

Создано: 31.08.2025 в 16:29

Обновлено: 08.10.2025 в 12:21

Омская область, Омск, улица 27-я

Северная, 117

4 990 000 ₽

Омская область, Омск, улица 27-я Северная, 117

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.9 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

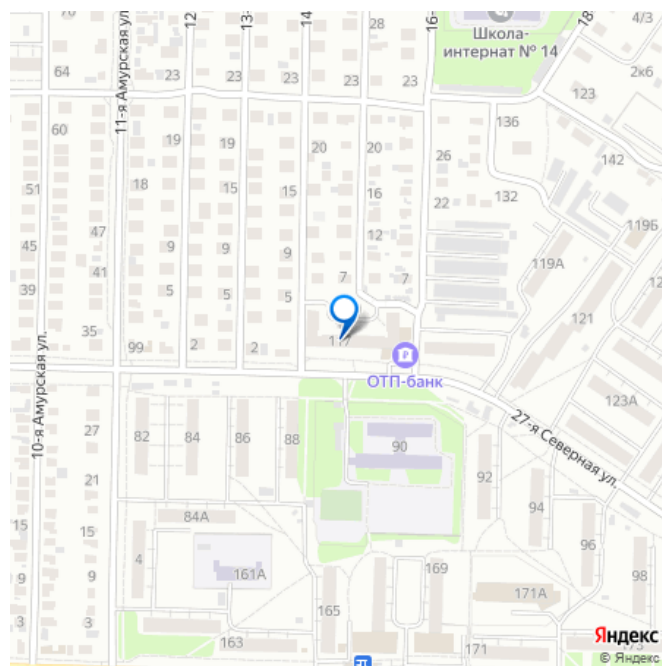
Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9284585751>

**Твой город возможностей, Твой город
возможностей**

79136808780

для заметок



на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ОТЛИЧНАЯ КВАРТИРА С УЮТНОЙ

АТМОСФЕРОЙ! Продаётся 2х комн квартира

52 кв.м.в кирпичном доме с окнами во двор.

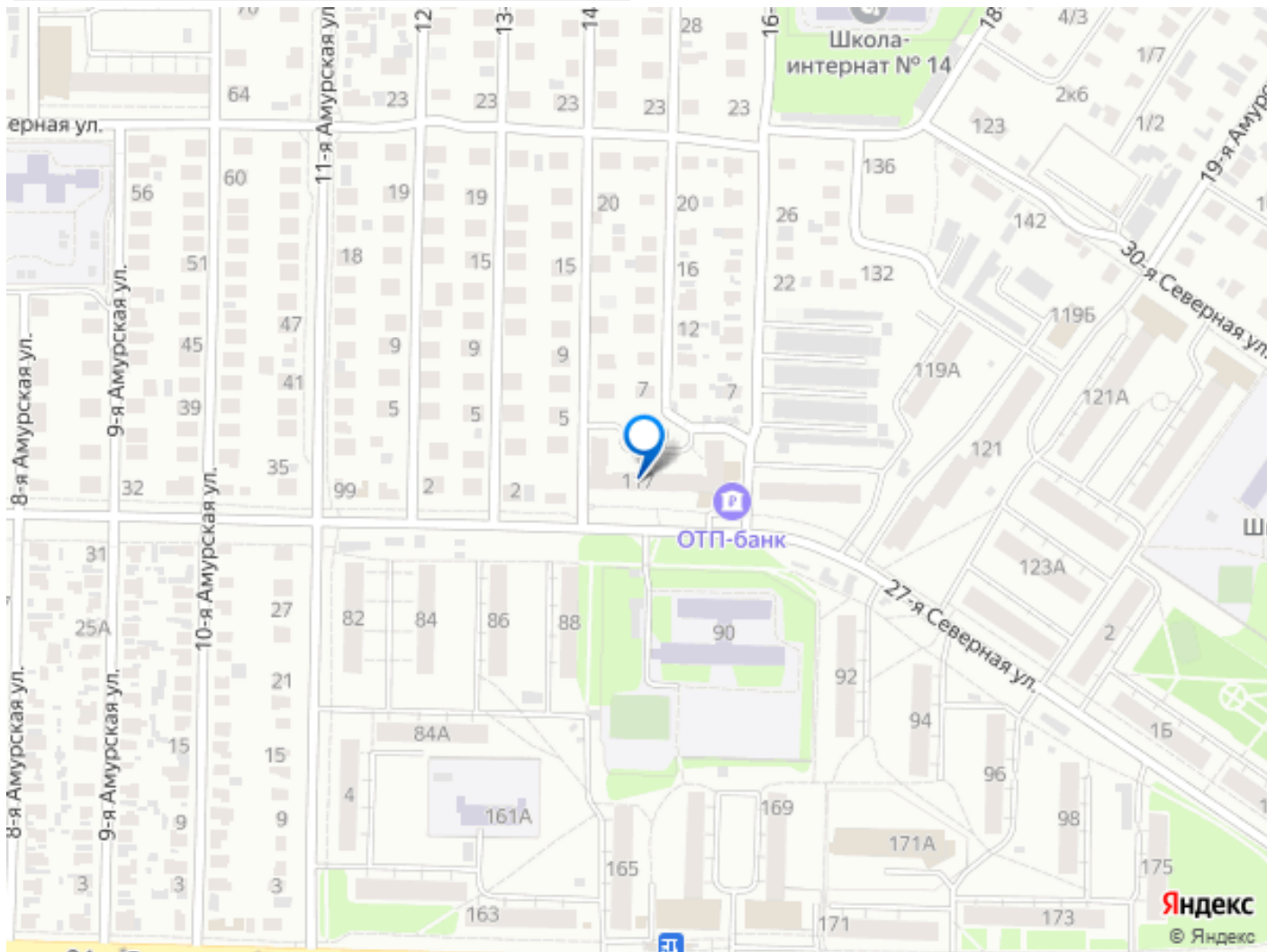
Нет шума и пыли от проезжей части улицы.

Просторная кухня 8,3 кв.м. - идеальна для готовки и семейных завтраков. Лоджия с уникальным видом на зелёную берёзу - своя маленькая природная терапия.

Изолированные комнаты обеспечивают комфорт и уединение, окна выходят на 2 стороны дома! Большой коридор 10 кв.м. правильной формы в нём легко размещается гардероб. Увеличенная ванная комната с новой стиральной машиной. Туалет отдельный, требует доделки ремонта, он тоже увеличен, в нём можно сделать встроенный шкаф для хранения хозяйственных средств. Во всей квартире установлены качественные стеклопакеты, новые светильники. Отделка- декоративная штукатурка, обои, линолеум, кафельная плитка. Установлены все приборы учёта. Высота потолков 2,6. Новым собственникам остаётся стиральная машина, кухонный гарнитур, прихожая, шкафы в спальне. Во дворе большая парковка для автомобилей. 5 мин пешком до остановки городского транспорта. Рядом сквер, несколько школ, детских садов, много магазинов. Нет обременений и долгов, 2 взрослых собственника, чистая продажа! О Нас: -За 16 лет работы провели более 3500 сделок. -Все наши объекты проходят юридическую

экспертизу. -Широкая специализация на
рынке недвижимости. -Являемся партнёрами
лучших банков, оформляем ипотеку. -
Поможем купить квартиру с использованием
материнского капитала, любых
сертификатов. -Продадим вашу
недвижимость.





Move.ru - вся недвижимость России