

Создано: 23.07.2025 в 21:31

Обновлено: 30.09.2025 в 10:54

<https://omsk.move.ru/objects/9283392404>

ПРИОРИТИ ГРУПП, ПРИОРИТИ ГРУПП

79136810410

**Омская область, Омск, бульвар Зеленый,
6**

5 150 000 ₽

Омская область, Омск, бульвар Зеленый, 6

Улица

[Зеленый переулок](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

51.9 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

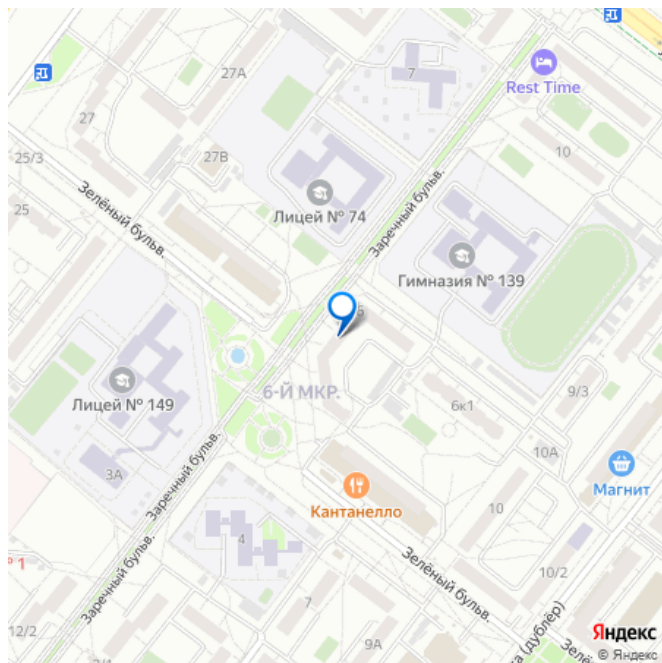
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

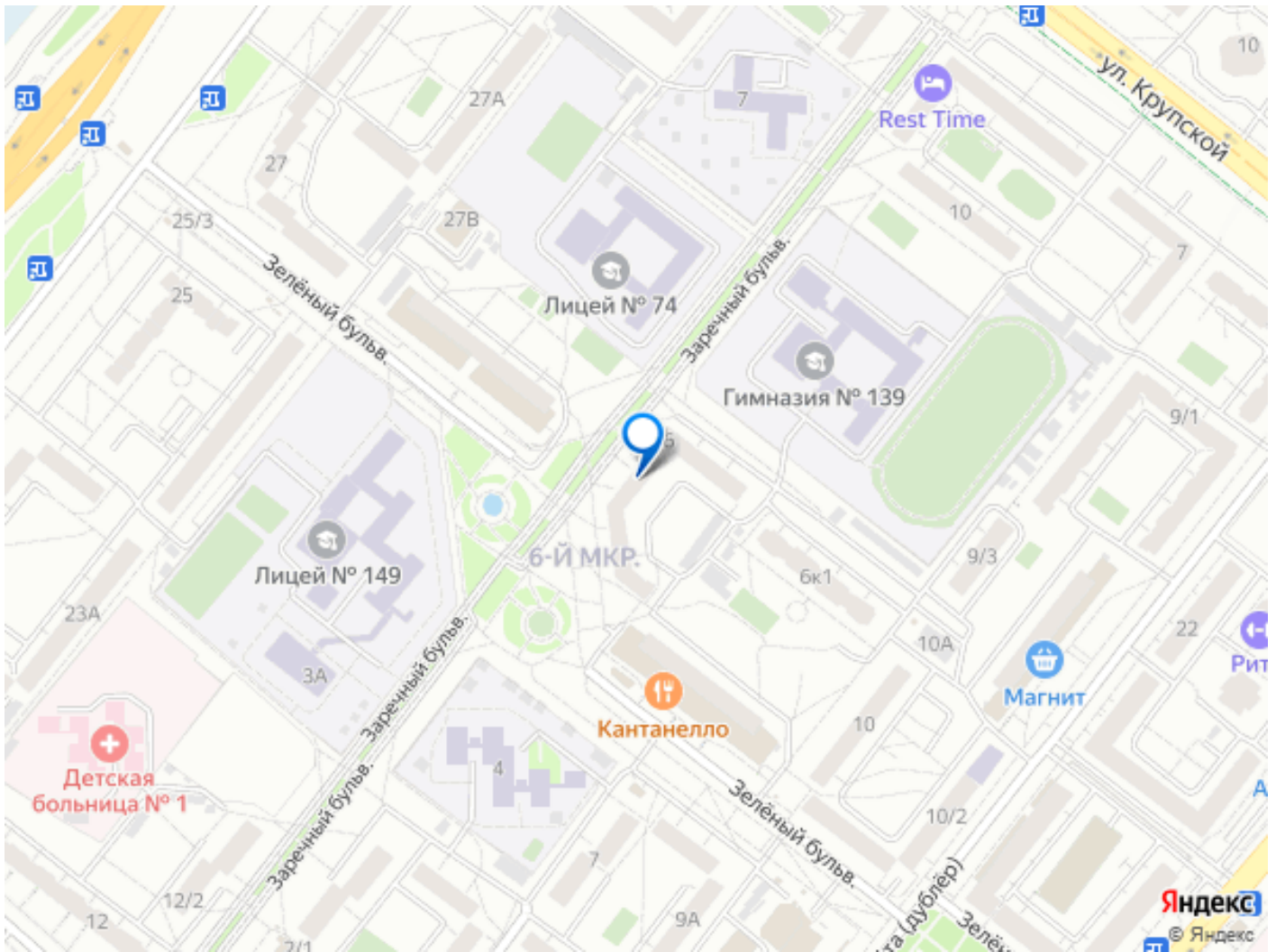
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Чистая продажа (один собственник). Быстрый выход на сделку. Район и инфраструктура: Самый центр 6-го микрорайона Левобережья г. Омска. - рядом с домом гимназия 139, лицеи 149 и 74, два детских сада 122, 341, детская городская больница 1, БСМП, ГБ 1, автовокзал. - 20 минут до Ленина. - В шаговой доступности: торговый центр Маяк молл, сетевые магазины, кафе, аптеки, фитнес- зал, остановки «Прибрежный», «БСМП», «Левобережный рынок», «Бульвар Зеленый». - Арена Омск в 5-ти минутах по прогулочной аллее. О доме: - панельный дом 1984 года постройки. - ухоженные подъезды. - новый лифт. - благоустроенная территория, детские и спортивные площадки. - открытая парковка для автомобилей. О квартире: - Площадь: 51.9 м² + 6,44 лоджия, просторная кухня и две изолированные комнаты, раздельный санузел, кладовая - гардеробная и коридор 10.7 кв.м. - Вид из окна на две стороны дома. - Замены все окна на пластиковые. - Новые радиаторы. - Тамбур на две квартиры. Условия продажи: - Показ в удобное время (в том числе в день обращения). - Полное юридическое сопровождение. - Подходит под ипотеку. - Без обременений. Звоните ответу на все

вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России