

 Создано: 30.05.2025 в 13:21
Обновлено: 14.10.2025 в 12:19

Лариса Яковлева, Самолет Плюс
79136605373

**Омская область, Омск, проспект
Королева, 8**

4 600 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Королева, 8

Улица

[проспект Королева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

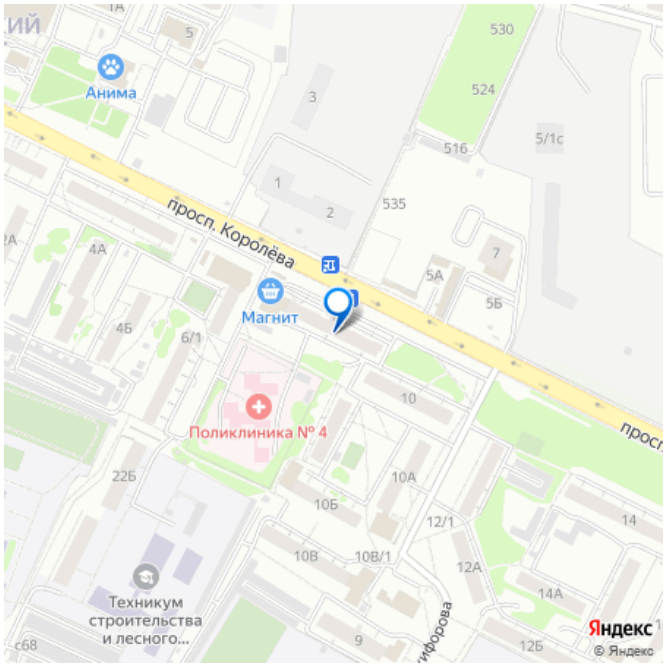
10 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

2-ком.по отличной цене! Акция! Действует только два месяца при покупке этой квартиры -скидка на ремонт до 100000 руб.!

Можно в ипотеку по ставке от 12.75%

Описание Удобная 2-ух комнатная квартира в самой выгодной локации Советского района в шаговой близости от многих Вузов и парка !

Комнаты изолированные, просторные.

Квартира светлая. В квартире можно сделать ремонт под себя и не переплачивать при покупке, стоимость значительно ниже рынка.

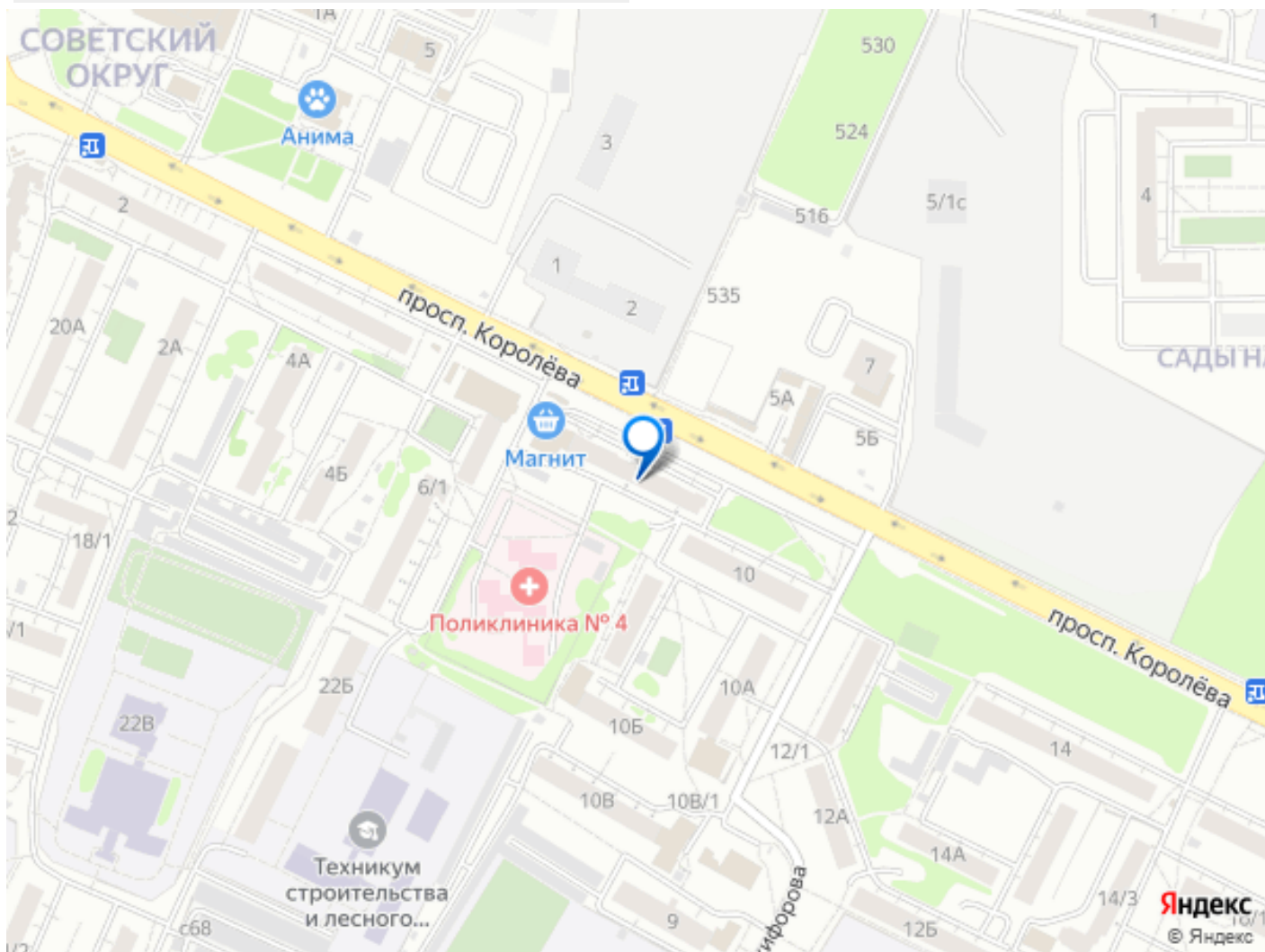
Окно в одной комнате пластиковое. В сан. узле заменили канализационный стояк после капитального ремонта дома. Остается кухонный гарнитур, кондиционер и стиральная машинка Bosh. В доме ТСЖ, поэтому коммунальные платежи ниже. Новый лифт. Доброжелательные соседи. Ухоженный большой двор с детской площадкой и современными тренажерами для взрослых.

Инфраструктура Очень удобное расположение. Рядом все что нужно для жизни: поликлиника для детей, все сетевые магазины, кафе. Вузы, школы, детские сады, развивающие секции для детей, большой парк на Королева и парк Советского округа. 2 бассейна, ДК Химик. Все в шаговой доступности. Легко купить Юридически чистый объект, без долгов и обременений!

Работаем со всеми сертификатами Подберу

для вас самые выгодные программы по ипотеке ,ставка от 12,75%. Произведу выгодный обмен вашей квартиры на квартиру в новостройке! Возьму в продажу ваш объект в обмен на этот или с предложением низкой ставки для покупателя. Разумный торг приветствуется! Звоните, записывайтесь на показ, обсудим выгодные условия покупки для вас! Арт. 106265676





Move.ru - вся недвижимость России