

🕒 Создано: 08.05.2024 в 14:32

🔄 Обновлено: 12.09.2025 в 19:34

Мой мир, Мой мир

79136310225,79136310473

Омская область, Омск, улица Завертяева, 9к2

5 500 000 ₺

Омская область, Омск, улица Завертяева, 9к2

Улица

[улица Завертяева](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.1 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

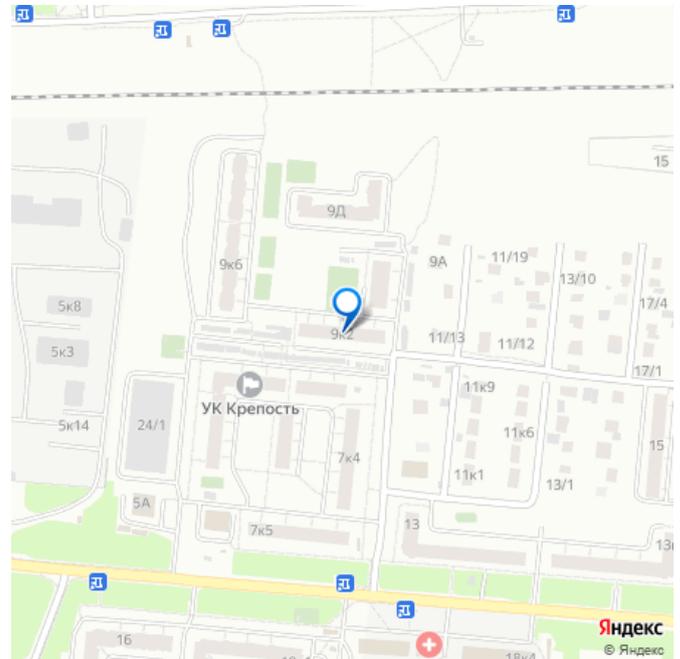
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира в хорошем состоянии. 2 изолированные комнаты. Балкон. Тихий спальный микрорайон. **ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА:** - одна из лучших планировок, омская серия; - комнаты расположены на две стороны дома, что даёт оптимальный тепловой и солнечный режим; - уютная спальня с балконом вмещает полноценный спальный гарнитур; - балкон застеклен ПВХ, утеплен; - окна ПВХ во всех комнатах; - отдельная гостиная даёт возможность размещения как зоны отдыха, так и рабочего уголка, и нескольких мест хранения. **СОСТОЯНИЕ** квартиры хорошее. Ванная комната облицована кафелем, в кухне останется мебель и техника. **ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ** комфортно обустроена, включает в себя современную детскую и спортивную площадку, место для отдыха, вокруг дома оборудовано множество парковочных мест. **МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ** дома очень удачное: с одной стороны, в шаговой доступности крытая автопарковка, Аквапарк АкваРио и его максимально насыщенная инфраструктура: спортивные залы, спортивные студии тхеквондо, футбол и другие. С другой стороны, в шаговой доступности, рынок, торговый комплекс,

супермаркеты, десятки торговых точек. Дом удалён от проезжей части, что обеспечивает тишину и чистоту. В 2х минутах остановка общественного транспорта, для автовладельцев удобный выезд. ПОКУПКА с нами станет для вас максимально комфортной квартира не имеет обременений, долей, других сложностей. Поможем вам оформить максимально выгодные условия ипотеки для её покупки, обеспечим полное юридическое сопровождение. ЗВОНИТЕ, чтобы записаться на показ.



