

 Создано: 05.11.2024 в 11:09
Обновлено: 01.09.2025 в 08:17

**Омская область, Омск, Заозерная улица,
24**

7 500 000 ₽

Омская область, Омск, Заозерная улица, 24

Собственник
79139710476,7913153
2586

для заметок

Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

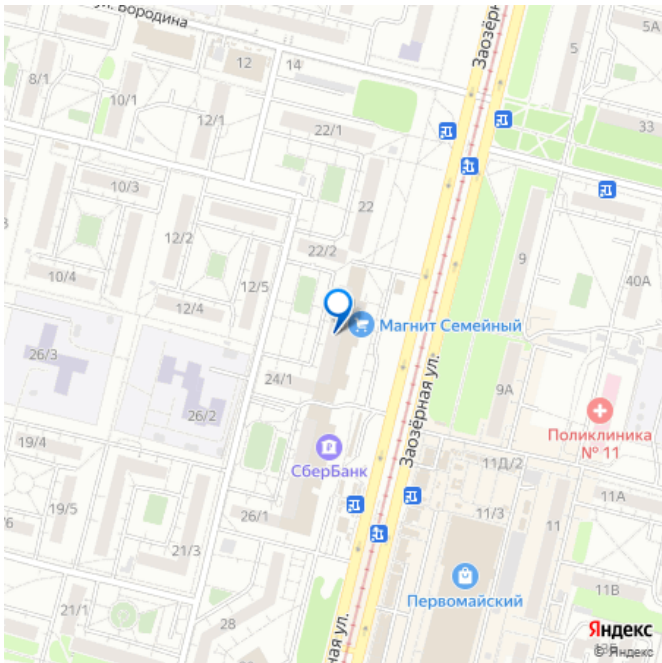
10 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже уютную двухкомнатную квартиру 51,7 кв.м на 10-м этаже 10-ти этажного дома. Квартира имеет изолированную планировку, что обеспечивает комфорт и уют для всех членов вашей семьи. В квартире сделан евро ремонт, окна - ПВХ, большая застекленная лоджия, установлены все приборы учета. Проведена капитальная замена внутренних инженерных систем и проводки выровнены стены по маякам залиты и выровнены полы в ванной сделан современный ремонт, установлена новая сантехника планировка квартиры устроена так, что Вы можете использовать КАЖДЫЙ квадратный метр! Кухня - 10 кв.м, перепланировка узаконена (кладовая присоединена к кухне). Санузел совмещённый. В квартире остается кухонный гарнитур, шкаф купе. Остальная мебель - по договоренности. О доме: в подъезде проведен кап. ремонт внутренней отделки 2020 год установлен новый лифт во дворе современная детская площадка от компании Газпром на первом этаже коммерческие помещения (магнит, аптека и т.д.) Ухоженная придомовая территория, зеленые насаждения, организованы места для парковки автомобилей. Квартира располагается в районе с идеально развитой социально-бытовой и транспортной

инфраструктурой. Все необходимое для комфортного проживания современного человека находится в шаговой доступности: множество магазинов, отделения банков, аптеки, парикмахерские, лицей 143, школа 46, детские сады, в пешей доступности остановка общественного транспорта и все социально-значимые объекты инфраструктуры! Магнит Семейный в доме. Долгов и обременений нет. Один взрослый собственник.



