

🕒 Создано: 02.06.2025 в 08:53

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 14:34

ЕВРОДОМ, ЕВРОДОМ

79835208952

Омская область, Омск, улица Завертяева, 9к2

5 250 000 ₺

Омская область, Омск, улица Завертяева, 9к2

Улица

[улица Завертяева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

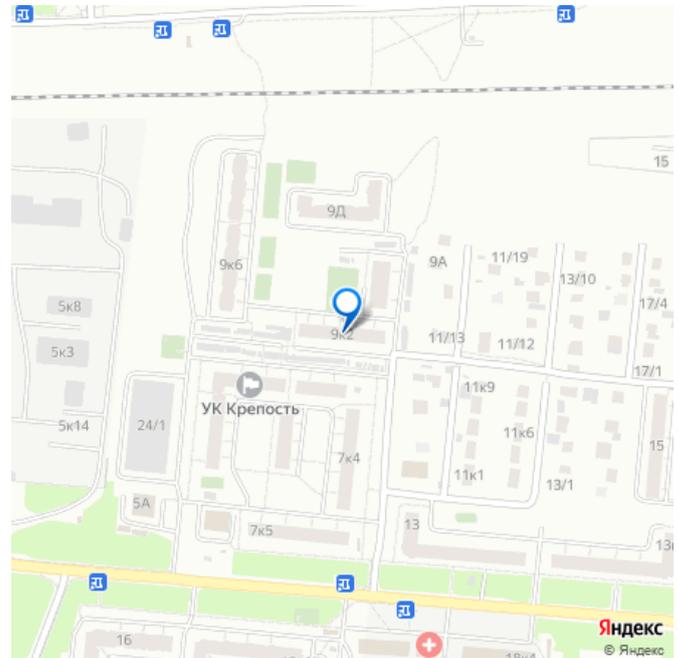
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная возможность стать владельцем 2-к квартиры в доме омской серии в активно развивающемся микрорайоне. Планировка квартиры включает в себя: кухню площадью 10.6 м2, где можно с легкостью расположить диван и оборудовать зону для приема гостей, две просторных комнаты, площадью 10.5 и 15.3 м2, раздельный санузел, просторный коридор с оборудованными местами хранения, площадью 10.8 м2, застекленный балкон. Площадь квартиры 51,00 м2.

Квартира светлая и очень теплая. Сделан косметический ремонт из качественных материалов. Окна ПВХ. Санузел кафель. В коридоре расположен вместительный шкаф-купе, который остается новому собственнику. Балкон застеклен. Установлена надежная металлическая входная дверь. Квартиры в этой локации очень востребованы.

Микрорайон активно застраивается и развивается. Для жителей построены новый детский сад и школа. Отличный двор с современной детской площадкой. Удобное расположение с хорошей транспортной развязкой делают данный дом максимально комфортным для проживания. В шаговой доступности детский сад 266, 379, 44, школа 81, аквапарк АКВАРИО, храм Архиепископа

Михаила, сквер Первокирпичный, множество магазинов, аптек и предприятий сферы обслуживания. В доме есть частный детский сад. Квартира подходит под ипотеку любого банка. Два совершеннолетних собственника, без долгов, без обременений. Чистая продажа. Ключи на сделке. Быстрый выход на сделку! Мы работаем с ведущими банками, которые могут предложить гибкие условия и специальные предложения для наших покупателей. Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу.



