

Антонина Зотова, ТандемТ
79139619346

 Создано: 15.08.2025 в 17:28
Обновлено: 12.10.2025 в 07:18

**Омская область, Омск, Заозерная улица,
24**

5 400 000 ₽

Омская область, Омск, Заозерная улица, 24

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

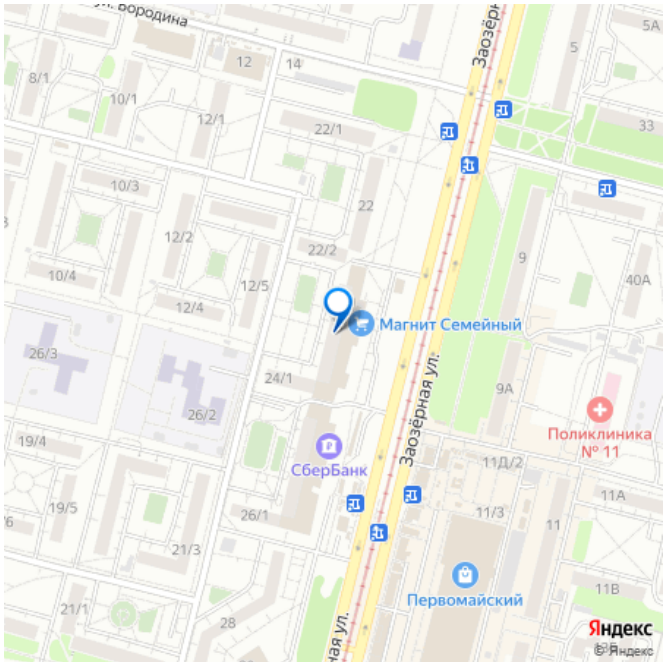
раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

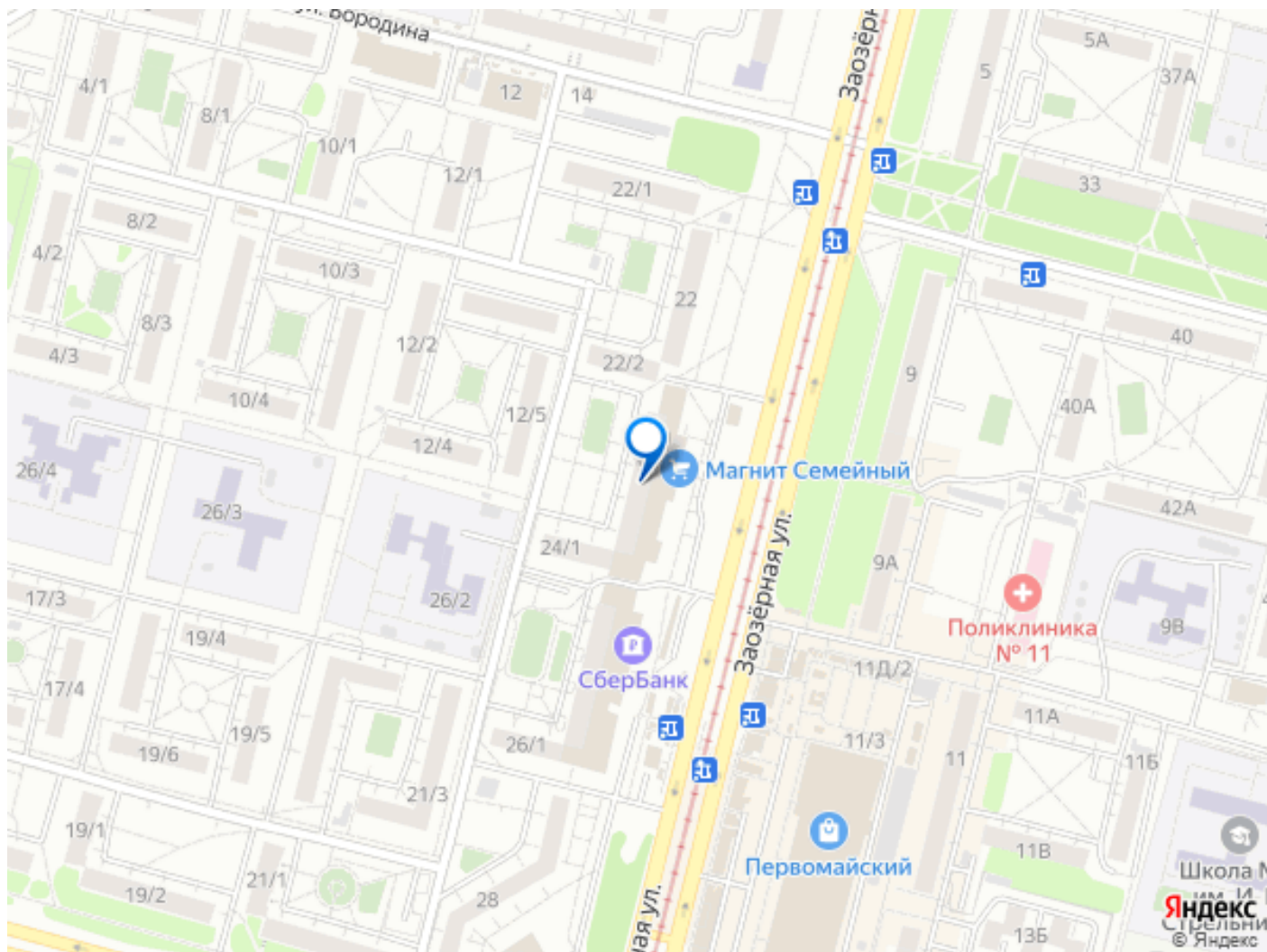
для заметок



Описание

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает вашему вниманию уютную 2х комнатную квартиру в микрорайоне Заозерный на комфортном 3 этаже, 10-ти этажного панельного дома, 1990 г постройки. Квартира светлая, теплая хоть и угловая, сделан косметический ремонт, окна ПВХ, кухня 9 м², сан узел раздельный, вместительная лоджия - 7 метров, где можно обустроить зимний сад или рабочий кабинет, счетчики холодной и горячей воды, имеется кладовая - гардеробная, тамбур на 2 квартиры. Инфраструктура района развита, в шаговой доступности Первомайский рынок и Первомайский кинотеатр, в самом доме магазин Магнит, в шаговой доступности сеть продуктовых и промышленных магазинов, аптеки, отделение Сбербанка и автобусная, трамвайная остановки, в 5-ти минутах от дома - школа и садик. Чистый подъезд, замена лифта на новый современный, дружные соседи. Во дворе огороженная детская площадка. Ухоженный двор с зелеными насаждениями и цветочными клумбами, облагороженная тротуарной плиткой дворовая территория и у подъездов. Чистая продажа. Один собственник. Документы готовы. Долгов нет. Звоните! Вы хотите приобрести нашу квартиру, но еще не продана своя? Примем на реализацию вашу недвижимость. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Центр ТандемТ обладает всеми необходимыми сертификатами и является членом Омского Союза риэлторов и Российской Гильдии риэлторов, что подтверждает высокий уровень профессионализма и качества предоставляемых услуг.





Move.ru - вся недвижимость России