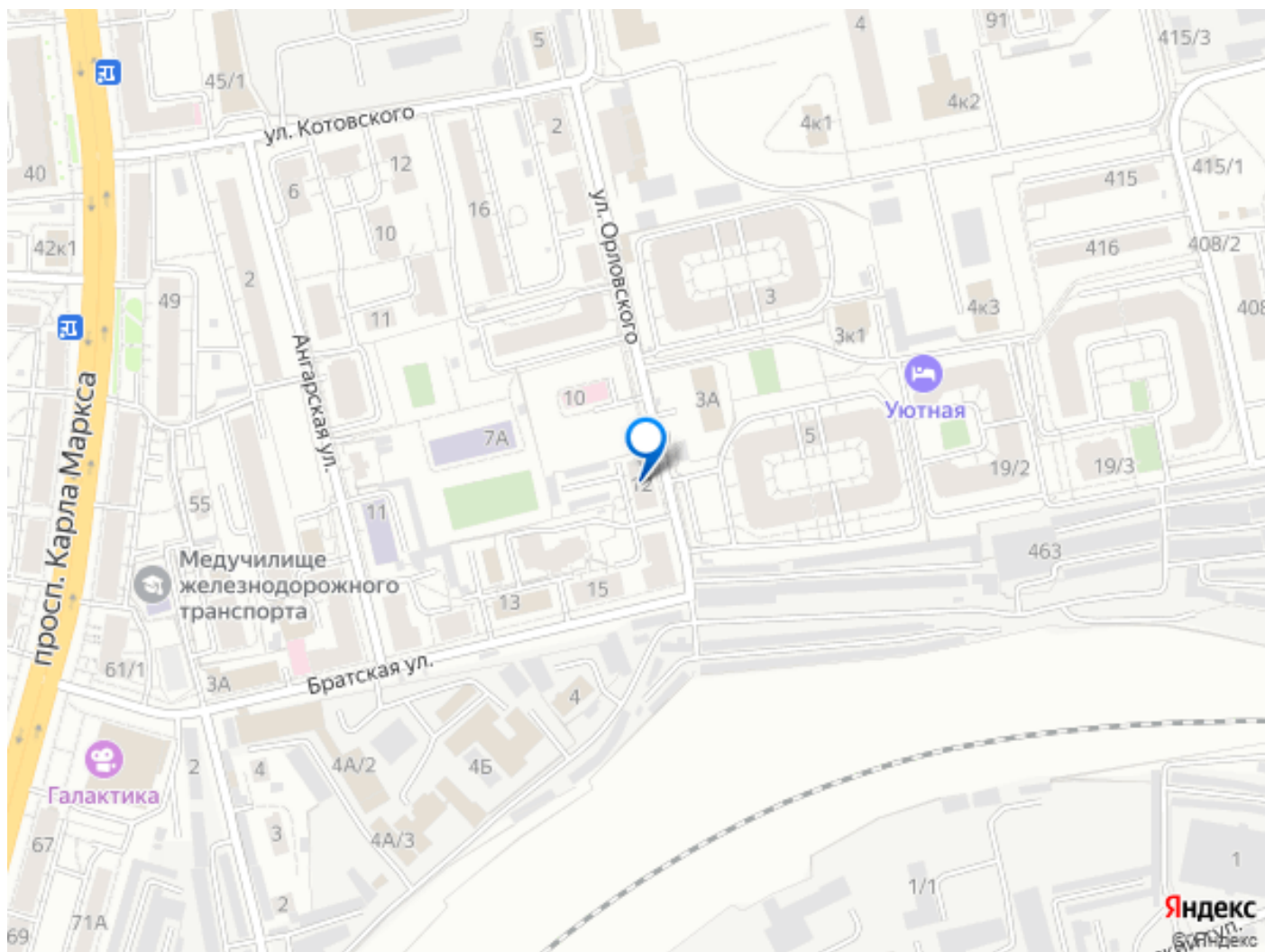
возможна ипотека, лифт

Описание

Полнометражная квартира в тихом центре, в кирпичном доме, не угловая, очень теплая и очень тихая, комнаты изолированные, окна выходят на обе стороны дома, кухня достаточно просторная, сан узел раздельный, есть кладовка. Высота потолков 3м, большие окна. Установлена новая сантехника, заменены трубы и электропроводка, счетчики на воду и газ. Подъезд аккуратный, по три квартире на площадке, очень хорошие спокойные соседи. Установлен домофон, решетки на окнах. При продаже остается кухонный гарнитур и мягкая мебель, новая газ плита. Рядом школа, до КДЦ Галактика - пешком 5 минут. Квартира на чистой продаже, долгов и обременений нет, 1 собственник.







Move.ru - вся недвижимость России